

472652-2026 - Competition

Germany – Load-bearing structure design services – Schleswig - Tragwerksplanung - Erschließungsanlagen Innenstadt
OJ S 130/2026 09/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Schleswig
Email: bjoern.sothern@big-bau.de
Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority
Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Schleswig - Tragwerksplanung - Erschließungsanlagen Innenstadt
Description: Die Stadt Schleswig sieht im Rahmen der Innenstadtsanierung die Änderung, Umgestaltung und Herstellung von Erschließungsanlagen (Straßen, Wege und Plätze) vor. Hierfür sind auf Grundlage des Entwurfs der Frei- und Verkehrsanlagenplanung für die Erschließungsanlagen sowie der Entwürfe von weiteren Objektplanungen für Einzelbauerke im Rahmen Erschließungsanlagen (ZOB-Überdachungen und ein Brückenbauwerk) Fachplanungsleistungen für die Tragwerksplanung erforderlich. Die Vergabe der erforderlichen Fachplanungsleistungen für die Tragwerksplanung ist Gegenstand des Verfahrens.
Procedure identifier: 19b2f5cd-bdc8-40f5-8f45-4c3ced53efa3
Internal identifier: 89-900-Tragwerk-2026
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no
Main features of the procedure: Es wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services
Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71200000 Architectural and related services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71320000 Engineering design services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Stadt Schleswig, Sanierungsgebiet "Innenstadt"
Town: Schleswig
Postcode: 24837
Country subdivision (NUTS): Schleswig-Flensburg (DEF0C)
Country: Germany

Additional information: Das Auftragsgebiet liegt im Sanierungsgebiet "Innenstadt" der Stadt Schleswig. Ein Übersichtsplan des Bearbeitungsgebiets ist Anhang der Leistungsbeschreibung und Bestandteil der Vergabeunterlagen.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 144 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y93M3C4# Im Rahmen der Angebotseinreichung sind sämtliche der unter den Abschnitten "Eignung zur Berufsausübung", "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit" sowie "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit" genannten Nachweise, Erklärungen und Angaben (Unterlagen) beizubringen. Für die Erstellung und Einreichung des Angebots muss das von der Vergabestelle zur Verfügung gestellte Formular "Eigenerklärung Bietende" inklusive Anlagen verwendet werden, das über die Plattform unentgeltlich und uneingeschränkt zur Verfügung gestellt wird. Ausländische Bietende haben gleichwertige Nachweise der für sie zuständigen Behörde/Institution ihres Heimatlandes beizubringen. Zusätzlich sind diese ins Deutsche zu übersetzen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten alle zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und alle fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Schleswig - Tragwerksplanung - Erschließungsanlagen Innenstadt

Description: Zu erbringen sind Planungsleistungen des Leistungsbildes Tragwerksplanung gemäß §§ 49ff HOAI in Verbindung mit Anlage 11 HOAI sowie ggf. besondere Leistungen. Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Es handelt sich um mehrere zu planende Objekte. Die Objekte werden in der Leistungsbeschreibung erläutert. Zum Leistungsumfang und zur Form der Leistungserbringung wird ansonsten auf die beigefügte Leistungsbeschreibung verwiesen.

Internal identifier: 89-900-Tragwerk-2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71200000 Architectural and related services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71320000 Engineering design services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Options:

Description of the options: Es handelt sich um eine stufenweise Beauftragung.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Stadt Schleswig, Sanierungsgebiet "Innenstadt"

Town: Schleswig

Postcode: 24837

Country subdivision (NUTS): Schleswig-Flensburg (DEF0C)

Country: Germany

Additional information: Das Auftragsgebiet liegt im Sanierungsgebiet "Innenstadt" der Stadt Schleswig. Ein Übersichtsplan des Bearbeitungsgebiets ist Anhang der Leistungsbeschreibung und Bestandteil der Vergabeunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Folgende Eigenerklärungen und Nachweise sind im

Einzelnen erforderlich: Eigenerklärung des/der Bieters*in und im Fall einer

Bietendengemeinschaft für jedes Mitglied der Bietendengemeinschaft gesondert mit folgenden

Angaben: - Eigenerklärung zur Eintragung in ein einschlägiges Berufs- oder Handelsregister

gemäß den Rechtsvorschriften des Staates, in dem das Unternehmen niedergelassen ist. oder

- Eigenerklärung, dass eine Eintragung in ein einschlägiges Berufs- oder Handelsregister für

das Unternehmen gemäß den Rechtsvorschriften des Staates, in dem das Unternehmen

niedergelassen ist, nicht verpflichtend ist. Eigenerklärung des/der Bieters*in bzw der

Bietendengemeinschaft mit folgender Angabe: - Eigenerklärung, dass eine/r der für die

Durchführung der ausgeschriebenen Aufgabe benannten Berufsangehörigen bauvorla-

geberechtigt gemäß den Anforderungen der Leistungsbeschreibung ist oder, im Falle einer

delegierten Verantwortung, der/die für die fachliche Leitung zuständige Vorgesetzte

bauvorlageberechtigt gemäß den Anforderungen der Leistungsbeschreibung ist.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Folgende Eigenerklärungen und Nachweise sind im

