

471393-2026 - Competition

Romania – Construction supervision services – **SERVICII DE SUPERVIZARE LUCRĂRI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII: „MODERNIZARE ȘI REABILITARE COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC «ȘTEFAN CEL MARE» BACĂU**”cod SMIS 356166

OJ S 129/2026 08/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MUNICIPIUL BACAU

Email: mihaela.grosu@primariabacau.ro

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: SERVICII DE SUPERVIZARE LUCRĂRI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII: „MODERNIZARE ȘI REABILITARE COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC «ȘTEFAN CEL MARE» BACĂU”cod SMIS 356166

Description: Obiectul prezentei achizitii îl reprezintă achiziționarea serviciilor de supervizare a lucrărilor din cadrul proiectului «Modernizare și reabilitare Colegiul Național Pedagogic „Ștefan cel Mare” Bacău», cod SMIS 356166, finanțat prin PRNE 2021-2027

Procedure identifier: 3023ded8-34ea-4b97-a7db-c274bea8d923

Internal identifier: 136376

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bacău (RO211)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Bacau, str. Spiru Haret, nr. 6

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 811 424,00 RON

2.1.4. General information

Additional information: 1. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor 18 zile. 2. Autoritatea Contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari in a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. 3. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese

ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent". 4. Pentru participarea la procedura este necesar ca operatorii economici să dețină / să instaleze pe stația de lucru aplicația care permite verificarea semnăturii electronice și vizualizarea documentelor semnate electronic (disponibile pe site-urile furnizorilor de semnătură electronică). 5. Eventualele documente emise în altă limbă decât limba română vor fi prezentate însoțite de traducere autorizată în limba română. 6. Solicitățile de clarificări cu privire la conținutul documentației de atribuire vor fi formulate în limba română, iar răspunsul consolidat publicat de autoritatea contractantă, conform prevederilor legale, va fi redactat tot în limba română. 7. Cerințe privind BENEFCIARII REALI . La solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire și în situația în care forma de organizare a entităților operatorului economic (ofertant/candidat, terț susținător sau subcontractant) la procedură va prezenta date/documente privind beneficiarul real ce vor fi colectate de la ofertanți din document suport DUAЕ, respectiv: a) pentru ofertanții ai căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC - Furnizare Informații Beneficiarii Reali . Conform art.167, alin. 1¹ din Lege 98/2016, Ofertanții operatori economici, organizați ca societăți pe acțiuni, al cărui capital social este reprezentat prin acțiuni la purtător trebuie să facă dovada identității deținătorilor/beneficiarilor reali ai acțiunilor la purtător. Ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire și în situația în care forma de organizare a entităților operatorului economic (ofertant/candidat, terț susținător sau subcontractant) la procedură este de societate pe acțiuni, cu capital social reprezentat prin acțiuni la purtător, reprezentantul legal al operatorului economic va depune o declarație pe propria răspundere cu privire la deținătorii/ beneficiarii reali ai acțiunilor la purtător. b) pentru ofertantul declarat câștigător care are în structura acționariatului entității juridice străine, de va depune o declarație pe proprie răspundere dată de reprezentantul legal, conform prev art. 326 din C Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conf cu Lg nr. 129/2019. c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certifi sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțite de traducerea în română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii; d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă va solicita un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației /fundației; în cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, aut contr va solicita o decl pe propr răsp dată de către reprezentantul legal /președinte, conf prev art. 326 din C Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin nume, prenume și data nașterii), în conf cu Lg nr. 129/2019, cu modifi și complet ulterioare. Cerințele de neincadrare în situațiile de excludere de la art.164, 165 din Legea 98/ 2016 actualizată și modalitatea de îndeplinire a acestora pentru - Motive de excludere/Motive referitoare la condamnări penale și motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale: Ofertanții, ofertanții asociați, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164 și 165 din Legea nr. 98/2016. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative actualizate care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire. Documentele suport includ, dar nu se limitează la: caziere judiciare, certificate de atestare fiscală și / sau alte documente justificative sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic conform cu art. 168 alin. (3) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)
Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Supervizorul va avea responsabilitățile prevăzute în Contract, în H.G. nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, în Ordinul M.D.R.T. nr. 1496/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare și în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Raportat la dispozițiile H.G. nr. 1/2018, supervizorul are următoarele obligații principale: (a) emite Ordine Administrative către Antreprenor, (b) emite Ordinul Administrativ de Începere, (c) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis, (d) verifică ritmul execuției Lucrărilor, (e) verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora, (f) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului, (g) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante, (h) măsoară cantitățile de lucrări real executate și le evaluează în conformitate cu prevederile Contractului, (i) își dă consimțământul asupra Documentelor Antreprenorului sau le respinge motivat, (j) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier, (k) emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului, (l) emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului, (m) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului, (n) analizează Revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului, (o) asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală, (p) îndeplinește celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contract. Executia lucrarilor este in faza derulare a procedurii de atribuire iar documentatia detaliata cu cerintele Beneficiarului poate fi accesata la link: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100208418> Termenul de garantie al lucrarilor este factor de evaluare utilizat in procedura de atribuire a contractului de lucrari si este cuprin sinter minim 60 luni si maxim 84 luni. Termenul de prestare a serviciilor de supervizare luat in calcul de ofertanti va fi de maxim 84 luni. Dupa semnarea contractului de lucrari ,acest termen va fi corelat cu cel din contractul de lucrari.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bacău (RO211)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Bacau, str. Spiru Haret, nr. 6

