472943-2026 - Result

Czechia – Horticultural services – Údržba a zakládání ploch veřejné zeleně
OJ S 130/2026 09/07/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Městská část Praha 3
Email: Schurrer.Martina@praha3.cz
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Údržba a zakládání ploch veřejné zeleně
Description: Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající v údržbě veřejné zeleně, a to dle jednotlivých částí.
Procedure identifier: 23ef3c6b-0eb2-4da0-b87f-a90559ba8202
Internal identifier: UMCP3 350594/2025
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 365 444 320,38 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Část Z1 – Údržba a zakládání veřejné zeleně, včetně údržby mobiliáře a dětských hřišť, závlah a vodních prvků
Description: Jedná se o zajištění kompletních zahradnických a dalších souvisejících odborných prací na plochách veřejné zeleně, tzn. plochách zeleně veřejně přístupných jako

jsou parky, parčíky, proluky, sídlištní zeleň. Práce jsou prováděny v extenzívním, základním a intenzívním režimu. Související odborné práce se týkají především údržby mobiliáře, herních prvků na dětských hřištích, vodních prvků tzn. pítek, fontán, závlahových systémů a jiné. Přesnější specifikace předmětu plnění je uvedena v technické specifikaci a soupisu prací pro tuto část, která je přílohou č. 4a zadávací dokumentace, a Rámcové dohodě, která je přílohou č. 2a zadávací dokumentace.
Internal identifier: Část Z1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services
Options:
Description of the options: Zadavatel si vyhrazuje právo na rozšíření lokalit plnění ve smyslu ustanovení § 100 zákona v případě, kdy mu bude ze strany hlavního města Prahy svěřena další lokalita do svěřené správy nebo bude další lokalita do jeho svěřené správy, majetku hl. m. Prahy, převzata objednatelem od jiného subjektu. Zadavatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah předmětu plnění dle Rámcové dohody v libovolném rozsahu, a to na základě vlastního rozhodnutí. V průběhu platnosti Rámcové dohody může dojít k jeho zúžení zejména z důvodu, že část služeb péče o zeleň bude případně svěřena výhradně in-house dodavateli zadavatele společnosti Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3. Zadavatel si vyhrazuje právo rozšířit rozsah předmětu plnění dle Rámcové dohody o část či celý předmět činnosti, jak je vymezený v rámcové dohodě o poskytování služeb č. 2025/01350/OOŽP uzavřené dne 26. 8. 2025 mezi zadavatelem a in-house dodavatelem zadavatele společností Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, a to včetně případných dodatků k uvedené rámcové dohodě. Pokud bude tato výhrada závazku ze smlouvy uplatněna, může být maximální částka podle odst. 6.4. Rámcové dohody navýšena až o 10 % z původní částky. Důvodem pro aplikaci této výhrady je nemožnost plnění předmětu uvedené rámcové dohody společností Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, nebo uplynutí platnosti rámcové dohody.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2026
Duration: 4 Years

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 220 739 721,27 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price

Name: Nabídková cena
Description: V rámci daného kritéria bude zadavatel hodnotit nabídkové ceny dodavatelů zpracovaných dle této zadávací dokumentace tak, že bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek podle výše jejich nabídkových cen v modelovém příkladu, který je uveden jako příloha č. 3a, 3b, 3c této zadávací dokumentace (v závislosti na části, do které podává dodavatel svou nabídku). Nejvýhodnější nabídkou v daném kritériu bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty v celkovém součtu dle položky „Nabídková cena za rok bez DPH“.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy

v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Část Z3 – Arboristické práce a péče o stromořadí
Description: Jedná se o zajištění kompletní péče o dřeviny na plochách veřejné zeleně včetně uličních stromořadí a výkon souvisejících zahradnických prací. Součástí této péče je i zakládání nebo obnova uličních stromořadí na území městské části. Přesnější specifikace předmětu plnění je uvedena v technické specifikaci a soupisu prací pro tuto část, která je přílohou č. 4c zadávací dokumentace, a Rámcové dohodě, která je přílohou č. 2c zadávací dokumentace.
Internal identifier: Část Z3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services