Einzelnen erforderlich: Eigenerklärung des/der Bieters*in und im Fall einer

Bietendengemeinschaft für jedes Mitglied der Bietendengemeinschaft gesondert mit folgenden

Angaben: Gesamtumsatz des Unternehmens sowie Umsatz für Planungsleistungen, die mit

den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind (Tragwerksplanungen für konstruktive

Ingenieur-bauwerke für Verkehrsanlagen und/oder Infrastruk-turbauten im Bereich Verkehr),

jeweils in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren; einschließlich Angabe des

jeweiligen Durchschnitts über die drei Jahre. Mindestanforderung für die Eignung:

Durchschnittlicher Gesamtumsatz des/der Bieter*in/der Bietendengemeinschaft in den letzten

drei abgeschlossenen Geschäftsjahren: 200.000 Euro (netto)

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Folgende Eigenerklärungen und Nachweise sind im Einzelnen erforderlich: Aktueller Nachweis über das Vorliegen einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in der geforderten Höhe (siehe Mindestanforderung);

Alternativ, wenn die aktuelle Versicherung der geforderten Höhe nicht entspricht:

Eigenerklärung, dass im Auftragsfall die Versicherungssumme wie gefordert erhöht wird.

Alternative für Bewerbendengemeinschaften: Siehe Verfahrensbedingungen

Mindestanforderung für die Eignung: Deckungssummen von 3 Mio. für Personenschäden je geschädigter Person und 3 Mio. für sonstige Schäden je Versicherungsfall

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Folgende Eigenerklärungen und Nachweise sind im Einzelnen erforderlich: Angaben zu vergleichbaren Referenzen aus den letzten höchstens fünf

Jahren (maßgeblicher Stichtag: Leistungsabschluss/-ende) mit folgenden Inhalten: -

Projektbezeichnung des Referenzauftrags - Projekt-/Planungsinhalt (aussagekräftige

Kurzbeschreibung unter Darstellung der Vergleichbarkeit mit dem ausgeschriebenen Auftrag) - Auftraggeber*in (Name, Adresse, Ansprechperson) - Auftragnehmer*in des Referenzauftrags -

Rolle in der Auftragsausführung (Hauptunternehmer*in, Unterauftragnehmer*in, Mitglied einer Arbeitsgemeinschaft) - Projektleitung - Beauftragte Leistungsbilder nach HOAI - Beauftragte

Leistungsphasen nach HOAI - Auftragsvolumen - Ausführungszeitraum des Referenzauftrags unter monatsgenauer Benennung des Leistungsbeginns und des Abschlusses der letzten vom

Auftrag erfassten Leistungsphase. Es sind nicht mehr als fünf besonders einschlägige Referenzen einzureichen. Von der Einreichung nicht einschlägiger Referenzen (keine

Vergleichbarkeit bzw. Nichterfüllung der Mindestanforderungen) soll abgesehen werden.

Mindestanforderung für die Eignung: Drei wertbare Referenzen für vergleichbare realisierte Leistungen (Tragwerksplanungen für konstruktive Ingenieurbauwerke für a) Verkehrsanlagen und/oder b) Infrastrukturbauten im Bereich Verkehr - mindestens LP 2-6 nach HOAI) der

letzten sechs Jahre (maßgeblicher Stichtag: Leistungsabschluss/-ende, der Leistungsbeginn kann weiter zurückliegen), davon 1 Referenz für: Tragwerksplanung für ein Brückenbauwerk

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Folgende Eigenerklärungen und Nachweise sind im Einzelnen erforderlich: Angaben zur Verfügbarkeit geforderter technischer Ausstattung.

Mindestens gefordert wird neben der Standardausstattung des Büros mit zeitgemäßer EDV-Technik, einschließlich der entsprechenden Bürosoftware (Office) - die neben dem

Datenaustausch im PDF-Format auch einen Datenaustausch im DOCX-Format, im XLSX-Format und im MPP-Format (Terminplanung) ermöglichen -, dass der/die Bieter*in/die

Bietendengemeinschaft über die nachfolgend aufgeführte technische Ausstattung verfügt:

Mindestens ein CAD-Arbeitsplatz zum Erstellen digitaler Pläne und Zeichnungen, der einen Datenaustausch über das DXF-Format bzw. das DWG-Format gewährleistet. Eine

Verfügbarkeit durch den/die Bieter*in/die Bietendengemeinschaft ist auch gegeben, wenn die geforderte Ausstattung angemietet wird, sofern deren Bedienung durch Personal des/der Bieters*in/der Bietendengemeinschaft vorgesehen ist.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Zusammensetzung Projektteam

Description: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals - hier: Zusammensetzung Projektteam Bewertet wird die Zusammensetzung des Projektteams hinsichtlich der Angemessenheit der Zusammenstellung für die zu vergebenden Leistungen. Die Zusammensetzung des Projektteams ist im Angebot anzugeben und wird bei der Wertung entsprechend berücksichtigt.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 12

