

472703-2026 - Competition

Belgium – Miscellaneous repair and maintenance services – Onderhoudscontract voor het onderhoud en herstel van de technische installaties HvdB

OJ S 130/2026 09/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: stad Brugge

Email: nathalie.mayens@brugge.be

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Onderhoudscontract voor het onderhoud en herstel van de technische installaties HvdB

Description: Onderhoudscontract voor het onderhoud en herstel van de technische installaties HvdB

Procedure identifier: 554ee9c6-a5a1-4664-9e38-23c4e7214cb8

Internal identifier: PPP0IG-9389/6474/2026/9389

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Onderhoudscontract voor het onderhoud en herstel van de technische installaties HvdB

Description: Onderhoudscontract voor het onderhoud en herstel van de technische installaties
HvdB

Internal identifier: 2026/9389_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. Place of performance

Postal address: Frank Van Ackerpromenade 2

Town: Brugge

Postcode: 8000

Country subdivision (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Country: Belgium

Additional information: Huis van de Bruggeling

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 01/01/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: De opdracht bevat drie verlengingen.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: BA4/BA5 Attest Minimumeisen: De inschrijver beschikt over minstens twee technici met een geldig BA4/BA5-attest. De attesten moeten geldig zijn op datum van indiening van de offerte.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Attest/erkenning koeltechnicus Minimumeisen: De inschrijver beschikt over minstens twee technici met een geldige erkenning koeltechnicus. De attesten moeten geldig zijn op datum van indiening van de offerte.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Attest/erkenning GI Minimumeisen: De inschrijver beschikt over minstens één technicus met een geldige erkenning GI. Het attest moeten geldig zijn op datum van indiening van de offerte .

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Projectleider met minstens de graad van industrieel ingenieur
Minimumeisen: De inschrijver beschikt over minstens een projectleider met minstens de graad van industrieel ingenieur. Diploma toe te voegen bij de inschrijving. De verantwoordelijke is effectief betrokken bij de opvolging van de opdracht.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/9389/IG/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Borgtocht (3 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation providing additional information about the procurement procedure: stad Brugge

Organisation providing more information on the review procedures: Raad van State

Organisation receiving requests to participate: stad Brugge

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: stad Brugge

Registration number: BE 0207 528 035

Postal address: Burg 12

Town: Brugge

Postcode: 8000

Country subdivision (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Country: Belgium

Contact point: Nathalie Mayens

Email: nathalie.mayens@brugge.be

Telephone: +32 50472322

Fax: +32 50344261

Internet address: <http://www.brugge.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Raad van State

Registration number: BE 0931.814.266

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: info@raadvt-consetat.be

Telephone: +32 22349611

Fax: +32 22349996

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 46795f1e-78ac-4ec2-97c3-c3fd0556c665 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 472703-2026

OJ S issue number: 130/2026

Publication date: 09/07/2026