Options:

Description of the options: Zadavatel si vyhrazuje právo na rozšíření lokalit plnění ve smyslu ustanovení § 100 zákona v případě, kdy mu bude ze strany hlavního města Prahy svěřena další lokalita do svěřené správy nebo bude další lokalita do jeho svěřené správy, majetku hl. m. Prahy, převzata objednatelem od jiného subjektu. Zadavatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah předmětu plnění dle Rámcové dohody v libovolném rozsahu, a to na základě vlastního rozhodnutí. V průběhu platnosti Rámcové dohody může dojít k jeho zúžení zejména z důvodu, že část služeb péče o zeleň bude případně svěřena výhradně in-house dodavateli zadavatele společnosti Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3. Zadavatel si vyhrazuje právo rozšířit rozsah předmětu plnění dle Rámcové dohody o část či celý předmět činnosti, jak je vymezený v rámcové dohodě o poskytování služeb č. 2025/01350/OOŽP uzavřené dne 26. 8. 2025 mezi zadavatelem a in-house dodavatelem zadavatele společností Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, a to včetně případných dodatků k uvedené rámcové dohodě. Pokud bude tato výhrada závazku ze smlouvy uplatněna, může být maximální částka podle odst. 6.4. Rámcové dohody navýšena až o 10 % z původní částky. Důvodem pro aplikaci této výhrady je nemožnost plnění předmětu uvedené rámcové dohody společností Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, nebo uplynutí platnosti rámcové dohody.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2026
Duration: 4 Years

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 22 934 401,60 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Nabídková cena
Description: V rámci daného kritéria bude zadavatel hodnotit nabídkové ceny dodavatelů zpracovaných dle této zadávací dokumentace tak, že bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek podle výše jejich nabídkových cen v modelovém příkladu, který je uveden jako příloha č. 3a, 3b, 3c této zadávací dokumentace (v závislosti na části, do které podává dodavatel svou nabídku). Nejvýhodnější nabídkou v daném kritériu bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty v celkovém součtu dle položky „Nabídková cena za rok bez DPH“.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky

proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Část Z2 – Údržba a zakládání ploch veřejné zeleně včetně údržby mobiliáře závlah a vodních prvků ve velmi intenzivním režimu
Description: Jedná se o zajištění péče o vybrané plochy veřejné zeleně udržované ve velmi intenzívním režimu tzn. zejména vybrané parky a parčíky, trvalková rabata, štěrkové záhony, záhony růží, kombinované záhony z dvouletek, cibulovin a letniček a plochy po provedené revitalizaci. Péče o tyto plochy spočívá v provádění jednotlivých zahradnických a dalších souvisejících prací, včetně vodních prvků tzn. pítek, fontán, závlahových systémů a jiné, a to ve velmi vysoké odborné kvalitě. Přesnější specifikace předmětu plnění je uvedena v technické specifikaci a soupisu prací pro tuto část, která je přílohou č. 4b zadávací dokumentace, a Rámcové dohodě, která je přílohou č. 2b zadávací dokumentace.
Internal identifier: Část Z2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services

Options:

Description of the options: Zadavatel si vyhrazuje právo na rozšíření lokalit plnění ve smyslu ustanovení § 100 zákona v případě, kdy mu bude ze strany hlavního města Prahy svěřena další lokalita do svěřené správy nebo bude další lokalita do jeho svěřené správy, majetku hl. m. Prahy, převzata objednatelem od jiného subjektu. Zadavatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah předmětu plnění dle Rámcové dohody v libovolném rozsahu, a to na základě vlastního rozhodnutí. V průběhu platnosti Rámcové dohody může dojít k jeho zúžení zejména z důvodu, že část služeb péče o zeleň bude případně svěřena výhradně in-house dodavateli zadavatele společnosti Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3. Zadavatel si vyhrazuje právo rozšířit rozsah předmětu plnění dle Rámcové dohody o část či celý předmět činnosti, jak je vymezený v rámcové dohodě o poskytování služeb č. 2025/01350/OOŽP uzavřené dne 26. 8. 2025 mezi zadavatelem a in-house dodavatelem zadavatele společností Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, a to včetně případných dodatků k uvedené rámcové dohodě. Pokud bude tato výhrada závazku ze smlouvy uplatněna, může být maximální částka podle odst. 6.4. Rámcové dohody navýšena až o 10 % z původní částky. Důvodem pro aplikaci této výhrady je nemožnost plnění předmětu uvedené rámcové dohody společností Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, nebo uplynutí platnosti rámcové dohody.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2026
Duration: 4 Years

