

471464-2026 - Competition

Croatia – Construction work for school buildings – Izgradnja novog školskog prostora i školske dvorane s uređenjem vanjskog prostora - PŠ Komin

OJ S 129/2026 08/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Email: nabava@zagrebacka-zupanija.hr

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Izgradnja novog školskog prostora i školske dvorane s uređenjem vanjskog prostora - PŠ Komin

Description: Predmet nabave je izgradnja zgrade područne osnovne škole sa školskom dvoranom te uređenjem okoliša - Komin, na adresi Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac, a sve prema Troškovniku i projektno-tehničkoj dokumentaciji koja se nalazi u prilogu ove dokumentacije o nabavi i čine njen sastavni dio.

Procedure identifier: ecbef218-7752-4abe-8460-ca43964af907

Internal identifier: 04-26/57

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Otvoreni postupak

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Country: Croatia

Additional information: Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 11 048 880,78 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Participation in a criminal organisation: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruption: Korupcija

Fraud: Prijevara

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Money laundering or terrorist financing: Pranje novca ili financiranje terorizma

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Breaching obligation relating to payment of taxes: Plaćanje poreza

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Izgradnja novog školskog prostora i školske dvorane s uređenjem vanjskog prostora - PŠ Komin

Description: Predmet nabave je izgradnja zgrade područne osnovne škole sa školskom dvoranom te uređenjem okoliša - Komin, na adresi Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac, a sve prema Troškovniku i projektno-tehničkoj dokumentaciji koja se nalazi u prilogu ove dokumentacije o nabavi i čine njen sastavni dio. Projekt je usklađen s načelom "ne čini značajnu štetu" ("do no significant harm", dalje:DNSH), odnosno ne nanosi bitnu štetu okolišnim ciljevima u skladu s Uredbom (EU)2021/241 Europskog parlamenta i Vijeća od 12. veljače 2021. o uspostavi Mehanizma zaoporavak i otpornost te u smislu članka 17. Uredbe (EU) 2020/852 Europskog parlamenta iVijeća o uspostavi okvira za olakšavanje održivih ulaganja i izmjeni Uredbe (EU) 2019/2088(SL L 198, 22.6.2020., str. 13.), čija je primjena detaljnije razrađena u Obavijesti Komisije -Tehničke smjernice o primjeni načela nenanošenja bitne štete (2021/C 58/01). DNSH načelo mora biti implementirano prilikom izvođenja radova i isporuke robe te će u ugovoru biti navedena klauzula usklađenosti s DNSH načelom. Odabrani Ponuditelj će biti obavezan po izvršenju ugovora potpisati Izjavu o usklađenosti s DNSH načelom.

Internal identifier: 04-26/57

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work, 45351000 Mechanical engineering installation works, 45310000 Electrical installation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Country: Croatia

Additional information: Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 19 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 11 048 880,78 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Union Recovery Instrument (EURI) (2021/2027)

Identifier of EU funds: Izgradnja nove osnovne škole te jednodijelne sportske dvorane i male dvorane u Kominu, NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0051

Further details of EU funds: Izgradnja nove osnovne škole te jednodijelne sportske dvorane i male dvorane u Kominu

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Aspekti se odnose na: Kriterij za odabir ponude, Tehničke specifikacije

Approach to reducing environmental impacts: The protection and restoration of biodiversity and ecosystems, The transition to a circular economy, Climate change adaptation, Climate change mitigation, Pollution prevention and control, The sustainable use and protection of water and marine resources

The procurement falls within the scope of the Energy Efficiency Directive (EED) (EU) 2023 /1791

List of products, works, services and buildings related to the Energy Efficiency Directive (EED):

Works (Nearly-zero energy buildings)

