

Germany-Seeland: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 167/2022 31/08/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Leibniz-Institut für Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung (IPK)

Postal address: OT Gatersleben, Corrensstraße 3

Town: Seeland

NUTS code: DEE0C Salzlandkreis

Postal code: 06466

Country: Germany

Contact person: AG Einkauf

E-mail: ausschreibungen@ipk-gatersleben.de

Telephone: +49 39482-5470

Fax: +49 39482-5318

Internet address(es):Main address: <http://www.ipk-gatersleben.de/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Stiftung des öffentlichen Rechts

I.5. Main activity

Other activity: Forschung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Reinigungsleistungen auf dem Campus des IPK Gatersleben

Reference number: 22/01687-GM

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Reinigungsleistungen auf dem Campus des IPK Gatersleben bestehend aus Unterhaltsreinigung und optionale Bedarfsreinigungen sowie einer jährlichen Glas- und Rahmenreinigung an Fenstern und Türen

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 182 789,48 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung und Bedarfsreinigungen

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEE0C Salzlandkreis

Main site or place of performance: Leibniz-Institut für Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung (IPK) OT Gatersleben, Corrensstraße 3, 06466 Seeland

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung von Unterhaltsreinigung sowie Bedarfsreinigungen optional nach Bedarf des IPK auf dem Campus des Leibniz-Instituts für Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung (IPK) in Seeland, OT Gatersleben.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Reinigungsleistung / Weighting: 10,00

Quality criterion - Name: Qualitätssicherung und Qualitätsmanagement / Weighting: 25,00

Quality criterion - Name: Personalmanagement / Weighting: 15,00

Quality criterion - Name: Objektleiterstunden / Weighting: 15,00

Price - Weighting: 35,00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Bedarfsreinigungen erfolgen nur nach Anmeldung eines Bedarfs durch das IPK. Der im Leistungsverzeichnis einzutragende Stundenverrechnungssatz dient der Budgetplanung des IPK. Im Verwaltungsgebäude des IPK werden gegenwärtig umfangreiche Baumaßnahmen geplant und durchgeführt. Die Reinigungsflächen für die Unterhaltsreinigung sind im Vergabeverfahren deshalb als Optionen dargestellt. Erst nach Beendigung der Baumaßnahmen werden die betreffenden Reinigungsflächen in den regulären Reinigungsrhythmus übernommen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

- keine -

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas- und Rahmenreinigung Fenster und Türen

Lot No: 2

II.2.2.

Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEE0C Salzlandkreis

Main site or place of performance: Leibniz-Institut für Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung (IPK) OT Gatersleben, Corrensstraße 3, 06466 Seeland

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung einer jährliche Glas- und Rahmenreinigung auf dem Campus des Leibniz-Instituts für Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung (IPK) in Seeland, OT Gatersleben

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Im Verwaltungsgebäude des IPK werden gegenwärtig umfangreiche Baumaßnahmen geplant und durchgeführt. Die Reinigungsflächen für die Glas- und Rahmenreinigung sind im Vergabeverfahren deshalb als Optionen dargestellt. Erst nach Beendigung der Baumaßnahmen werden die betreffenden Reinigungsflächen in den regulären Reinigungsrythmus übernommen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

- keine -

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 103-289299](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1.1

Lot No: 1

Title:

Unterhaltsreinigung und Bedarfsreinigungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: KÖTTER SE & Co. KG Reinigung & Service, Berlin

Postal address: Am Borsigturm 100

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 13507

Country: Germany

E-mail: vertrieb-cleaning@koetter.de

Telephone: +49 30278793231

Fax: +49 30278793251

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 058 609,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2.1

Lot No: 2

Title:

Glas- und Rahmenreinigung Fenster und Türen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1.

Date of conclusion of the contract

26/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HT Service GmbH

Postal address: Delitzscher Straße 50

Town: Halle

NUTS code: DEE02 Halle (Saale), Kreisfreie Stadt

Postal code: 06112

Country: Germany

E-mail: kontakt@htservice.de

Telephone: +49 345575-488-100

Fax: +49 345575-488-144

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 124 179,98 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2

Town: Halle (Saale)

Postal code: 06112

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telephone: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

Internet address: www.lvwa.sachsen-anhalt.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/08/2022