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 121 770 197,52 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Nabídková cena
Description: V rámci daného kritéria bude zadavatel hodnotit nabídkové ceny dodavatelů zpracovaných dle této zadávací dokumentace tak, že bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek podle výše jejich nabídkových cen v modelovém příkladu, který je uveden jako příloha č. 3a, 3b, 3c této zadávací dokumentace (v závislosti na části, do které podává dodavatel svou nabídku). Nejvýhodnější nabídkou v daném kritériu bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty v celkovém součtu dle položky „Nabídková cena za rok bez DPH“.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 365 444 320,38 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.
Framework agreement:
Maximum value of the framework agreement: 200 672 473,88 CZK

6.1.2. Information about winners

Winner:
Leader of tendering party: AVE Pražské komunální služby a.s.
Subcontractor:
Official name: AVE Kolín s.r.o.
Official name: AVE Kladno s.r.o.
Official name: Pavel Řezáč, DiS.
Official name: AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
Tender:
Tender identifier: AVE - Část Z1 - II.Q 2026
Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
Value of the tender: 3 174 484,23 CZK
The tender was ranked: yes
Rank of the tender: 1
The tender is a variant: no
Subcontracting: Yes
Subcontracting value is known: no
Subcontracting percentage is known: yes
Percentage of subcontracting: 17,4
Contract information:
Identifier of the contract: AVE - Část Z1
Date on which the winner was chosen: 28/01/2026
Date of the conclusion of the contract: 29/06/2026
The contract is awarded within a framework agreement: no
Address of the contract: https://smlouvy.gov.cz/smlouva/36971225

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:
Number of complainants: 0
Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Requests to participate
Number of tenders or requests to participate received: 0

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.
Framework agreement:
Maximum value of the framework agreement: 110 700 179,56 CZK

6.1.2. Information about winners

Winner:
Official name: TILIA Garden s.r.o.
Subcontractor:
Official name: Pražské služby, a.s.
Tender:
Tender identifier: TILIA - Část Z2 - II.Q 2026
Identifier of lot or group of lots: LOT-0002
Value of the tender: 5 669 166,14 CZK
The tender was ranked: no
Rank of the tender: 0
The tender is a variant: no
Subcontracting: Yes
Subcontracting value is known: no
Subcontracting percentage is known: yes
Percentage of subcontracting: 5
Contract information:
Identifier of the contract: TILIA - Část Z2
Date on which the winner was chosen: 28/01/2026
Date of the conclusion of the contract: 15/06/2026
The contract is awarded within a framework agreement: no
Address of the contract: https://smlouvy.gov.cz/smlouva/36693769

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:
Number of complainants: 0
Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 1
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 1
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Requests to participate
Number of tenders or requests to participate received: 0

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 20 849 456,00 CZK

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: AVE Pražské komunální služby a.s.

