

**France-Le Mans: Repair and maintenance services of building installations**

OJ S 165/2022 29/08/2022

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Le Mans Metropole Habitat

National registration number: 27720003600196

Postal address: 37 rue de l'Estérel

Town: Le Mans

NUTS code: FRG04 Sarthe

Postal code: 72055

Country: France

E-mail: [service.marches@lmmhabitat.com](mailto:service.marches@lmmhabitat.com)

Telephone: +33 243415300

**Internet address(es):**Main address: <http://www.lmmhabitat.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Maintenance avec garantie totale des installations de Vmc - Années 2022 - 2026

**II.1.2. Main CPV code**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Les prestations concernent 41 installations de ventilations mécaniques contrôlées, soit 1151 logements situés dans les secteurs Bords de l'Huisne et Gazonfier au Mans.

le marché comporte une partie forfaitaire (maintenance préventive et corrective) et une partie hors forfait (réglée par des bons de commande pour un montant maximum annuel de 15 000,00 EUR HT .

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 101 288,00 EUR

**II.2. Description****II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG04 Sarthe

**II.2.4. Description of the procurement**

Les prestations concernent 41 installations de ventilations mécaniques contrôlées, soit 1151 logements situés dans les secteurs Bords de l'Huisne et Gazonfier au Mans.  
le marché comporte une partie forfaitaire (maintenance préventive et corrective) et une partie hors forfait (réglée par des bons de commande pour un montant maximum annuel de 15 000,00 EUR HT .

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /  
Weighting: 60

Price - Weighting: 40

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description****IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system****IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information****IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 102-285283](#)

**IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system****IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/07/2022

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ISERBA

Postal address: 303 RUE DU CHAT BOTTE

Town: BEYNOST

NUTS code: FRK21 Ain

Postal code: 01700

Country: France

The contractor is an SME: no

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 101 288,00 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

Le marché comporte également une partie hors forfait réglée par des bons de commande pour un montant maximum total de 60 000,00 EUR HT

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'Ile-Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44041

Country: France

E-mail: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

Telephone: +33 240994600

Fax: +33 240994658

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référé précontractuel (article L. 551-1 et suivants du code de justice administrative)
- référé contractuel (article L. 551-13 et suivants du code de justice administrative)
- recours en contestation de validité (Ce, 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne, n° 358994) : il peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

24/08/2022

