

Finland-Orivesi: Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

OJ S 167/2022 31/08/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Oriveden kaupunki

National registration number: 0151789-6

Postal address: Keskustie 23

Town: Orivesi

NUTS code: FI Suomi / Finland

Postal code: 35300

Country: Finland

Contact person: Jari Järvenpää

E-mail: jari.jarvenpaa@orivesi.fi

Telephone: +358 356556000

Internet address(es):Main address: <http://www.orivesi.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/orivesi?id=409866&tpk=fba55fd5-a105-44c0-93c7-1a0860008e19>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/orivesi?id=409866&tpk=fba55fd5-a105-44c0-93c7-1a0860008e19>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Oriveden kaupungin ja konserniyhtiöiden kiinteistöjen piha-alueiden talvihoitourakat, talvikausille 2022-2023, 2023-2024 ja 2024–2025 ja optio talvikausille 2025–2026 ja 2026-2027

II.1.2. Main CPV code

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Urakan kohteena on Oriveden kaupungin tilapalvelun, vesihuoltolaitoksen sekä Oriveden Koy Kotikoivun kiinteistöjen piha-alueet 20 kpl (kaupungin kiinteistöjen piha-alueiden talvihoitotyöt tarkennetaan sopimuksen teon yhteydessä).

Oriveden kaupunki tekee omana työnä osan kiinteistöjen talvihoitotöistä. Tähän urakkaan sisältyvät kaupungin oman työn ulkopuolelle jäävien kiinteistöjen piha- ja pysäköintialueiden talvikunnossapitotyöt kuten aluekartassa ja kohdeluettelossa on merkitty.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 500 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Oriveden kaupungin tilapalvelun kiinteistöt

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Liitteen 1 mukaiset kohteet 12-20

II.2.4. Description of the procurement

Urakan kohteena on Oriveden kaupungin tilapalvelun ja vesihuoltolaitoksen kiinteistöjen piha-alueet 9 kpl.

Oriveden kaupunki tekee omana työnä osan kiinteistöjen talvihoitotöistä. Tähän urakkaan sisältyvät kaupungin oman työn ulkopuolelle jäävien kiinteistöjen piha- ja pysäköintialueiden talvikunnossapitotyöt kuten aluekartassa ja kohdeluettelossa on merkitty.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Auraus / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Hiekoitus / Weighting: 50

Price - Weighting: 50 aur/50 hiek

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2022 End: 30/04/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusta voidaan jatkaa kahdella optiolla talvikausiksi 2025-2026 ja 2026-2027.

Optiovuosien käytöstä päätetään 5 kuukautta ennen optiokauden alkua.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Lumen lastaus ja siirto. Hiekan poisto talvikauden jälkeen. Kattolumityöt.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Oriveden Kotikoivu Koy:n kiinteistöt ja Orivesi-talo Oy

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Liitteen 1 mukaiset kohteet 1-11

II.2.4. Description of the procurement

Urakan kohteena on Oriveden Koy Kotikoivun ja Orivesi-talo Oy:n kiinteistöjen piha-alueet 11 kpl.

Oriveden Kotikoivu Oy:n kohteissa auraukseen sisältyy myös pääkulkureittien avaaminen ja liukkauden torjunta asukkailla kerrostalokohteiden porraskäytävälle ja yhteisiin tiloihin (saunatilat ja pesutuvat joissakin rivitalokohteissa, pyörävarastot ja erilliset varastotilojen ovet, jättepisteet). Kulkureittien avaus näihin paikkoihin pyritään tekemään ensisijaisesti osana konetyötä, jos se on mahdollista. Rivitaloissa asukkaat tekevät oman asunnon edustan lumityöt.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Auraus / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Hiekoitus / Weighting: 50

Price - Weighting: 50/50

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2022 End: 30/04/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusta voidaan jatkaa kahdella optiolla talvikausiksi 2025-2026 ja 2026-2027.

Optiovuosien käytöstä päätetään 5 kuukautta ennen optiokauden alkua.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Lumen lastaus ja siirto. Kattolumityöt. Hiekan poisto talvikauden jälkeen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Tilaajan tulee voida luottaa siihen, että tarjoajalla on sekä taloudelliset että tekniset valmiudet hankinnan hoitamiseen.

Palvelun ja sen toteuttajien tulee täyttää tarjouspyynnössä liitteineen asetetut laatu- ja osaamisvaatimukset.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/09/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/09/2022 Local time: 12:00

Place:

Oriveden kaupungintalo tekninen toimisto

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/08/2022