

France-Ézanville: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 195/2020 07/10/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Commune d'Ézanville

Postal address: place Jules Rodet

Town: Ézanville

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 95460

Country: France

Contact person: Service marchés publics et affaires juridiques

E-mail: Servicemarchespublics@ezanville.fr

Telephone: +33 139354488

Internet address(es):Main address: <https://www.ezanville.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_03srJFewOo)[PCSLID=CSL_2020_03srJFewOo](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_03srJFewOo)Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_03srJFewOo

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Commune d'Ézanville

Postal address: place Jules Rodet

Town: Ézanville

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 95460

Country: France

Contact person: Service marchés publics et affaires juridiques

E-mail: Servicemarchespublics@ezanville.fr**Internet address(es):**Main address: <https://ezanville.fr>Address of the buyer profile: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_03srJFewOo)
[PCSLID=CSL_2020_03srJFewOo](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_03srJFewOo)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Exploitation des installations thermiques, de production ECS et de traitement de l'air des bâtiments communaux de la ville d'Ézanville

Reference number: AF-2020-45

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Exploitation des installations thermiques, de production ECS et de traitement de l'air des bâtiments communaux de la ville d'Ézanville.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Main site or place of performance: Bâtiments municipaux — ville d'Ézanville — 95460.

II.2.4. Description of the procurement

Exploitation des installations thermiques, de production ECS et de traitement de l'air des bâtiments communaux de la ville d'Ézanville.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Performance énergétique et environnementale de l'offre / Weighting: 10

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2021 End: 30/06/2029

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- formulaires DC1 (lettre de candidature), DC2 (déclaration du candidat) ou Document unique de marché européen (DUME);
- déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner;
- renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail;
- documents relatifs au pouvoir de la personne habilitée à engager la société, attestation de pouvoir, extrait K-bis.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
- liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat;
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat;
- indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/11/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/11/2020 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Février 2029.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les dates retenues pour la visite sont les 19 et 22.10.2020. Les candidats prendront contact auprès de la direction des services techniques de la ville: services techniques, 5 rue de la Libération, 95460 Ézanville, tél.: +33 139919185, mail:

technique@ezanville.fr Le critère valeur technique se compose des sous-critères suivants:

2.1) présentation du personnel d'intervention — organisation technique et logistique de l'entreprise — organisation des interventions programmées, non programmées et en astreinte — fréquence des opérations d'entretien (gammes de maintenance): 5 %;

2.2) qualité des supports de documents de suivi: rapport de prise en charge, livret de chaufferie, rapport d'exploitation, audit de démarrage légionelle, livret technico-sanitaire: 7,5 %;

2.3) cohérence et justification du nombre d'heures du poste P2 au regard de la décomposition du coût par élément de mission — cohérence et justification des prestations P2 ainsi que les délais d'interventions: 7,5 %;

2.4) moyens mis en œuvre pour la traçabilité et le respect des températures contractuelles: 5 %;

2.5) méthodologie du relationnel client (compréhension du relationnel client/entreprise, analyse des raisons d'insatisfaction du client, adoption des comportements favorables à l'échange, proposition des solutions adéquats...): 5 %;

2.6) cohérence du renouvellement P3 (quantité et qualité): 5 %.

Le critère performance énergétique et environnementale de l'offre se compose des sous-critères suivants:

3.1) justification des travaux avec estimation des gains sur les solutions proposées: 5 %;

3.2) méthodologie et démarche CEE appliquées par le candidat, nombre de CEE que le candidat s'engage à obtenir: 5 %.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil
Town: Cergy-Pontoise
Postal code: 95027
Country: France
E-mail: Grefe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: +33 130173400
Internet address: <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Versailles — préfecture de la région Île-de-France — préfecture de Paris
Postal address: 5 rue Leblanc
Town: Paris Cedex 15
Postal code: 75911
Country: France
E-mail: Pref-ccira-versailles@paris-idf.gouv.fr
Telephone: +33 182524267

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil
Town: Cergy-Pontoise
Postal code: 95027
Country: France
E-mail: Grefe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: +33 130173400
Internet address: <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/10/2020