5.1.3. Estimated duration

Duration: 116 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 811 424,00 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Proiectul se va realiza cu fonduri europene nerambursabile în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 3 Nord-Est: O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, apelul de proiecte PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficiența energetică Cladiri publice MRJ+M, conform contractului de finanțare nr. 981/29.04.2026

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul/subcontractantii nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului , conform LEGE nr. 265 din 22 iulie 2022. Se vor prezenta documente care dovedesc forma de înregistrare a operatorului economic/subcontractanti , respectiv Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comertului în raza caruia este situat sediul ofertantului/subcontr. din care sa rezulte cel puțin informatiile legate de: structura actionarilor si a reprezentantilor legali, obiectul de activitate, modul de organizare si functionare al operatorului economic, împrejurarea daca societatea se afla în stare de dizolvare, lichidare sau insolventa. Certificatul constatator trebuie sa contina date actuale/ reale la momentul prezentarii. Nota nr. 1 Până la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanti vor prezenta D.U.A.E. atasat documentatiei de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzator de fiecare entitate participante în parte (dupa caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant declarat), în scopul de a face dovada preliminara a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte documentele justificative prin care confirma îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerintele stabilite prin DUAE si prin documentatia de atribuire. Nota nr. 2 Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie sa fie autorizat sa desfasoare activitatile aferente contractului, conform LEGE nr. 265 din 22 iulie 2022. În cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizatia de functionare sau alte documente echivalente din care sa rezulte competenta acestora de a realiza activitatile care fac obiectul prezentului contractului. Nota nr. 3 Operatorii economici nerezidenti (straini): vor prezenta documente echivalente care dovedesc o forma de înregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional în conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa rezulte ca operatorul economic este adecvat constituit, ca nu se afla în niciuna din situatiile de anulare a constituirii si ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul prezentului contractului în corelare cu cerintele mai sus mentionate si reglementarile aplicabile în tara de origine/tara în care operatorul economic este stabilit.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Ofertantul trebuie să facă dovada că a desfășurat în ultimii 3 ani (36 de luni) servicii de complexitate similară cu cele care fac obiectul contractului ce urmează să fie atribuit, în cadrul unuia sau maxim 2 contracte, în valoare cumulată de minim 800.000 lei. Prin servicii de complexitate similară se înțeleg servicii de dirigenție de șantier /supervizare sau consultanță prin diriginți de șantier în contracte PENTRU LUCRARI de construcție/modernizare/reabilitare /reparații capitale, aferente unor construcții civile cel puțin din categoria de importanță B (se accepta și categoria A) conform REGULAMENT privind

stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor din HG nr. 766 / 21 noiembrie 1997 și din care cel puțin un contract să fi avut ca obiectiv inclusiv consolidare/extindere/modernizare /reabilitare/reparații capitale aferente unei clădiri monument istoric, cuprinse cel puțin în grupa B conform prevederilor Art. 8, alin (1) din Legea nr. 422/2001. Ultimii 3 ani se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor cu aplicarea corespunzătoare a Instrucțiunii ANAP nr. 2 /2017. Pentru a face dovada îndeplinirii cerinței de calificare ofertantul va prezenta certificate/ documente/ recomandări/ procese verbale de recepție parțiale/ finale prin care se confirmă prestarea serviciilor similare și din conținutul cărora să rezulte cel puțin informații referitoare la: beneficiarul contractului, natura serviciilor prestate și tipul lor, perioada în care au fost prestate serviciile similare, valoarea serviciilor similare, categoria de importanță a clădirii, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale, alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerinței de calificare. Nota nr. 1. Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta D.U.A.E. atasat documentației de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, tert sustinator), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. DESCRIERE: [...denumire contract, nr. de înregistrare, ponderea în contract (dacă nu este contractant unic și valoarea aferentă), categoria de importanță, documentele suport cu care va fi demonstrată valoarea serviciilor prestate, etc....] VALOARE: [xxxxx fără TVA] Moneda [...] DATA DE ÎNCEPERE: [...] DATA DE ÎNCHEIERE:[...] BENEFICIARI [.....] Nota nr. 2. Înainte de atribuirea contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Nota nr. 3. Serviciile indicate în scopul dovedirii experienței similare trebuie să reprezinte servicii efectiv prestate în perioada menționată, sens în care se vor prezenta dovezi corespunzătoare privind efectuarea acestora (documente din cadrul cărora să rezulte natura, complexitatea și volumul acestora), după caz, autoritatea contractantă, prin comisia de evaluare nominalizată rezervându-și dreptul de a solicita referințe oficiale cu privire la respectivele servicii de la beneficiar și/sau autoritățile competente. Nota nr. 4. Pentru calculul pretului contractelor exprimat în euro sau în alte monede se va folosi cursul stabilit de către părți în respectivele contracte (dacă este cazul) sau, în absența acestuia, cursul mediu comunicat de către Banca Națională a României pentru anii în care au fost derulate contractele în cauză.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Ofertantul are obligația de a preciza categoriile de servicii /lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. Nota 1. DUAE completat de Ofertant în care va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare (model orientativ Formular nr 3). Nota 2. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAE separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art.164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Nota 3. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC. Nota 4. Autoritatea

contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ofertantului o singură dată – înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: F1-Experiența profesională Expert cheie nr. 1 Reprezentantul Supervizorului

Description: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse se acordă 0 puncte; - pentru experiența constând în implicarea între 2 și 4 proiecte /contracte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea între 5 și 7 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 6 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în peste 7 proiecte a persoanei propuse se acordă 10 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: F2- Experiența profesională Expert cheie nr. 2 - Diriginte de santier - specializarea F – dirigentie lucrari in domeniul 1 – restaurare arhitectura .

Description: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 4 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 4 puncte; - pentru fiecare proiect / contract in care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor /claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul/Supervizorul) se acordă 1 punct. Numarul maxim de proiecte/contracte luate in calcul pentru punctare este de maxim 4. Orice depasire a nr. maxim (4) de contracte nu va fi punctata. Punctajul suplimentar poate fi de minim 1 si maxim 4 puncte. Documentele suplimentare fata de cerinta minima care atesta cerinta de punctare suplimentara pot fi (fara a fi limitative): contractul de lucrari, extrase documente implementare contract, orice document care atesta derularea in conditiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Name: F3- Experiența profesională Expert cheie nr. 3- Diriginte de santier - specializarea F – dirigentie lucrari in domeniul 4 – consolidare/restaurare structuri istorice.

Description: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 4 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 4 puncte; - pentru fiecare proiect / contract în care lucrările s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor /claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul/Supervizorul) se acordă 1 punct. Numarul maxim de proiecte/contracte luate în calcul pentru punctare este de maxim 4. Orice depășire a nr. maxim (4) de contracte nu va fi punctată. Punctajul suplimentar poate fi de minim 1 și maxim 4 puncte. Documentele suplimentare față de cerința minimă care atestă cerința de punctare suplimentară pot fi (fără a fi limitative): contractul de lucrări, extrase documente implementare contract, orice document care atestă derularea în condițiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Name: F4 - Experiența profesională Expert cheie nr. 4- Diriginte de șantier -domeniul 8.1- instalații electrice.

Description: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 4 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 4 puncte; - pentru fiecare proiect / contract în care lucrările s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor /claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul/Supervizorul) se acordă 1 punct. Numarul maxim de proiecte/contracte luate în calcul pentru punctare este de maxim 4. Orice depășire a nr. maxim (4) de contracte nu va fi punctată. Punctajul suplimentar poate fi de minim 1 și maxim 4 puncte. Documentele suplimentare față de cerința minimă care atestă cerința de punctare suplimentară pot fi (fără a fi limitative): contractul de lucrări, extrase documente implementare contract, orice document care atestă derularea în condițiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Name: F5 - Experiența profesională Expert cheie nr. 5- Diriginte de șantier - domeniul 8.2- instalații sanitare.

Description: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru fiecare proiect / contract în care lucrările s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care

au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul/Supervizorul) se acordă 1 punct. Numarul maxim de proiecte/contracte luate in calcul pentru punctare este de maxim 3. Orice depasire a nr. maxim (3) de contracte nu va fi punctata. Punctajul suplimentar poate fi de minim 1 si maxim 3 puncte. Documentele suplimentare fata de cerinta minima care atesta cerinta de punctare suplimentara pot fi (fara a fi limitative): contractul de lucrari, extrase documente implementare contract, orice document care atesta derularea in conditiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1 /2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: F6 - Numarul de ore de munca