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung

Description: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals - hier: Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung Bewertet die Erfahrung der Person, die für das Erbringen der Leistung als Projektleitung vorgesehen ist. Maßgeblich für die Bewertung ist die Berufserfahrung der Projektleitung nach Erlangen eines einschlägigen Universitäts- bzw. Hochschul- oder Fachschulabschluss in Jahren. Die Aufnahme und Ausführung einer mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbaren beruflichen Tätigkeit im Bereich Planungs- bzw. Gutachterleistungen muss aus dem einzureichenden fachlichen Lebenslauf ersichtlich werden. (Anforderung für das Erlangen von Wertungspunkten für das Kriterium Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals insgesamt = Projektleitung mit Qualifikationen für vergleichbare Planungsleistungen und mindestens 5 Jahren Erfahrung in der Projektleitung und bis zu 5 Jahren Erfahrung in der Projektleitung)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation und Erfahrung der Projektbearbeitung

Description: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals - hier: Qualifikation und Erfahrung der Projektbearbeitung Bewertet wird die Erfahrung der Person, die für das Erbringen der Leistung als Projektbearbeitung vorgesehen ist. Maßgeblich für die Bewertung ist die Berufserfahrung der Projektbearbeitung nach Erlangen eines einschlägigen Universitäts- bzw. Hochschul- oder Fachschulabschluss in Jahren. Bei mehreren Projektbearbeitenden wird die erfahrenere Projektbearbeitung gewertet.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: Leistungstermine

Description: Bewertet werden die Angaben zu den Leistungsterminen für die Erarbeitung der Leistungsstufe 1 gemäß Leistungsbeschreibung (LP 1 bis LP 4 gem. § 51 und Anlage 14 HOAI 2021) im Konzept zur Leistungserbringung. Grundanforderung ist die Einhaltung der Terminvorgaben gemäß Leistungsbeschreibung. Plausibel im Bearbeitungskonzept dargelegte Unterschreitungen der Mindestvorgaben werden positiv bewertet, in Abhängigkeit vom Umfang der Unterschreitung.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 26

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: Der Wertung im Zuschlagskriterium Angebotspreis wird der im Preisblatt eingetragene Gesamtangebotspreis (netto) zugrunde gelegt. Die Berechnung der Honorarpunktzahl erfolgt in Relation zur Honorarerwartung der Auftraggeberin: Ausgangswert sind 25 Punkte (P.). Für die Unterschreitung der Honorarerwartung um bis zu 20% wird ein Aufschlag von bis zu 25 P. gewertet. Für die Überschreitung der Honorarerwartung um bis zu 20% wird ein Abschlag von bis zu -25 P. gewertet. Dabei entspricht eine Abweichung um 1,25 Prozent jeweils einem Punkt bis zu einer maximalen Abweichung von 20%. Die Honorarerwartung der Auftraggeberin entspricht der Summe der nach HOAI honorierten Grundleistungen bei Basishonorarsatz der jeweiligen Honorarzone ohne Zu- und Abschläge zuzüglich der erwarteten Honorare für die besonderen Leistungen zuzüglich 5% Nebenkosten. Beispiele: Das Honorar liegt 10% unter der Honorarerwartung der Auftraggeberin: 37,5 P. Das Honorar liegt 5% über der Honorarerwartung der Auftraggeberin: 18,75 Punkte. Das Honorar liegt 35% unter der Honorarerwartung der Auftraggeberin: 50 Punkte (vorbehaltlich der Auskömmlichkeit des Angebots)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y93M3C4/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y93M3C4>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y93M3C4>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Klarstellung: Mit der zuvor stehenden Angabe " Eine Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen " ist Folgendes gemeint: Die öffentliche Auftraggeberin kann den/die Bieter*in unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende Unterlagen zu übermitteln oder unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen zu ergänzen, zu erläutern, zu vervollständigen oder zu korrigieren (vgl. § 56 Abs. 2 Satz 1 VgV). Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es

sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen (§ 56 Abs. 3 VgV).

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Information about review deadlines: Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nichtinnerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Bitte beachten Sie auch die Rechtsschutzhinweise der zuständigen Vergabekammer auf der oben angegebenen Website.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Schleswig

Organisation receiving requests to participate: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Schleswig

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Schleswig

Registration number: DE 322 837 421-00001

Postal address: Eckernförder Straße 212

Town: Kronshagen

Postcode: 24119

Country subdivision (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Country: Germany

Email: bjoern.sothern@big-bau.de

Telephone: +49 431-5468-278

Internet address: <https://www.big-bau.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Registration number: keine Angabe

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postcode: 24105

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: +49 4319884640

Fax: +49 4319884702

Internet address: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/Themen/V/vergabekammer.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4fe98122-8f7f-4cd2-8ada-9909b5692ba3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/07/2026 14:26:31 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 472652-2026

OJ S issue number: 130/2026

Publication date: 09/07/2026