

474523-2026 - Competition

Germany – Demolition work – Asklepios Klinik St. Georg - Abbruch und Rückbau Haus Q
OJ S 130/2026 09/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Asklepios Kliniken Hamburg GmbH - KB Architektur und Bau

Email: info.bau@asklepios.com

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Asklepios Klinik St. Georg - Abbruch und Rückbau Haus Q

Description: Die Asklepios Klinik St. Georg befindet sich im Hamburger Stadtteil St. Georg zwischen den Straßenzügen Lohmühlenstraße, Sechslingspforte, Lübeckertordamm und Barcastraße. Die ersten Gebäude wurden ab ca. 1820 errichtet und laufend bis in die heutige Zeit zu einer auf mehrere Häuser verteilten Gesamtstruktur ergänzt und erweitert. Das zentral auf dem Gelände der Asklepios Klinik St. Georg liegende Haus Q stammt aus der Zeit kurz nach der vorletzten Jahrhundertwende um 1905. In diesem Gebäude ist derzeit neben der Hämatologie das Basislabor der Asklepios Klinik St. Georg untergebracht. Als Ersatzfläche für diese Nutzung werden derzeit Teile des Erd- und Untergeschosses von Haus F hergerichtet, der Umzug erfolgt nach Fertigstellung dieser Umbauflächen, sodass zu diesem Zeitpunkt das Haus Q leergezogen sein wird. Der Abbruch von Haus Q erfolgt im laufenden Krankenhausbetrieb.

Procedure identifier: 5e573bdd-93a4-4284-a0a6-60a037cc7469

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111100 Demolition work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Additional information: Asklepios Klinik St. Georg, Lohmühlenstraße 5, 20099 Hamburg

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Asklepios Klinik St. Georg - Abbruch und Rückbauarbeiten Haus Q

Description: Abbruch- und Rückbau des auf dem Gelände der Asklepios Klinik St. Georg liegenden Hauses Q, Baujahr 1905, einschließlich vorheriger Erstellung eines detaillierten Schadstoffkatasters auf der Basis einer bauseits erfolgten Voruntersuchung, einschließlich begleitender Kampfmittelsondierungs- und Erdarbeiten. Das Haus Q hat ein Gebäudevolumen von ca. 9.850 m³.

Internal identifier: LOT-0001 15-040_84

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111100 Demolition work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Additional information: Asklepios Klinik St. Georg, Lohmühlenstraße 5, 20099 Hamburg

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E46216646>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E46216646>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 30 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Geforderte, jedoch nicht eingereichte Unterlagen und Nachweise werden nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 06/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Asklepios Kliniken Hamburg GmbH - KB Architektur und Bau
Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag muss 15 Kalendertage nach dem Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingegangen sein (§ 160 Abs. 3 S.1 Nr. 4 GWB)
Organisation providing more information on the review procedures: Asklepios Kliniken Hamburg GmbH - KB Architektur und Bau

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Asklepios Kliniken Hamburg GmbH - KB Architektur und Bau
Registration number: Berichtseinheit-ID 00005879
Postal address: Rübenkamp 226
Town: Hamburg
Postcode: 22307
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)
Country: Germany
Email: info.bau@asklepios.com
Telephone: +49401818826514
Internet address: <http://www.asklepios.com>

Roles of this organisation:

Buyer
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn

Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6aff3908-b089-4992-88b3-2f4b139d2fbb - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 07/07/2026 16:49:35 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 474523-2026
OJ S issue number: 130/2026
Publication date: 09/07/2026