

470974-2026 - Competition

Hungary – Architectural, engineering and planning services – Debrecen, Déli Városcsözpont fejlesztése

OJ S 129/2026 08/07/2026

Design contest notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata

Email: kozbeszerzes@ph.debrecen.hu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság

Email: menyhart.karoly@dif.debrecen.hu

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Debrecen, Déli Városcsözpont fejlesztése

Description: A tervpályázat Kiírója nyílt tervpályázatot hirdet a Debrecen város déli részén található, közel 88 ha-t felölelő terület (a továbbiakban: Majorsági terület) településfejlesztését megvalósítani hivatott, jövőbeli beruházás(ok) előkészítéséhez szükséges települési Mesterterv (a továbbiakban: Mesterterv) megalapozását célzó településtervezési javaslat és fejlesztési koncepció (a továbbiakban: Koncepció) elkészítésére. A tervpályázat célja az egykori Majorsági területből egy modern Déli Városcsözpont fejlesztése, kialakítása. A Kiíró jelen tervpályázati kiírást és tervezési programot (a továbbiakban: Tervezési Program) összefoglaló Tervpályázati dokumentációban és mellékleteiben (a továbbiakban: Dokumentáció) megfogalmazott Mestertervet megalapozó Koncepció alapján keresi a Mesterterv elkészítésére legalkalmasabb tervezőt, vagy tervező csoportot. Jelen Tervpályázat célja, hogy olyan Koncepció szülessék, amely egyaránt alkalmas a Tervezési Programban rögzített valamennyi funkció és szolgáltatások, valamint a Tervpályázat eredményeként kiválasztott nyertes tervezővel külön közbeszerzési eljárás alapján megkötendő tervezési szerződés tárgyaként elkészítendő Mesterterv átfogó megalapozására és amely alapján a mestertervezés során realizálható az egykori Majorsági területen egy legalább 8.500 fő lakhatását és legalább 4.000 munkahely létrehozását kiszolgálni képes új déli városcsözpont. Jelen Tervpályázat célja továbbá az is, hogy a Koncepcióval olyan fenntartható beépítési javaslatok szülessenek, amelyek egyaránt illeszkednek a környező városszövethez, annak funkcióihoz, az infrastruktúrához és a természeti környezethez.

