

Germany-Berlin: Real estate services

OJ S 182/2021 20/09/2021

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Berlin (Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin) vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstraße 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661895

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Land Berlin (Sondervermögen für Daseinsvorsorge- und nicht betriebsnotwendige Bestandsgrundstücke des Landes Berlin) vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstraße 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661895

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Land Berlin vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstraße 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661895

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstraße 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661895

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Land Berlin vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

I.5. Main activity

Other activity: Immobilienmanagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Facility Management Allgemeiner Bestand, Gewerbe und Polizei

Reference number: EKP-VA-20-04510

II.1.2. Main CPV code

70000000 Real estate services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ausgeschrieben werden facilitäre Leistungen für 86 von der BIM GmbH zentral verwalteten Liegenschaften der Segmente Allg. Bestand, Gewerbe sowie Polizei in sechs Losen. Für die Liegenschaften sind durch den AN bestimmte Bewirtschaftungsleistungen zur ganzheitlichen technischen Betriebsführung zu erbringen. Diese unterteilen sich grundsätzlich in die Betriebsführung im Facility Management (u. a. Objektmanagement, Technischer Service, Mangelanspruchsmanagement) und die Leistungen des technischen Gebäudemanagements (u. a. Betriebsführung/Objektbetrieb, Instandsetzung, Baumschau, Energiemanagement).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 12 847 687,78 EUR / Highest offer: 38 722 803,87 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_1_FM-Leistungen_14

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

70000000 Real estate services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE3 Berlin

NUTS code: DE30 Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem Bewirtschaftungsgegenstand im Los 1 (Nord-Ost) handelt es sich um 14 Objekte mit insgesamt ca. 140 000 m2 BGF, die zu segmentspezifischen Losen zusammengefasst wurden. Die Objekte zeichnen sich bei der laufenden Bewirtschaftung durch die Komplexität baulicher sowie technischer Gegebenheiten und der spezifischen Nutzungsanforderungen aus. Dabei handelt es sich sowohl hinsichtlich der Nutzungsarten und -intensitäten als auch der Größe, Lage, Zugänglichkeit und insbesondere der Ausstattung um ein sehr heterogenes und zur Bewirtschaftung anspruchsvolles Immobilienportfolio. Im Rahmen seiner Objektmanagementleistungen, hat der AN innerhalb seiner Kontroll- und Steuerungsleistungen für die Erfüllung der Pflichten der AN weiterer infrastruktureller Gewerke (Winterdienst, Reinigung, Sicherheitsdienste) Sorge zu tragen. Der AN koordiniert und steuert als Ansprechpartner und Schnittstelle „Objektmanagement“ zwischen AG und Nutzer die relevanten technischen und infrastrukturellen Leistungen und steht sowohl dem AG als auch den AN als verantwortlicher Ansprechpartner zur Verfügung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Einsatz des Objektleiters je Los, in Std. Vertragslaufzeit / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Einsatz der Projektassistenz je Los, in Std. Vertragslaufzeit / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Darstellung des Implementierungsprozesses / Weighting: 3,75

Quality criterion - Name: Darstellung der Personalstruktur (Personalkonzept) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Konzept zur Wahrnehmung der übertragenen Betreiberpflichten (Betreiberverantwortung) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Darstellung der Maßnahmen, Methoden und Instrumente zur Wahrnehmung der Steuerungsfunktion des AN / Weighting: 3,75

Quality criterion - Name: Konzept zur Darstellung der Umsetzung der operationalen Vorgaben von der Informationserfassung und -verarbeitung der Bestandsdatenaufnahme und -analyse / Weighting: 1,25

Quality criterion - Name: Konzept zur Umsetzung und Abwicklung von Störfällen / Weighting: 1,25

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 75

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Im Leistungsverzeichnis sind Optionsobjekte definiert, welche im Bedarfsfall einseitig vom Auftraggeber abgerufen werden können. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_2_FM-Leistungen_13

