

France-La Valette-du-Var: Multi-dwelling buildings construction work**OJ S 227/2017 25/11/2017****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société publique locale Méditerranée (SPLM)

National registration number: 52323930900017

Postal address: immeuble Médival, entrée B, place du Général de Gaulle

Town: La Valette-du-Var

NUTS code: FRL05 Var

Postal code: 83160

Country: France

Contact person: Service marchés

E-mail: service.immobilier@semexval.fr

Telephone: +33 494141003

Fax: +33 494141001

Internet address(es):Main address: <http://splm.e-marchespublics.com>Address of the buyer profile: <http://splm.e-marchespublics.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société publique locale d'aménagement régie par l'article L327-1 du code de l'urbanisme

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement urbain- promotion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Relance de trois lots relatifs aux travaux de charpente-couverture, enduits extérieurs façades et serrureries pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 76 logements à Lucciana en Haute Corse.

Reference number: 2017-076

II.1.2. Main CPV code

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objet la relance de trois lots relatifs aux travaux de Charpente-Couverture, Enduits Extérieurs- Façades et Serrureries pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 76 logements répartis en trois bâtiments dénommé Residenza Lucia sur la Commune de Lucciana en Haute Corse. Il est à noter que dans le cadre de la présente opération de travaux, une procédure d'appel d'offres avec quatorze lots distincts a été lancée en décembre 2016 avec l'envoi à la publication d'un avis d'appel à concurrence dans le supplément au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) (avis n° [2016/S 249-457011](#)) Néanmoins, dans le cadre de cette procédure d'appel d'offres ouvert, les lots n°3, n° 4 et n° 7 ont été déclarés sans suite et font l'objet de cette nouvelle procédure de mise en concurrence, objet du présent avis. L'ensemble des autres lots a fait l'objet d'une décision d'attribution et d'une notification. Il n'est donc pas possible d'y répondre dans le cadre de cet avis.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 240 841,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Relance du Lot n°3 relatif aux travaux de Charpente Bois- Couverture pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 76 logements collectifs en trois Bâtiments Dénommé: Résidenza Lucia à Lucciana
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45422000 Carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRM0 Corse

Main site or place of performance: Commune de Lucciana — Haute Corse.

II.2.4. Description of the procurement

Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants:

Les toitures en charpente en fermettes assemblées en bois massifs, couverture tuile terre cuite, isolation en combles, Gouttière, habillage divers, souches, châssis tabatières, accessoires d'étanchéité

Pour les travaux de réalisation d'un ensemble immobilier de 76 logements en 3 bâtiments
Opération Residenza Lucia à Lucciana Haute Corse.

Il est à noter que l'opération fait l'objet d'une certification Habitat et Environnement Option BBC Effinergie RT 2005.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité technique / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Délais d'exécution / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché est à un marché à tranches.

Il se compose d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle.

La tranche ferme est relative aux travaux de réalisation des bâtiments B et C

La tranche optionnelle est relative aux travaux de réalisation du Bâtiment A.

En outre, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article 30-I-7 du décret du 25.3.2016, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence.

La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 112-224793](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2017-076

Lot No: 3

Title:

Relance du Lot n°3 relatif aux travaux de Charpente Bois- Couverture pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 76 logements collectifs en trois Bâtiments Dénommé: Résidenza Lucia à Lucciana

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/10/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Domus Ecologia

Postal address: Lieu-Dit Canazzo

Town: Santa Maria Siche

NUTS code: FRM02 Haute-Corse

Postal code: 20190

Country: France

Telephone: +33 495504110

Fax: +33 495231040

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 178 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 240 841,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte, la taxe à la valeur ajoutée à la date de signature du marché étant incluse. Elle couvrira les réserves à la réception des travaux.

La retenue de garantie pourra être remplacée par une caution personnelle et solidaire.

Païement d'acomptes par virement conformément aux délais fixés dans le décret n° 2013-269 du 29.3.2013 pris en application de la loi n° 2013-100 du 28.1.2013 portant diverses dispositions d'adaptation de la législation au droit de l'Union Européenne en matière économique et financière.

La durée d'exécution du marché indiquée en rubrique II.2.7 est la durée d'exécution de l'ensemble de l'opération de travaux. Le délai d'exécution des travaux incombant au titulaire de chacun des lots est fixé, au sein du délai global d'exécution, dans le calendrier prévisionnel d'exécution, ensuite remplacé par le calendrier détaillé d'exécution qui précise les dates d'intervention relatives à chacun des lots.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Monsieur le président du tribunal de grande instance

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: Marseille

Postal code: 13006

Country: France

Telephone: +33 491155050

Fax: +33 491544290

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal de grande instance

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: Marseille
Postal code: 13006
Country: France
Telephone: +33 491155050
Fax: +33 491544290

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/11/2017