Procedure identifier: 07aa882e-2569-4329-98df-575465a6d926

Internal identifier: EKR000865652026

Type of procedure: Other single stage procedure

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Town: Debrecen

Postcode: 4024

Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

Country: Hungary

2.1.4. General information

Additional information: 1./ A Bírálóbizottság összetétele: Elnök: Dr. Papp László, Társelnök: Dományi Bálint, Tag: Gábor István, Tag: Jambrik Imre, Tag: Gulyás Imre, Tag: Kuhn András. 2. / A díjazásban és megvételben részesült pályamunkák a Kiíró tulajdonába kerülnek, aki a Tervezési Program véglegesítése céljából további ellenszolgáltatás nélkül azokat felhasználhatja. A díjazott és megvételben részesült pályaművek szerzői – a végleges Tervezési Program kidolgozására pályaművük beadásával szerzői művük felhasználási engedélyét megadják. A díjazásban és megvételben részesült pályamunkákkal, mint szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotásokkal kapcsolatban a Kiíró további ellenszolgáltatás nélkül határozatlan idejű, korlátlan felhasználási jogot szerez a szerzői jogok vonatkozásában [különös tekintettel a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. tv. (a továbbiakban: Szjt.) 46. § szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogára, valamint a 47. § szerinti, a mű átdolgozhatóságához, átdolgoztathatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságra is]. A díjazás és megvétel összege az Szjt. V. fejezete szerinti, a jelen bekezdésben hivatkozott tartalmú felhasználás és a vagyoni jogok Kiíró általi megszerzésének megfelelő ellentételezését jelenti. 3./ Amennyiben a beadott pályamű a szerző szabadalmi oltalom vagy szabadalmi bejelentés alatt álló műszaki megoldását tartalmazza, úgy erről – a megoldás tartalmának megnevezése nélkül – az EKR űrlapként rendelkezésre álló nyilatkozatmintában a szerzőnek nyilatkoznia kell. 4./ A BT-44 mező tartalma technikai adatot tartalmaz, nem értelmezhető.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds: 1. A tervpályázaton való részvétel feltételei: A pályázó vagy közös pályázó (a továbbiakban együtt: Pályázó) az a természetes vagy jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet lehet aki, illetve amely a Tervpályázati Kiírásban meghirdetett feladat elkészítésére vállalkozik az alábbiak szerint: A Pályázó azzal, hogy a pályaművét benyújtotta a) a Tervpályázati Rendelet 17. § (2) bekezdése szerint jelen Tervpályázati Kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek fogadja el; b) a Tervpályázati Rendelet 23. § (3) bekezdés b) pontja alapján nyilatkozik arról, hogy a jelen Tervpályázati Kiírásban meghirdetett tervezési feladat tekintetében a tervpályázati eljárást követő tervezési szolgáltatás teljesítésére a Dokumentációban meghatározott feltételek szerint vállalkozik, továbbá nyilatkozik arról is, hogy ehhez megfelelő szakértelemmel és a tervezési feladat ellátáshoz szükséges, külön jogszabály szerinti – jelen Tervpályázati Kiírásban és Dokumentációban meghatározott – jogosultsággal rendelkezik, c) nyilatkozik arról, hogy a vele szemben a vonatkozó érvényes magyar jogszabályokban megfogalmazott kizáró- és összeférhetlenségi okok – különösen, de nem kizárólagosan: Tervpályázati Rendelet 17. § (3) bekezdése és 18. §-a szerinti kizáró és összeférhetlenségi okok – egyike sem áll fenn; d) felhatalmazza a Kiíró arra, hogy a pályaművét és az abban szereplő megoldásokat a Dokumentációban foglaltak szerint részben vagy egészben felhasználja; e) nyilatkozik arról,