Description: Pentru indeplinirea cerintei minime privind alocarea numarului total de ore pe experti de 7.120 ore conform informatii furnizate in Tab. 3 din Form. 9 nu se acorda puncte. 1. Se acorda 2 puncte (calificativ ACCEPTABIL) daca : Numarul de ore de munca distribuit pe categoriile de experti (experti-cheie/experti non-cheie) este corelat in mica masura cu activitatile prevazute a fi realizate si resursele estimate pentru desfasurarea acestora . Gradul de detaliere al numarului de ore in planul de lucru grafic este detaliat pe activitati principale pentru fiecare expert . 2. Se acorda 8 puncte (calificativ BINE) daca : Numarul de ore de munca distribuit pe categoriile de experti (experti-cheie/experti non-cheie) este corelat partial cu activitatile prevazute a fi realizate si resursele estimate pentru desfasurarea acestora. Gradul de detaliere al numarului de ore in planul de lucru grafic este detaliat pe activitati principale si subactivitati pentru fiecare expert. 3. Se acorda 12 puncte (calificativ Foarte BINE) daca : Numarul de ore de munca distribuit pe categoriile de experti (experti-cheie /experti non-cheie) este corelat cu activitatile prevazute a fi realizate si resursele estimate pentru desfasurarea acestora. Gradul de detaliere al numarului de ore in planul de lucru grafic este detaliat pe activitati principale si subactivitati la nivel de ore lucrate pe fiecare luna calendaristica, conform grafic Gantt de prestare , pentru fiecare expert.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 12

Criterion:

Type: Quality

Name: F7 - Abordarea propusă pentru implementarea contractului

Description: - calificativ foarte bine -Abordarea propusă se bazează în mare măsură pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate/ recunoscute și care demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate - se acorda 8 puncte. - calificativ bine - Abordarea propusă se bazează parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate.- se acorda 5 puncte. - calificativ acceptabil - Abordarea propusă nu are la bază metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și arată o înțelegere limitată a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini.se acorda 2 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 8

5.1.11. Procurement documents

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 10/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: In SEAP

Additional information: persoanele nominalizate in FDA

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Executarea contractului se va realiza în conformitate cu clauzele contractuale și cerințele specifice HG 1/2018 (CONDIȚII generale și specifice și acordul contractual pentru contractele de execuție de lucrări)

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Financial arrangement: Fonduri europene nerambursabile în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 3 Nord-Est: "O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul", apelul de proiecte PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficiența energetică Clădiri publice MRJ+M, 2. Bugetul local - Programul de Investiții pe anul 2026 aprobat prin HCL nr. 557/19. 12.2025 - Anexa 1A, capitolul 65.02. Învățământ, Obiective în continuare, poziția 9 - «Modernizare și reabilitare Colegiul Național Pedagogic „Ștefan cel Mare” Bacău» PR NE 2021-2027

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information about review deadlines: Persoana care se consideră vătămată de un act al autorității contractante poate sesiza Consiliul în vederea anulării actului autorității contractante, obligării acesteia la emiterea unui act sau la adoptarea de măsuri de remediere, precum și pentru recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim, în termen de 10 zile, începând cu ziua următoare luării la cunoștință despre actul autorității contractante considerat nelegal, în conformitate cu art. 8, alin.(1), pct. a) din Legea 101/2016

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MUNICIPIUL BACAU

Organisation providing more information on the review procedures: MUNICIPIUL BACAU

Organisation receiving requests to participate: MUNICIPIUL BACAU

Organisation processing tenders: MUNICIPIUL BACAU

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: MUNICIPIUL BACAU

Registration number: R4278337

Postal address: Strada: Pictor Theodor Aman, nr. 94C

Town: Bacau

Postcode: 600164

Country subdivision (NUTS): Bacău (RO211)

Country: Romania

Contact point: Mihaela Grosu

Email: mihaela.grosu@primariabacau.ro

Telephone: +40 234581849

Fax: +40 234588757

Internet address: <https://www.primariabacau.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnsr.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnsr.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: MUNICIPIUL BACAU

Registration number: R4278337_3

Postal address: Strada: Pictor Theodor Aman, nr. 94C

Town: Bacau

Postcode: 600164

Country subdivision (NUTS): Bacău (RO211)

Country: Romania
Contact point: Mihaela Grosu
Email: mihaela.grosu@primariabacau.ro
Telephone: +40 234581849
Fax: +40 234588757
Internet address: <https://www.primariabacau.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

60f343c6-f65e-4b75-ae8b-5c9b4e8f9eb9-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Durata majorata pentru ofertare

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Data deschiderii

Notice information

Notice identifier/version: 2b5c1a82-a12c-4df4-ae19-d72be32ff24d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/07/2026 15:07:57 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 07/07/2026 14:00:01 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 471393-2026

OJ S issue number: 129/2026

Publication date: 08/07/2026