

**Belgium-Brussels: Accommodation, building and window cleaning services**

OJ S 227/2017 25/11/2017

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Université Saint-Louis — Bruxelles

National registration number: BE0413332242

Postal address: Boulevard du Jardin Botanique 43

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

Contact person: Etienne Naveau

E-mail: [etienne.naveau@usaintlouis.be](mailto:etienne.naveau@usaintlouis.be)

Telephone: +32 2117894

**Internet address(es):**Main address: <http://www.usaintlouis.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=292145>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=292145>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Université

**I.5. Main activity**

Education

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Nettoyage et services annexes dans les bâtiments de l'Université Saint-Louis — Bruxelles sis rue de l'Ommegang, 2 à 1000 Bruxelles.

Reference number: Université Saint-Louis - Bruxelles-USLB-ST-2017MS02-F02\_0

**II.1.2. Main CPV code**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Le présent marché a pour objet le service de nettoyage d'un des bâtiments de l'Université Saint-Louis — Bruxelles, sis rue de l'Ommegang, 2 à 1000 Bruxelles (niveaux -2 à +4), ainsi que les services annexes que sont:

- l'approvisionnement quotidien du papier de toilette, du papier essuie-mains et des sacs hygiéniques,
  - le réapprovisionnement des distributeurs de savon et le remplacement des briques de savon,
  - le réapprovisionnement des auditories, des salles de séminaire, des salles de cours et des salles de réunion en craies blanches et de couleur, et en éponges et autres ustensiles,
  - le remplacement régulier des fournitures dont la livraison est à sa charge,
  - le vidage des poubelles et des cendriers extérieurs,
  - l'évacuation des déchets.
- et, le cas échéant, des services ponctuels et urgents, à exécuter sur demande.

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90919100 Cleaning services of office equipment

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

### **II.2.4. Description of the procurement**

Service de nettoyage d'un des bâtiments de l'Université Saint-Louis — Bruxelles, sis rue de l'Ommegang, 2 à 1000 Bruxelles (niveaux -2 à +4), ainsi que les services annexes que sont:

- l'approvisionnement quotidien du papier de toilette, du papier essuie-mains et des sacs hygiéniques,
  - le réapprovisionnement des distributeurs de savon et le remplacement des briques de savon,
  - le réapprovisionnement des auditories, des salles de séminaire, des salles de cours et des salles de réunion en craies blanches et de couleur, et en éponges et autres ustensiles,
  - le remplacement régulier des fournitures dont la livraison est à sa charge,
  - le vidage des poubelles et des cendriers extérieurs,
  - l'évacuation des déchets.
- et, le cas échéant, des services ponctuels et urgents, à exécuter sur demande.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 360 000,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 12/01/2018 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 12/01/2018 Local time: 12:00

Place:

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Université Saint-Louis — Bruxelles  
Postal address: Boulevard du Jardin Botanique 43  
Town: Bruxelles  
Postal code: 1000  
Country: Belgium

#### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Université Saint-Louis — Bruxelles  
Postal address: Boulevard du Jardin Botanique 43  
Town: Bruxelles  
Postal code: 1000  
Country: Belgium

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Université Saint-Louis — Bruxelles  
Postal address: Boulevard du Jardin Botanique 43  
Town: Bruxelles  
Postal code: 1000  
Country: Belgium  
E-mail: [delphine.dejonghe@usaintlouis.be](mailto:delphine.dejonghe@usaintlouis.be)

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

23/11/2017