hogy szakmai tevékenysége körében – három évnél nem régebben meghozott jogerős ítéletben megállapított – jogszabálysértést nem követett el; f) elfogadja, hogy a hatályos magyar jogszabályok (266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet) alapján, amennyiben a Tervpályázatot követő hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás nyertes Pályázó (ajánlattevő) nem rendelkezik Magyarországon érvényes, az adott tervezői területre vonatkozó jogosultsággal, úgy a tervezési szerződés megkötésének előfeltételeként jogosultságát magyarországi tevékenység folytatásához (jogi személy vagy természetes személy vonatkozásában) szükséges eljárásban bejelentenie vagy engedélyeztetnie kell az illetékes Kamaránál (266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 40. §-42. §), vagy magyarországi tervezői jogosultsággal rendelkező szakember bevonásával kell biztosítani a tervezői jogosultságot. g) a pályamű szerzőit név szerint megnevezte, és a megnevezett szerző(k) a tervezési feladat ellátására jogosultak; h) a Tervpályázat eredményhirdetésének időpontjában a szerzőkkel a feladat továbbtervezésére érvényes szerződéses megállapodással, vagy munkaszerződéssel rendelkezik; i) elfogadja, hogy a Tervpályázaton csak egy pályaművel vehet részt. A társszerzők és a szerzők munkatársai (a vonatkozó, a Magyar Építész Kamara által az Etikai-fegyelmi Szabályzatban, valamint a vonatkozó, szakmagyakorlás tekintetében irányadó jogszabályokban meghatározott etikai normák és a Kbt. 36. §-ának betartásával) több pályamű elkészítésében is közreműködhetnek; j) felhatalmazza az Ajánlatkérőt, hogy a pályamű egy példányát megőrizheti és kiállíthatja, amennyiben ezzel ellentétes nyilatkozata nincs a Pályázónak pályaműben; k) vállalja, hogy a Tervpályázat titkosságát megőrzi; l) elfogadja, hogy tervezési megbízása esetén a Kiíró által meghatározott mértékű tervezői felelősségbiztosítást köteles a szerződés hatálybalépését követő, de a felelősségbiztosítással érintett tevékenység megkezdését megelőző időpontig megkötni és a biztosítást a szükséges időtartam végéig fenntartani; m) elfogadja, hogy a rendelkezésére bocsátott tervpályázati dokumentáció és annak mellékletei, továbbá minden, a Kiíró által biztosított dokumentum, adat másra át nem ruházható, azokat harmadik személynek át nem adja át és kizárólag jelen tervpályázathoz használja fel; n) vállalja, hogy az ajánlattételre való felhívás esetén a Kiíró által a továbbtervezés tárgyában megindított hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be, majd az eljárás eredményes lezárultát követően a tervezésre vonatkozó tervezési szerződést – a Kiíró által a jelen tervpályázat során megadott feltételekkel – megköti; o) elfogadja, hogy abban az esetben, ha a továbbtervezés tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban nem tud ajánlatot tenni vagy a tervezési szerződést nem tudja megkötni vagy a további tervezést bármely okból nem tudja vagy nem képes vállalni vagy folytatni, úgy lehetővé teszi, hogy a továbbtervezést más elvégezhesse, és ezen körülmény bekövetkezése esetére visszavonhatatlanul és feltétel nélkül hozzájárul ahhoz, hogy a pályamű felhasználásával a tervezést a továbbtervezők folytathassák, ezen hozzájárulásért a kiírótól, vagy a továbbtervezést végzőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, kárigényt nem terjeszt elő; p) tudomásul veszi a tervpályázati eljárások szabályairól szóló 310/2015.(X.28.) Korm. rendelet valamennyi előírását, különös tekintettel a titoktartásra, illetve a tervpályázati eljárás titkosságára vonatkozó szabályokat. A tervezőknek rendelkezniük kell saját országukban, vagy abban az országban, ahol a munkájukat végzik, érvényes, hivatalos, a fentiekben meghatározott vagy azzal egyenértékű tervezői jogosultsággal vagy a megfelelő végzettséggel és előírt idejű tapasztalattal. A Kiíró felhívja a Pályázók figyelmét, hogy a nyertes Pályázózat megjelölt fentiek szerinti szakembereknek a Kiíróval kötött tervezési szerződés teljesítésében személyesen közre kell működniük. Karakterkorlát miatt folytatás a II. 2.14) További információk pontban (BT-300 mező).

