

Poland-Wrocław: Architectural design services**OJ S 149/2023 04/08/2023****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. działająca w imieniu Gminy Wrocław

National registration number: PL514

Postal address: ul. Namysłowska 8

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 50-304

Country: Poland

Contact person: Katarzyna Niedzielska

E-mail: zamowienia@wm.wroc.pl

Telephone: +48 713235700

Fax: +48 713235750

Internet address(es):Main address: www.wm.wroc.pl**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://wm-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

WM/SZP/PN/11/2023/G Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania polegającego na budowie nowych miejsc zbiórki odpadów, w obrębie ulic Dembowskiego, Żmichowskiej, Partyzantów, Monte Casino, Kosynier

Reference number: WM/SZP/PN/11/2023/G

II.1.2. Main CPV code

71220000 Architectural design services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, na potrzeby przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zwanej dalej „Dokumentacją” dla przedsięwzięcia polegającego na budowie nowych miejsc zbiórki odpadów, zwanych dalej „MZO” oraz likwidacji istniejących miejsc znajdujących się we Wrocławiu w obszarze ulic Żmichowskiej, Monte Casino, Waryńskiego, Kosynierów Gdyńskich, Potebni, Dembowskiego, Borelowskiego - (Etap I) oraz pełnieniem nadzoru autorskiego i dendrologicznego podczas realizacji przedsięwzięcia - (Etap II), w tym:

1) Etap I – wykonanie kompletnej Dokumentacji projektowej:

a) Część 1 – prace przygotowawcze/przedprojektowe – propozycje lokalizacji MZO, wstępne uzgodnienia z właścicielami terenu objętego inwestycją, gestorami sieci, opracowanie koncepcji projektowej w której Wykonawca wskaże w jakiej kolejności/w jakich etapach i na jaki zakres przedmiotu umowy (cały zakres/po

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL518 Wrocławski

II.2.4. Description of the procurement

2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, na potrzeby przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zwanej dalej „Dokumentacją” dla przedsięwzięcia polegającego na budowie nowych miejsc zbiórki odpadów, zwanych dalej „MZO” oraz likwidacji istniejących miejsc znajdujących się we Wrocławiu w obszarze ulic Żmichowskiej, Monte Casino, Waryńskiego, Kosynierów Gdyńskich, Potebni, Dembowskiego, Borelowskiego - (Etap I) oraz pełnieniem nadzoru autorskiego i dendrologicznego podczas realizacji przedsięwzięcia - (Etap II), w tym:

1) Etap I – wykonanie kompletnej Dokumentacji projektowej:

a) Część 1 – prace przygotowawcze/przedprojektowe – propozycje lokalizacji MZO, wstępne uzgodnienia z właścicielami terenu objętego inwestycją, gestorami sieci, opracowanie koncepcji projektowej w której Wykonawca wskaże w jakiej kolejności/w jakich etapach i na jaki zakres przedmiotu umowy (cały zakres/poszczególne lokalizacje/grupy lokalizacji) uzyska decyzje o pozwoleniu na budowę/zaświadczenia o braku sprzeciwu (z zastrzeżeniem, że całość przedmiotu umowy musi zostać wykonana w terminie określonym w § 3 ust.1 pkt 1 umowy), wykonanie map do celów projektowych, wykonanie inwentaryzacji dendrologicznej, złożenie wniosku o wydanie warunków zabudowy, uzyskanie wytycznych konserwatorskich, opracowanie programu badań archeologicznych i złożenie wniosku do DWKZ o wydanie decyzji pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, opracowanie badań geologicznych; złożenie wniosków i uzyskanie uzgodnień, decyzji, zgód, wytycznych i innych materiałów niezbędnych do rozpoczęcia zasadniczych prac projektowych;

b) Część 2 – prace projektowe - wykonanie projektów budowlanych wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę/ zaświadczenia o braku sprzeciwu, zgody na odstąpienie

od przepisów techniczno-budowlanych (w razie zaistnienia takiej konieczności), wykonanie projektów wykonawczych/technicznych, przedmiarów, kosztorysów i STWiORB w ilości kompletów Dokumentacji zależnej od podziału na lokalizacje MZO uzgodnionych z Zamawiającym na etapie projektu koncepcyjnego;

2) Etap II – sprawowanie nadzoru autorskiego i dendrologicznego;

3. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej budowę miejsc zbiórki odpadów w obszarze ulic Żmichowskiej, Monte Casino, Waryńskiego, Kosynierów Gdyńskich, Potebni, Dembowskiego, Borelowskiego na dz. nr 198/12_AR_3, 208/47_AR_3, 11/51_AR_4, 13/43_AR_4, 19/61_AR_4, 68_AR_4, 85/10_AR_4, 87/47_AR_4, 99/40_AR_4, 34/8_AR_4, 44/6_AR_4, 27/16_AR_5, 49/41_AR_5, 91/37_AR_5 - obręb Sępolno; na podstawie wytycznych do opracowania dokumentacji stanowiących załącznik nr 2 do umowy, oraz pełnieniem nadzoru autorskiego i dendrologicznego podczas realizacji robót budowlanych.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i obowiązki stron określają projektowane postanowienia umowy (stanowiące załącznik nr 9 do SWZ), wytyczne do opracowania dokumentacji (stanowiące załączniki nr 8 do SWZ).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: cena / Weighting: 60

Cost criterion - Name: doswiadczenie projektanta / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 420

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna, że warunek udziału w postępowaniu został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

- jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń o specjalności architektonicznej oraz doświadczenie zawodowe przy pracach projektowych w wymiarze minimum 3 lat;

- jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń o specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie zawodowe przy pracach projektowych w wymiarze minimum 3 lat;
- jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz doświadczenie zawodowe przy pracach projektowych w wymiarze minimum 3 lat;
- jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz doświadczenie zawodowe przy pracach projektowych w wymiarze minimum 3 lat.
- jedna osoba, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń o specjalności drogowej oraz doświadczenie zawodowe przy pracach projektowych w wymiarze minimum 3 lat.
- jedna osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadającą jedną z poniższych kwalifikacji:
inspektor nadzoru terenów zieleni, inspektor nadzoru dendrologicznego lub inne równoważne udokumentowane świadectwem lub certyfikatem z udokumentowanym rocznym stażem prac na terenach zieleni przy zadaniach o zakresie analogicznym do planowanego zamierzenia;
mgr inż. Architektury krajobrazu lub inżynier architektury krajobrazu lub inne równoważne, każdorazowo z udokumentowanym 3 letnim stażem pracy na terenach zieleni przy zadaniach o zakresie analogicznym do planowanego zamierzenia;
technik ogrodnik lub technik architekt krajobrazu lub inne równoważne, każdorazowo z udokumentowanym 5 letnim stażem pracy na terenach zieleni przy zadaniach o zakresie analogicznym do planowanego zamierzenia oraz doświadczenie zawodowe w wymiarze minimum 3 lat.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie:

- jedną dokumentację projektową obejmującą swoim zakresem zagospodarowanie terenu zewnętrznego o powierzchni min 500 m², zawierającego organizację miejsca zbiórki odpadów, na obszarze objętym ochroną konserwatorską, zakończoną zgłoszeniem oraz brakiem sprzeciwu na wykonanie robót budowlanych lub prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Warunki zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik do SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/09/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/09/2023 Local time: 10:00

Place:

<https://wm-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Sposób korzystania oraz rozpatrywania środków ochrony prawnej regulują przepisy działu IX Ustawy z dnia 11 września stycznia 2019 r. Prawo zamówień publicznych

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/07/2023