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

70000000 Real estate services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE3 Berlin

NUTS code: DE30 Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem Bewirtschaftungsgegenstand im Los 2 (Süd) handelt es sich um 16 Objekte mit insgesamt ca. 110.000m² BGF, die zu segmentspezifischen Losen zusammengefasst wurden. Die Objekte zeichnen sich bei der laufenden Bewirtschaftung durch die Komplexität baulicher sowie technischer Gegebenheiten und der spezifischen Nutzungsanforderungen aus. Dabei handelt es sich sowohl hinsichtlich der Nutzungsarten und -intensitäten als auch der Größe, Lage, Zugänglichkeit und insbesondere der Ausstattung um ein sehr heterogenes und zur Bewirtschaftung anspruchsvolles Immobilienportfolio. Im Rahmen seiner Objektmanagementleistungen, hat der AN innerhalb seiner Kontroll- und Steuerungsleistungen für die Erfüllung der Pflichten der AN weiterer infrastruktureller Gewerke (Winterdienst, Reinigung, Sicherheitsdienste) Sorge zu tragen. Der AN koordiniert und steuert als Ansprechpartner und Schnittstelle „Objektmanagement“ zwischen AG und Nutzer die relevanten technischen und infrastrukturellen Leistungen und steht sowohl dem AG als auch den AN als verantwortlicher Ansprechpartner zur Verfügung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Einsatz des Objektleiters je Los, in Std. Vertragslaufzeit / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Einsatz der Projektassistenz je Los, in Std. Vertragslaufzeit / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Darstellung des Implementierungsprozesses / Weighting: 3,75

Quality criterion - Name: Darstellung der Personalstruktur (Personalkonzept) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Konzept zur Wahrnehmung der übertragenen Betreiberpflichten (Betreiberverantwortung) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Darstellung der Maßnahmen, Methoden und Instrumente zur Wahrnehmung der Steuerungsfunktion des AN / Weighting: 3,75

Quality criterion - Name: Konzept zur Darstellung der Umsetzung der operationalen Vorgaben von der Informationserfassung und -verarbeitung der Bestandsdatenaufnahme und -analyse / Weighting: 1,25

Quality criterion - Name: Konzept zur Umsetzung und Abwicklung von Störfällen / Weighting: 1,25

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 75

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Im Leistungsverzeichnis sind Optionsobjekte definiert, welche im Bedarfsfall einseitig vom Auftraggeber abgerufen werden können. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_3_FM-Leistungen_36

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

70000000 Real estate services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE3 Berlin

NUTS code: DE30 Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem Bewirtschaftungsgegenstand im Los 3 (Mitte) handelt es sich um 14 Objekte mit insgesamt ca. 172.000m2 BGF, die zu segmentspezifischen Losen zusammengefasst wurden. Die Objekte zeichnen sich bei der laufenden Bewirtschaftung durch die Komplexität baulicher sowie technischer Gegebenheiten und der spezifischen Nutzungsanforderungen aus. Dabei handelt es sich sowohl hinsichtlich der Nutzungsarten und -intensitäten als auch der Größe, Lage, Zugänglichkeit und insbesondere der Ausstattung um ein sehr heterogenes und zur Bewirtschaftung anspruchsvolles Immobilienportfolio. Im Rahmen seiner Objektmanagementleistungen, hat der AN innerhalb seiner Kontroll- und Steuerungsleistungen für die Erfüllung der Pflichten der AN weiterer infrastruktureller Gewerke (Winterdienst, Reinigung, Sicherheitsdienste) Sorge zu tragen. Der AN koordiniert und steuert als Ansprechpartner und Schnittstelle „Objektmanagement“ zwischen AG und Nutzer die relevanten technischen und infrastrukturellen Leistungen und steht sowohl dem AG als auch den AN als verantwortlicher Ansprechpartner zur Verfügung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Einsatz des Objektleiters je Los, in Std. Vertragslaufzeit / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Einsatz der Projektassistenz je Los, in Std. Vertragslaufzeit / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Darstellung des Implementierungsprozesses / Weighting: 3,75
Quality criterion - Name: Darstellung der Personalstruktur (Personalkonzept) / Weighting: 5
Quality criterion - Name: Konzept zur Wahrnehmung der übertragenen Betreiberpflichten (Betreiberverantwortung) / Weighting: 5
Quality criterion - Name: Darstellung der Maßnahmen, Methoden und Instrumente zur Wahrnehmung der Steuerungsfunktion des AN / Weighting: 3,75
Quality criterion - Name: Konzept zur Darstellung der Umsetzung der operationalen Vorgaben von der Informationserfassung und -verarbeitung der Bestandsdatenaufnahme und -analyse / Weighting: 1,25
Quality criterion - Name: Konzept zur Umsetzung und Abwicklung von Störfällen / Weighting: 1,25
Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 75