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Debrecen, Déli Városcsözpont fejlesztése

Description: A tervpályázat Kiírója nyílt tervpályázatot hirdet a Debrecen város déli részén található, közel 88 ha-t felölölő terület (a továbbiakban: Majorsági terület) településfejlesztését megvalósítani hivatott, jövőbeli beruházás(ok) előkészítéséhez szükséges települési Mesterterv (a továbbiakban: Mesterterv) megalapozását célzó településfejlesztési javaslat és fejlesztési koncepció (a továbbiakban: Koncepció) elkészítésére. A tervpályázat célja az egykori Majorsági területből egy modern Déli Városcsözpont fejlesztése, kialakítása. A Kiíró jelen tervpályázati kiírást és tervezési programot (a továbbiakban: Tervezési Program) összefoglaló Tervpályázati dokumentációban és mellékleteiben (a továbbiakban: Dokumentáció) megfogalmazott Mestertervet megalapozó Koncepció alapján keresi a Mesterterv elkészítésére legalkalmasabb tervezőt, vagy tervező csoportot. Jelen Tervpályázat célja, hogy olyan Koncepció szülessék, amely egyaránt alkalmas a Tervezési Programban rögzített valamennyi funkció és szolgáltatások, valamint a Tervpályázat eredményeként kiválasztott nyertes tervezővel külön közbeszerzési eljárás alapján megkötendő tervezési szerződés tárgyaként elkészítendő Mesterterv átfogó megalapozására és amely alapján a mestertervezés során realizálható az egykori Majorsági területen egy legalább 8.500 fő lakhatását és legalább 4.000 munkahely létrehozását kiszolgálni képes új déli városcsözpont. Jelen Tervpályázat célja továbbá az is, hogy a Koncepcióval olyan fenntartható beépítési javaslatok szülessenek, amelyek egyaránt illeszkednek a környező városszövethez, annak funkcióihoz, az infrastruktúrához és a természeti környezethez.

