

Belgium-Putte: Architectural services for buildings

OJ S 195/2020 07/10/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kempens Landschap

National registration number: 0463.095.123_530914

Postal address: Peredreef 5

Town: Putte

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Postal code: 2580

Country: Belgium

Contact person: Johan Van den Mooter

E-mail: johan.vandenmooter@kempenslandschap.be**Internet address(es):**Main address: www.kempenslandschap.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=388609>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=388609>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=KL-TE+REST2020-F02>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Het ontwerpen van een erfgoedpremiedossier en opvolgen van de werken voor de restauratie van de kasteelruïne Ter Elst te Duffel

Reference number: KL-TE REST2020-F02_0

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings - FG25

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Het domein is eigendom van de gemeente Duffel. De organisatie Kempens Landschap sloot een beheersovereenkomst af met het bestuur om het domein te revaloriseren en handelt als opdrachtgever. De opdrachtgever wenst het kasteleiland en de als monument erkende kasteelruïne Ter Elst te restaureren, alsook het omringende erkende cultuurlandschap in twee fasen.

Na restauratie dient de ruïne toegankelijk te zijn voor bezoekers die er kennis kunnen maken met het huidige gebouw en haar eeuwenlange historiek. Daarnaast dient de ruïne en haar omgeving te worden aangepast aan een beter gebruik als evenementenlocatie.

De ontwerper dient een voorontwerp te maken voor de beide fasen. Voor de restauratie van het kasteleiland (fase 1) dient de ontwerper de nodige vooronderzoeken te coördineren, waarbij onderzoekspremies worden aangevraagd indien van toepassing. Op basis van de resultaten hiervan dient de ontwerper een volledig restauratiedossier op te maken voor de restauratie van het kasteleiland (fase 1), inclusief ontwerp veiligheidscoördinatie en het dossier samen te stellen voor de aanvraag van een erfgoedpremie bijzondere procedure. Bij beschikbaarheid van voldoende middelen en het verkrijgen van een erfgoedpremie zal ook de uitvoering van de werken verder door de ontwerper worden begeleid. Dit omhelst het verder uitwerken van het dossier technieken, het opstellen en verkrijgen van de nodige toelatingen en vergunningen en het opmaken van de aanbestedingsdocumenten alsook de werfbegeleiding inclusief uitvoering veiligheidscoördinatie. Onder dezelfde voorwaarden kan nadien de uitwerking van de tweede fase volgen.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 343 818,19 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71222000 Architectural services for outdoor areas, 92522000 Preservation services of historical sites and buildings, 92522200 Preservation services of historical buildings, 92522100 Preservation services of historical sites

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Main site or place of performance: Duffel, Ter Elstlei z.n.

II.2.4. Description of the procurement

Zie bestek.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 343 818,19 EUR

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2020 End: 02/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Na het verstrijken van deze initiële looptijd kan de opdracht telkens verlengd worden met een periode van twee jaar afhankelijk van de datum van toekenning van de erfgoedpremie. De verlenging houdt in dat de contractuele voorwaarden ongewijzigd blijven. De eventuele verlenging van de opdracht wordt beslist door de opdrachtgever in overleg met de eigenaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/11/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/11/2020 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Town: Brussel

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Raad van State

Town: Brussel

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Raad van State

Town: Brussel

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/10/2020