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Im Leistungsverzeichnis sind Optionsobjekte definiert, welche im Bedarfsfall einseitig vom Auftraggeber abgerufen werden können. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_4_FM-Leistungen_35

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

70000000 Real estate services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE3 Berlin

NUTS code: DE30 Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem Bewirtschaftungsgegenstand im Los 4 (Gewerbe) handelt es sich um 11 Objekte mit insgesamt ca. 66.000m² BGF, die zu segmentspezifischen Losen zusammengefasst wurden. Die Objekte zeichnen sich bei der laufenden Bewirtschaftung durch die Komplexität baulicher sowie technischer Gegebenheiten und der spezifischen Nutzungsanforderungen aus. Dabei handelt es sich sowohl hinsichtlich der Nutzungsarten und -intensitäten als auch der Größe, Lage, Zugänglichkeit und insbesondere der Ausstattung um ein sehr heterogenes und zur Bewirtschaftung anspruchsvolles Immobilienportfolio. Im Rahmen seiner Objektmanagementleistungen, hat der AN innerhalb seiner Kontroll- und Steuerungsleistungen für die Erfüllung der Pflichten der AN weiterer infrastruktureller Gewerke (Winterdienst, Reinigung, Sicherheitsdienste) Sorge zu tragen. Der AN koordiniert und steuert

als Ansprechpartner und Schnittstelle „Objektmanagement“ zwischen AG und Nutzer die relevanten technischen und infrastrukturellen Leistungen und steht sowohl dem AG als auch den AN als verantwortlicher Ansprechpartner zur Verfügung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Einsatz des Objektleiters je Los, in Std. Vertragslaufzeit / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Einsatz der Projektassistenz je Los, in Std. Vertragslaufzeit /

Weighting: 2

Quality criterion - Name: Darstellung des Implementierungsprozesses / Weighting: 3,75

Quality criterion - Name: Darstellung der Personalstruktur (Personalkonzept) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Konzept zur Wahrnehmung der übertragenen Betreiberpflichten (Betreiberverantwortung) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Darstellung der Maßnahmen, Methoden und Instrumente zur Wahrnehmung der Steuerungsfunktion des AN / Weighting: 3,75

Quality criterion - Name: Konzept zur Darstellung der Umsetzung der operationalen Vorgaben von der Informationserfassung und -verarbeitung der Bestandsdatenaufnahme und -analyse / Weighting: 1,25

Quality criterion - Name: Konzept zur Umsetzung und Abwicklung von Störfällen / Weighting: 1,25

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 75

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Im Leistungsverzeichnis sind Optionsobjekte definiert, welche im Bedarfsfall einseitig vom Auftraggeber abgerufen werden können. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_5_FM-Leistungen_34

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

70000000 Real estate services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE3 Berlin

NUTS code: DE30 Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem Bewirtschaftungsgegenstand im Los 5 (Direktion 1.3) handelt es sich um 19 Objekte mit insgesamt ca. 204.000m² BGF, die zu segmentspezifischen Losen zusammengefasst wurden. Die Objekte zeichnen sich bei der laufenden Bewirtschaftung durch die Komplexität baulicher sowie technischer Gegebenheiten und der spezifischen Nutzungsanforderungen

aus. Dabei handelt es sich sowohl hinsichtlich der Nutzungsarten und -intensitäten als auch der Größe, Lage, Zugänglichkeit und insbesondere der Ausstattung um ein sehr heterogenes und zur Bewirtschaftung anspruchsvolles Immobilienportfolio. Im Rahmen seiner Objektmanagementleistungen, hat der AN innerhalb seiner Kontroll- und Steuerungsleistungen für die Erfüllung der Pflichten der AN weiterer infrastruktureller Gewerke (Winterdienst, Reinigung, Sicherheitsdienste) Sorge zu tragen. Der AN koordiniert und steuert als Ansprechpartner und Schnittstelle „Objektmanagement“ zwischen AG und Nutzer die relevanten technischen und infrastrukturellen Leistungen und steht sowohl dem AG als auch den AN als verantwortlicher Ansprechpartner zur Verfügung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Einsatz des Objektleiters je Los, in Std. Vertragslaufzeit / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Einsatz der Projektassistenz je Los, in Std. Vertragslaufzeit / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Darstellung des Implementierungsprozesses / Weighting: 3,75