Internal identifier: EKR000865652026/1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Town: Debrecen

Postcode: 4024

Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

Country: Hungary

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: 1./ A részvétel egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve: Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet alapján tervezői tevékenység 1. sz. melléklet, II. Szakma Építészeti-Műszaki tervezés: TT jelű, É jelű, KÉ-K jelű és K jelű szakterület 2./ A pályaművek díjazására és megvételére nettó 25.000.000,- Ft áll rendelkezésre. A díj legnagyobb összege: nettó 12.000.000,- Ft. A legalacsonyabb díj nettó 3.000.000,- Ft. A megvétel legkisebb összege: nettó 500.000,- Ft. A Bírálóbizottság a beérkezett pályázatok egymáshoz viszonyított értéke alapján a fenti értékhatárok között határozza meg a díjak és a megvételek összegét. A fenti díjak és a megvételek a hatályos magyar jogszabályok szerinti mértékű általános forgalmi adót (áfa) nem tartalmazzák. Külföldi vállalkozás esetén az áfa a résztvevő részére nem kerül kifizetésre, annak összegét a Kiíró közvetlen módon fizeti be a magyar adóhatósághoz, így mellőzhető a külföldi partner bejelentkezése áfa alanyként a magyar hatóságoknál. A díjak magyar forintban kerülnek kifizetésre, a Pályázó magyar forintban köteles kiállítani a számlát. A Bírálóbizottság megfelelő színvonalú pályaművek beérkezése esetén a teljes rendelkezésre álló összeget kiadja, és törekszik arra, hogy egy nyertes Pályázót hirdessen ki. A Bírálóbizottság eredménytelennek minősíti a pályázatot, ha egyetlen pályaművet sem talál díjazásra, vagy megvételre alkalmasnak, és csökkentheti a díjazásra, és/vagy megvételre

fordított összeget, ha a tervpályázatot a hasznosíthatóság szempontjából csökkent értékűnek minősíti. A díjazott és megvételt nyert pályaművek a Kiíró birtokába kerülnek, aki a Tervpályázati díjazáson, valamint megvételi díjon felüli további ellenszolgáltatás nélkül azokat felhasználhatja a szerzői jogi védelemre vonatkozó előírások betartásával. A díjazott és megvételtben részesült pályaművek szerzői a pályamű beadásával a szerzői műre vonatkozó, korlátlan és kizárólagos, harmadik személynek átadható felhasználási engedélyt megadják, a velük kötendő felhasználási szerződések rendelkezései szerint. A hatályos jogszabályoknak megfelelően a Kiíró részben vagy egészben felhasználhatja a díjazott és megvételtben részesített pályaműveket promóciós, reprodukciós és kiállítási célokra is. A Kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályaműveket a szerzői jogok tiszteletben tartásával, az alkotók további javadalmazása nélkül, promóciós vagy kiállítási célokkal sokszorosítsa, feltüntetve a pályamű alkotóit. A Kiíró a Pályázóknak a pályaművek elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeiket nem téríti meg. 3./ A Tervpályázat részletes időprogramja: Helyszíni szemle időpontja: 2026. július 17. Kérdések feltételének határideje: 2026. augusztus 14. Kérdésekre adott válaszok határideje: 2026. szeptember 4. Pályaművek (elektronikus) beadásának határideje: 2026. október 30. Pályázatok bontásának időpontja: 2026. október 30. Pályázat eredményének kihirdetése, zárójelentés átadása: 2026. december 17. Ajánlatkérő a zárójelentést az EKR rendszeren keresztül is megküldi! 4./ III.3) Kizáró okok, BT-67(b) mező: Kizáró ok rövid ismertetés folytatása: Kiíró felhívja a figyelmet, hogy a hatályos magyar jogszabályok (266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet) alapján, amennyiben a Tervpályázatot követő hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban nyertes Pályázó (ajánlattevő) nem rendelkezik Magyarországon érvényes, az adott tervezői területre vonatkozó jogosultsággal, úgy a tervezési szerződés megkötésének előfeltételeként jogosultságát magyarországi tevékenység folytatásához (jogi személy vagy természetes személy vonatkozásában) szükséges eljárásban bejelentenie vagy engedélyeztetnie kell az illetékes Kamaránál (266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 40. §-42. §), vagy magyarországi tervezői jogosultsággal rendelkező szakember bevonásával kell biztosítani a tervezői jogosultságot. 2. A tervpályázat résztvevőjének (szerzőjének) társtervezője, szakági tervezője, munkatársa illetve teljesítésbe bevont egyéb közreműködője az lehet, akivel szemben a 310/2015.(X.28.) Korm. rendelet 17.§ (3), valamint 18.§ (3) és (4) bekezdése szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn. A társtervezők és a szerzők munkatársai több pályázatban is közreműködhetnek. 3. A Bírálóbizottság kizárja a tervpályázatból azt a Pályázót - akinek pályaműve az eljárást megindító felhívásban megjelölt beadási határidő után kerül benyújtásra az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (a továbbiakban: EKR), - akinek pályaműve a jelen Tervpályázati Kiírásban meghatározott tartalmi követelményeket – különös tekintettel a 1.3. pont szerinti „részvételi feltételekre” – nem teljesíti, - aki hamis adatot szolgáltat, - akinek pályaműve sérti a titkosságot, - akinek pályaműve bármely szerzőjével szemben a Tervpályázati Rendelet 17. § (3) bekezdése és a 18. § szerinti kizáró ok áll fenn, - akinek a pályamű szerzőivel szemben fennálló összeférhetetlenségből eredő versenytorzulást pályaművének kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni. A Bírálóbizottság a pályázatok bontását követően kizárhatja az eljárásból azt a Pályázót, akinek pályaműve a formai követelményeket nem teljesíti, feltéve, hogy a formai hiba a pályamű bírálatát ellehetetleníti. Amennyiben a Pályázókkal, szerzőkkel, vagy munkatársakkal kapcsolatban a zárójelentés elfogadása, vagy a Pályázó személyének megismerése után merül fel a 310/2015.(X.28.) Korm. rendelet 17. § (3) bekezdése és a 18. § szerinti kizáró ok, az érintett pályaművet a tervpályázatból utólag ki kell zárni. A kizárás a korábban megállapított rangsorolást és díjakat nem befolyásolja, a kizárt Pályázó díja nem kerül kiadásra. Az ajánlattételre felhívni javasolt Pályázó kizárása esetén a Bírálóbizottság a rangsorban következő Pályázót ajánlhatja ajánlattételre felhívni a tervpályázatot követő hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban. A Bírálóbizottság eredménytelennek minősítheti a tervpályázatot, ha egyetlen pályaművet sem talál díjazásra vagy megvételre