Subcontractor:

Official name: AVE Kolín s.r.o.
Official name: AVE Kladno s.r.o.
Official name: BonSoft s.r.o.
Official name: Tomáš Židlický
Official name: AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Tender:

Tender identifier: AVE - Část Z3 - II.Q 2026
Identifier of lot or group of lots: LOT-0003
Value of the tender: 191 906,54 CZK
The tender was ranked: yes
Rank of the tender: 1
The tender is a variant: no
Subcontracting: Yes
Subcontracting value is known: no
Subcontracting percentage is known: yes
Percentage of subcontracting: 43

Contract information:

Identifier of the contract: AVE - Část Z3
Date on which the winner was chosen: 28/01/2026
Date of the conclusion of the contract: 30/06/2026
The contract is awarded within a framework agreement: no
Address of the contract: https://smlouvy.gov.cz/smlouva/36970417

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 1
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Requests to participate
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: https://uohs.gov.cz
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Městská část Praha 3
Registration number: 00063517
Postal address: Havlíčkovo náměstí 700/9
Town: Praha - Žižkov
Postcode: 13000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Contact point: Martina Schűrrer
Email: Schurrer.Martina@praha3.cz
Telephone: +420 222116786

Buyer profile: https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ad8af43d-e525-4e48-abb4-52deb4f8055c
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0004
Official name: AVE Pražské komunální služby a.s.
Size of the economic operator: Large
Registration number: 07725680
Postal address: Pražská 1321/38a
Town: Praha - Hostivař
Postcode: 10200
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Contact point: Dana Dvořáková
Email: dana.dvorakova@ave.cz
Telephone: +420 731631713
Roles of this organisation:
Tenderer
Leader of tendering party
Winner of these lots: LOT-0003, LOT-0001

8.1. ORG-0005
Official name: AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 49356089
Postal address: Pražská 1321/38a
Town: Praha - Hostivař
Postcode: 10200
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Contact point: Monika Stříbrská
Email: monika.stribrska@ave.cz
Telephone: +420 724811418
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0003, LOT-0001

8.1. ORG-0006
Official name: AVE Kolín s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 25148117
Postal address: Třídvorská 1501
Town: Kolín - Kolín V
Postcode: 28002
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Country: Czechia
Contact point: Martina Moravcová
Email: martina.moravcova@ave.cz
Telephone: +420 736500273
Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0007

Official name: AVE Kladno s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 25085221
Postal address: Dubská 793
Town: Kladno - Dubí
Postcode: 27203
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Country: Czechia
Contact point: Jana Hofnerová
Email: jana.hofnerova@ave.cz
Telephone: +420 739583644
Roles of this organisation:
Subcontractor

8.1. ORG-0008

Official name: Pavel Řezáč, DiS.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 70120358
Postal address: Liběchov 210
Town: Liběchov
Postcode: 27721
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Country: Czechia
Contact point: Pavel Řezáč, DiS.
Email: kropitko@kropitko.cz
Telephone: +420 776032283
Roles of this organisation:
Subcontractor

8.1. ORG-0009

Official name: TILIA Garden s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 28181557
Postal address: Olšanská 2643/1a
Town: Praha - Žižkov
Postcode: 13000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Contact point: Pavel Heřmánek
Email: tilia-garden.sro@seznam.cz
Telephone: +420 725000132
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0010

Official name: Pražské služby, a.s.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 60194120
Postal address: Pod šancemi 444/1
Town: Praha - Vysočany
Postcode: 19000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Contact point: Mgr. Zdeněk Záluský
Email: zdenek.zalusky@psas.cz
Telephone: +420 603210382
Roles of this organisation:
Subcontractor

8.1. ORG-0011

Official name: BonSoft s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 45272301
Postal address: Milíčova 377/23
Town: Praha - Žižkov
Postcode: 13000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Contact point: Michal Bureš
Email: bures@bonsoft.cz
Telephone: +420 602390399
Roles of this organisation:
Subcontractor

8.1. ORG-0012

Official name: Tomáš Židlický
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 01973444
Postal address: Hlavní 301
Town: Rataje nad Sázavou
Postcode: 28507
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Country: Czechia
Contact point: Tomáš Židlický
Email: info@arborika.cz
Telephone: +420 606847928
Roles of this organisation:
Subcontractor

Notice information

Notice identifier/version: 73100b3d-74f9-4285-b0c3-10717f9ba6ac - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 08/07/2026 12:12:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech
Notice publication number: 472943-2026
OJ S issue number: 130/2026
Publication date: 09/07/2026