Quality criterion - Name: Darstellung der Personalstruktur (Personalkonzept) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Konzept zur Wahrnehmung der übertragenen Betreiberpflichten (Betreiberverantwortung) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Darstellung der Maßnahmen, Methoden und Instrumente zur Wahrnehmung der Steuerungsfunktion des AN / Weighting: 3,75

Quality criterion - Name: Konzept zur Darstellung der Umsetzung der operationalen Vorgaben von der Informationserfassung und -verarbeitung der Bestandsdatenaufnahme und -analyse / Weighting: 1,25

Quality criterion - Name: Konzept zur Umsetzung und Abwicklung von Störfällen / Weighting: 1,25

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 75

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Im Leistungsverzeichnis sind Optionsobjekte definiert, welche im Bedarfsfall einseitig vom Auftraggeber abgerufen werden können. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_6_FM-Leistungen_33

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

70000000 Real estate services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE3 Berlin

NUTS code: DE30 Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem Bewirtschaftungsgegenstand im Los 6 (Direktion 1.4) handelt es sich um 12 Objekte mit insgesamt ca. 172.000m² BGF, die zu segmentspezifischen Losen zusammengefasst wurden. Die Objekte zeichnen sich bei der laufenden Bewirtschaftung durch die Komplexität baulicher sowie technischer Gegebenheiten und der spezifischen Nutzungsanforderungen aus. Dabei handelt es sich sowohl hinsichtlich der Nutzungsarten und -intensitäten als auch der Größe, Lage, Zugänglichkeit und insbesondere der Ausstattung um ein sehr heterogenes und zur Bewirtschaftung anspruchsvolles Immobilienportfolio. Im Rahmen seiner Objektmanagementleistungen, hat der AN innerhalb seiner Kontroll- und Steuerungsleistungen für die Erfüllung der Pflichten der AN weiterer infrastruktureller Gewerke (Winterdienst, Reinigung, Sicherheitsdienste) Sorge zu tragen. Der AN koordiniert und steuert als Ansprechpartner und Schnittstelle „Objektmanagement“ zwischen AG und Nutzer die relevanten technischen und infrastrukturellen Leistungen und steht sowohl dem AG als auch den AN als verantwortlicher Ansprechpartner zur Verfügung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Einsatz des Objektleiters je Los, in Std. Vertragslaufzeit / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Einsatz der Projektassistenz je Los, in Std. Vertragslaufzeit / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Darstellung des Implementierungsprozesses / Weighting: 3,75

Quality criterion - Name: Darstellung der Personalstruktur (Personalkonzept) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Konzept zur Wahrnehmung der übertragenen Betreiberpflichten (Betreiberverantwortung) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Darstellung der Maßnahmen, Methoden und Instrumente zur Wahrnehmung der Steuerungsfunktion des AN / Weighting: 3,75

Quality criterion - Name: Konzept zur Darstellung der Umsetzung der operationalen Vorgaben von der Informationserfassung und -verarbeitung der Bestandsdatenaufnahme und -analyse / Weighting: 1,25

Quality criterion - Name: Konzept zur Umsetzung und Abwicklung von Störfällen / Weighting: 1,25

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 75

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Im Leistungsverzeichnis sind Optionsobjekte definiert, welche im Bedarfsfall einseitig vom Auftraggeber abgerufen werden können. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 148-363253](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: V-2020- 000091

Lot No: 1

Title:

Allgemeiner Bestand

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RGM Facility Management GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 5 089 127,22 EUR / Highest offer: 6 080 973,87 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: V-2020-000167

Lot No: 2

Title:

Allgemeiner Bestand

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Apleona HSG Ost GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 5 766 385,84 EUR / Highest offer: 8 070 831,65 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: V-2020- 000168

Lot No: 3

Title:

Allgemeiner Bestand

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RGM Facility Management GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 4 298 101,21 EUR / Highest offer: 6 248 679,25 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: V-2020-000169

Lot No: 4

Title:

Gewerbe/SODA

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RGM Facility Management GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 2 756 749,56 EUR / Highest offer: 4 114 328,63 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: V-2020-000170

Lot No: 5

Title:

Polizei

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RGM Facility Management GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 8 421 718,78 EUR / Highest offer: 10 322 655,18 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: V-2020-000171

Lot No: 6

Title:

Polizei

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

27/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Apleona HSG Ost GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 7 657 204,07 EUR / Highest offer: 11 402 813,20 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften in Bezug auf § 134 GWB sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich, jedoch bis spätestens 30 Kalendertage, nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union anzuzeigen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/09/2021