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Duljina jamstvenog roka

Description: Kao drugi kriterij Naručitelj određuje rok trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku. Ponuditelj koji ponudi najduži jamstveni rok za otklon nedostataka u jamstvenom roku ostvarit će maksimalni broj bodova. Minimalni jamstveni rok na koji se ponuditelj obvezuje dostaviti jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku je 24 mjeseca. Ponuda u kojoj je ponuđen jamstveni rok kraći od 24 mjeseca, biti će ocijenjena kao neprikladna. U slučaju nedostavljanja podatka o ponuđenoj dužini jamstvenog roka u ponudi, smatrat će se da je ponuđen minimalno propisani jamstveni rok od 24 mjeseca. Ponuda u kojoj je ponuđen minimalni jamstveni rok od 24 mjeseca neće se bodovati, odnosno po tom kriteriju ostvaruje 0 (nula) bodova.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://eojn.hr/tender-eo/84689>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://eojn.hr/tender-eo/84689>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Croatian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Jamstvo za ozbiljnost ponude treba biti u obliku bankovne garancije plative na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ ili novčanog pologa u korist računa Naručitelja. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo u obliku bankarske garancije: • ili mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana zajednice gospodarskih subjekata (svi članovi zajednice gospodarskih subjekata su nalogodavci na bankarskoj garanciji), • ili jedan član ili više članova zajednice može/mogu biti nalogodavac, a jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata (moraju biti navedeni svi preostali članovi zajednice), • ili svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroj svih iznosa garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). Javni naručitelj će jamstvo za ozbiljnost ponude zadržati i naplatiti u slučaju: • odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN, • neprihvatanja ispravka računske greške, • odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma, • nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude u izvorniku mora biti dostavljeno prije isteka roka za dostavu ponuda te se u tom slučaju ponuda smatra zaprimljenom u trenutku zaprimanja ponude elektroničkim sredstvima komunikacije.

Deadline for receipt of tenders: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 150 Days

Information about public opening:

Opening date: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Zagrebačka županija, Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb

Additional information: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštteni predstavnici ponuditelja. Ovlaštteni predstavnici ponuditelja obvezni su svoje pisane ovlasti za sudjelovanje u postupku otvaranja ponuda predati stručnom povjerenstvu za javnu nabavu neposredno prije početka otvaranja ponuda (uključujući i članove uprave/direktore gospodarskog subjekta koji su dužni ponijeti i predložiti presliku izvatka iz sudskog registra i osobnu iskaznicu odnosno drugi odgovarajući identifikacijski dokument.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Nije definirano

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Obračun i plaćanje izvedenih radova obavljat će se temeljem dostavljenog e-računa i okončane situacije na poslovni račun izvođača. Ovjerenu situaciju od strane nadzornog inženjera Izvođač dostavlja Naručitelju, aNaručitelj se obvezuje izvršiti isplatu nespornog dijela u roku od 30 dana. Rok, način i uvjeti plaćanja detaljnije su opisani u Prijedlogu Ugovora koji je sastavni prilog ove dokumentacije.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Organisation providing more information on the review procedures: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Registration number: 07132269553

Postal address: Ulica grada Vukovara 72

Town: Grad Zagreb

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Country: Croatia

Contact point: Katarina Grdović

Email: nabava@zagrebacka-zupanija.hr

Telephone: +385 16009481

Internet address: <https://www.zagrebacka-zupanija.hr/>

Buyer profile: <https://www.zagrebacka-zupanija.hr/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registration number: 95857869241

Postal address: Ulica grada Vukovara 23/V

Town: Zagreb

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Contact point: Kontakt

Email: dkom@dkom.hr

Telephone: +385 14559 930

Internet address: <https://www.dkom.hr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Narodne novine d.d.

Registration number: TED94

Registration number: HR64546066176

Postal address: Savski gaj XIII. 6

Town: Zagreb

Postcode: 10020

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Contact point: EOJN Helpdesk

Email: eojn@nn.hr

Telephone: +385 16652889

Internet address: <https://www.nn.hr/>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

1c0d5735-d1bc-467a-8a8f-f78a8db6ea45-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Izmjene dokumentacije o nabavi provode se radi dopune i korekcije pojedinih stavkitroškovnika, a temeljem zaprimljenih upita gospodarskih subjekata. Slijedom navedenoga, ažurira se idokumentacija o nabavi u dijelu koji se odnosi na rok za dostavu ponuda, kako bi se svim zainteresiranimgospodarskim subjektima osiguralo dostatno vrijeme za pripremu i podnošenje ponuda, sukladnoodredbama važećih propisa o javnoj nabavi.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Izmjena troškovnika - Izmjene se provode radi dopune i korekcije pojedinih stavki troškovnika, a temeljem zaprimljenih upita gospodarskih subjekata.

The procurement documents were changed on: 09/07/2026

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Rok za dostavu - Izmjena se provodi radi ažuriranja dokumentacije o nabavi u dijelu roka za dostavu ponuda, kako bi se gospodarskim subjektima osiguralo dostatno vrijeme za pripremu i podnošenje ponuda uskladu s važećim propisima o javnoj nabavi.

The procurement documents were changed on: 09/07/2026

Notice information

Notice identifier/version: 26d49ca8-b07c-49b8-ab2a-35a6305d7229 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Croatian

Notice publication number: 471464-2026

OJ S issue number: 129/2026

Publication date: 08/07/2026