

Poland-Lublin: Construction work
OJ S 149/2023 04/08/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Województwo Lubelskie z siedzibą w Lublinie

Postal address: ul. Artura Grottgera 4

Town: Lublin

NUTS code: PL814 Lubelski

Postal code: 20-029

Country: Poland

Contact person: mgr Monika Waligórska-Budyta, mgr Agnieszka Pietras-Kędra, mgr Grzegorz Zinkiewicz

E-mail: zamowienia@szpital.lublin.pl

Telephone: +48 815374655

Fax: +48 815374655

Internet address(es):

Main address: <http://www.szpital.lublin.pl>

Address of the buyer profile: <https://szpital-lublin.eb2b.com.pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

„Budowa Regionalnego Centrum Pulmonologii - Etap I”

Reference number: WSS SP ZOZ DZP 382.41.2023

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

1. Przedmiot zamówienia jest realizacja inwestycji: „Budowa Regionalnego Centrum Pulmonologii– ETAP I” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego SPZOZ w Lublinie (dalej Szpital lub Zamawiający) wraz z przebudową elementów zagospodarowania terenu w granicach opracowania z uwzględnieniem

infrastruktury technicznej niezbędnej dla jego funkcjonowania oraz częściową dostawą wyposażenia medycznego i niemedycznego. I Etap będący przedmiotem niniejszego wniosku zakłada wybudowanie i oddanie do użytkowania do 31.10.2024 r., 2-kondygnacyjnego budynku o powierzchni ok. 3000m², składającego się z:

- 1) parteru (dla: O/ Chorób Płuc z nieinwazyjną wentylacją mechaniczną –o pow. ok. 1 100m²,
- 2) kondygnacja (-1) – pom. zaplecza technicznego, hala garażowa. o pow. ok. 1 900m².

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 30 054 029,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services, 71700000 Monitoring and control services, 45215000 Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL814 Lubelski

Main site or place of performance: Lokalizacja inwestycji: 20-468 Lublin, ul. Zbigniewa Herberta 21; działka ewidencyjna nr 4/8 obręb Dziesiąta Stara Lublin.

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiot zamówienia jest realizacja inwestycji: „Budowa Regionalnego Centrum Pulmonologii– ETAP I” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego SPZOZ w Lublinie (dalej Szpital lub Zamawiający) wraz z przebudową elementów zagospodarowania terenu w granicach opracowania z uwzględnieniem infrastruktury technicznej niezbędnej dla jego funkcjonowania oraz częściową dostawą wyposażenia medycznego i niemedycznego. I Etap będący przedmiotem niniejszego wniosku zakłada wybudowanie i oddanie do użytkowania do 31.10.2024 r., 2-kondygnacyjnego budynku o powierzchni ok. 3000m², składającego się z:

- 1) parteru (dla: O/ Chorób Płuc z nieinwazyjną wentylacją mechaniczną –o pow. ok. 1 100m²,
- 2) kondygnacja (-1) – pom. zaplecza technicznego, hala garażowa. o pow. ok. 1 900m².

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Okres gwarancji na roboty budowlane / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Doświadczenie kierownika budowy / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Niniejsza inwestycja realizowana jest z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, zwanego dalej „Programem” z dnia 2022-02-28 nr Edycja2/2021

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 055-163647](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

„Budowa Regionalnego Centrum Pulmonologii - Etap I”

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Adamietz Sp. z o.o.

Postal address: ul. Braci Prankel 1

Town: Strzelce Opolskie

NUTS code: PL52 Opolskie

Postal code: 47-100

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 32 680 555,56 PLN

Total value of the contract/lot: 30 054 029,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Value excluding VAT: 5 166 000,00 PLN Short description of the part of the contract to be subcontracted:

1

opracowanie dokumentacji projektowej

5 166 000,00 PLN brutto Autorskie pracownie projektowe UNIMED Agnieszka Królik Lech Królik Spółka Jawna ul. Okrężna 33, 02-916 Warszawa

2

część robót ogólnobudowlanych

Wartość nieznana

Podwykonawca nieznany na etapie składania oferty

3,4

część robót elektrycznych, część robót sanitarny

Wartość nieznana

Podwykonawca nieznany na etapie składania oferty

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej terenu, na którym planowana jest inwestycja oraz części budynków, które będą połączone z inwestycją w celu zapoznania się ze stanem terenu oraz w/w budynków, warunkami realizacji robót oraz ewentualnymi utrudnieniami i uwarunkowaniami organizacyjno - logistycznymi wynikającymi z faktu realizacji robót budowlanych w obiektach czynnych, celem uwzględnienia powyższych okoliczności w cenie oferty. Osobą upoważnioną do kontaktów jest Pani Andrzej Wiśniewski, Pan Zbigniew Gajda, Pan Pan Dariusz Baran oraz tel. 81 537 41 42. Wizja lokalna odbędzie się w dwóch terminach, tj.: 23.03.2023 r. i 28.03. 2023 r. o godzinie 12.00. Zainteresowani Wykonawcy proszeni są o zgłoszenie się w wybranym terminie do pokoju nr 103 w bloku H szpitala. Potwierdzeniem odbycia wizji lokalnej będzie potwierdzenie obecności na liście wyłożonej przez Zamawiającego w dniu jej odbycia. Zgodnie z art. 131 ust. 2 pkt. 1) ustawy Pzp, Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Zamawiający informuje, iż odrzuci ofertę Wykonawcy w oparciu o art. 226 ust. 1 pkt. 18 ustawy PZP, jeżeli złoży on ofertę bez odbycia wizji lokalnej.

WADIUM

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia wadium w wysokości: 750 000,00 zł.

2. Wadium może być wniesione w następujących formach:

1) pieniądzu;

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości;

8. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy

Zamawiającego:

PKO BP S.A. XVII DOKK. 52 1440 1101 0000 0000 0939 4028,

tytuł przelewu: „Wadium - WSS SP ZOZ DZP 382.41.2023”

9. Do oferty należy dołączyć dowód wniesienia wadium. Na poleceniu przelewu powinien być umieszczony tytuł:

„Wadium do przetargu Nr postępowania WSS SP ZOZ DZP 382.41.2023”

Szczegóły dot. wadium zawarte są w SWZ.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto oferty (z podatkiem VAT).
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

PKO BP S.A. XVII DOKK. 52 1440 1101 0000 0000 0939 4028,
z dopiskiem
„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr..... ”

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione najpóźniej w dniu podpisania umowy przez Zamawiającego, przed jej podpisaniem. Wniesienie zabezpieczenia w pieniądzu będzie uznane za skuteczne, jeżeli rachunek Zamawiającego zostanie uznany kwotą zabezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania umowy przez Zamawiającego i Wykonawcę, przed jej podpisaniem. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. Szczegóły dot. zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w SWZ. Zgodnie z art. 257 Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: szpital@szpital.lublin.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

XXIV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH
WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/07/2023