alkalmasnak. A Bírálóbizottság a zárójelentésben fogalmazza meg az eredménytelenség indokát, és javaslatot tehet a tervpályázat megismétlésének és lebonyolításának módjára. 5./ A pályaművek nem sérthetik a titkosságot. A pályaművet, az egyes munkarészeket névaláírással, jeligével, cégnévvel, a szerzőkre/cégre utaló emblémával, jellel vagy egyéb beazonosíthatóságot elősegítő elemmel ellátni, a titkosságot sértő módon megjelölni nem szabad, továbbá gondoskodni kell arról, hogy a csatolt elektronikus dokumentumok semmilyen szerzőre vagy cégre utaló információt a metaadatok szintjén se tartalmazzanak. A pályamű (file név és tulajdonságok) semmilyen, a szerzők vagy azok munkahelyére vonatkozó utalást nem tartalmazhat. A titkosságra vonatkozó előírások megtartása teljes mértékben a Pályázó felelőssége. A titkossági szabályt megszegő pályaművet a Bírálóbizottság az értékelésből kizárja.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: National Green Public Procurement criteria

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: A részvétel egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve: Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet alapján tervezői tevékenység 1. sz. melléklet, II. Szakma Építészeti-Műszaki tervezés: TT jelű, É jelű, KÉ-K jelű és K jelű szakterület. A Kiíró felhívja a Pályázók figyelmét, hogy a nyertes Pályázatban megjelölt TT településrendezési tervezési jogosultsággal, É építésztervező jogosultsággal, KÉ-K közúti építmények tervezése jogosultsággal, és K tájépítész tervezői jogosultsággal rendelkező szakembereknek a Kiíróval kötött tervezési szerződés teljesítésében személyesen közre kell működniük. Kiíró felhívja a figyelmet, hogy a hatályos magyar jogszabályok (266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet) alapján, amennyiben a Tervpályázatot követő hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás nyertes Pályázó (ajánlattevő) nem rendelkezik Magyarországon érvényes, az adott tervezői területre vonatkozó jogosultsággal, úgy a tervezési szerződés megkötésének előfeltételeként jogosultságát magyarországi tevékenység folytatásához (jogi személy vagy természetes személy vonatkozásában) szükséges eljárásban bejelentenie vagy engedélyeztetnie kell az illetékes Kamaránál (266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 40. §-42. §), vagy magyarországi tervezői jogosultsággal rendelkező szakember bevonásával kell biztosítani a tervezői jogosultságot. A Pályázónak a tervező(k), szakági tervezők személyére vonatkozó adatokat (név, cím, tervezői jogosultság száma) - különös tekintettel a „TT” településrendezési, az „É” építész, a „KÉ-K” közúti építmények és „K” tájépítész tervező vonatkozásában - az EKR felület Gazdasági szereplőkre vonatkozó információk utolsó rovatában, a „Pályamű titkosított információi” rovatban kötelezően meg kell adnia.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: 1. Települési integráció és urbanisztika, településrendezés

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Építészet

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Description: 3. Közlekedésfejlesztés

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Description: 4. Környezeti fenntarthatóság

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Description: 5. Társadalmi és szociális fenntarthatóság

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Cost

Description: 6. Költségek

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: A II.2.5 pontban (BT-540 mező) a Minőségi kritériumokban megadott értékek és érték típusok, illetve a Költség kritérium csak adminisztratív jelleggel került megadásra, az értékelési szempontokat a Dokumentáció rögzíti. A Bírálóbizottság a beadott pályaműveket komplex egészében, minőségükben értékeli, amely során a Dokumentációban megfogalmazott összetett igényrendszer minél magasabb szintű együttes teljesülését vizsgálja.

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 14/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000865652026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the design contest regime:

The decision of the jury is binding on the buyer: yes

Members of the jury: Dr. Papp László - elnök, Dományi Bálint - társelnök, Gábor István, Jambrik Imre, Gulyás Imre, Kuhn András

Value of the prize: 12 000 000,00 HUF

Prize:

Place receiving the prize: 1

Additional information: A pályaművek díjazására és megvételére nettó 25.000.000,- Ft áll rendelkezésre. A díj legnagyobb összege: nettó 12.000.000,- Ft. A legalacsonyabb díj nettó 3.000.000,- Ft. A megvétel legkisebb összege: nettó 500.000,- Ft.

Any service contract following the contest will be awarded to one of the winners of the contest

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000865652026>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Hungarian

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: A Kbt. 148.§ szerint.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata

Organisation providing more information on the review procedures: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság

Organisation receiving requests to participate: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata

Organisation processing tenders: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata

Registration number: 15735588209

Postal address: Piac Utca 20.

Town: Debrecen

Postcode: 4024

Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

Country: Hungary

Contact point: Dr. Paróczai Bernadett

Email: kozbeszerzes@ph.debrecen.hu

Telephone: +36 52511550

Fax: +36 52511552

Internet address: <https://www.debrecen.hu>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság

Registration number: 26583361209

Postal address: Széchenyi 31

Town: Debrecen

Postcode: 4025

Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

Country: Hungary

Contact point: Dr. Menyhárt Károly

Email: menyhart.karoly@dif.debrecen.hu

Telephone: +36 203180677

Internet address: <https://dif.debrecen.hu/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság

Registration number: EKRSZ_40664534_2

Postal address: Riadó u. 5

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: dontobizottsag@kt.hu

Telephone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Közbesszerzési Hatóság

Registration number: EKRSZ_40664534

Postal address: Riadó utca 5.

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: hirdetmeny@kt.hu

Telephone: +36 18828635

Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9b660f96-7b60-4245-8730-58258d44763f - 03

Form type: Competition

Notice type: Design contest notice

Notice subtype: 23

Notice dispatch date: 07/07/2026 10:56:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 03/07/2026 16:05:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 470974-2026

OJ S issue number: 129/2026

Publication date: 08/07/2026