

Portugal-Porto: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

OJ S 181/2021 17/09/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CMPH - DomusSocial - Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, E. M.

National registration number: 505037700

Postal address: Rua Monte dos Burgos, n.º 12

Town: Porto

NUTS code: PT11A Área Metropolitana do Porto

Postal code: 4250-309

Country: Portugal

E-mail: geral@domussocial.pt

Internet address(es):

Main address: www.acingov.pt

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.acingov.pt

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Empresa local com carácter municipal

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

procedimento de contratação para a manutenção geral dos sistemas de AVAC instalados nos edifícios Municipais do Porto

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

O concurso tem por objeto a escolha dos cocontratantes da entidade adjudicante para a formação do contrato misto para a manutenção geral dos sistemas de AVAC instalados nos edifícios Municipais do Porto

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 504 857,70 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PT11A Área Metropolitana do Porto

II.2.4. Description of the procurement

A celebração do contrato de manutenção, compreende a manutenção preventiva e corretiva dos sistemas de AVAC identificados e discriminados no Anexo A ao caderno de encargos, classificados em Edifícios Habitacionais, Edifícios Escolares e Edifícios Institucionais, de acordo com características técnicas e funcionais.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 504 857,70 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

O contrato de manutenção será celebrado pelo prazo de 1 (um) ano, renovável automaticamente por igual período, desde que não seja denunciado pelo contraente público, através de comunicação escrita, com a antecedência mínima de 30 (trinta) dias face ao termo da sua vigência, sem prejuízo do número seguinte.

2.- O prazo máximo de vigência do contrato não será superior a 3 (três) anos, incluindo as prorrogações previstas no número anterior.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 13/10/2021 Local time: 18:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Portuguese

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 14/10/2021 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Conselho de administração da Domus Social

Postal address: Rua monte dos Burgos, n.º 12

Town: Porto

Postal code: 4250-309

Country: Portugal

E-mail: geral@domussocial.pt

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/09/2021