

474953-2026 - Competition

Portugal – Building-cleaning services – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E HIGIENE EM EDIFÍCIOS E EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS (LOTES 1 A 9)

OJ S 130/2026 09/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Município de Lamego

Email: geral@cm-lamego.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E HIGIENE EM EDIFÍCIOS E EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS (LOTES 1 A 9)

Description: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E HIGIENE EM EDIFÍCIOS E EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS (LOTES 1 A 9)

Procedure identifier: fec034bc-b738-406d-964e-967eb4a40837

Internal identifier: CP/DFP/024/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: O concurso é promovido por lotes, obrigando-se o prestador de serviços a executar o objeto do contrato de forma profissional e competente, utilizando os conhecimentos técnicos, o knowhow, a diligência e zelo, recorrendo a todos os meios humanos, materiais e tecnológicos necessários e adequados para a execução dos mesmos, bem como ao estabelecimento do sistema de organização necessário à perfeita e completa execução das tarefas a seu cargo, a sua interoperabilidade, continuidade e qualidade. A prestação de serviços, inclui os produtos de higiene e limpeza, consumíveis, bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço. A entidade interessada poderá visitar as instalações, atendendo ao estipulado no artigo 5.º do programa de concurso. As entidades interessadas podem concorrer individualmente a cada lote, ou a todos os lotes, de acordo com as obrigações e responsabilidades definidas nomeadamente na cláusula 9.º e respetivos anexos do caderno de encargos. O critério de adjudicação é o da proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade do monofator de acordo alínea b) do n.º 1 do artigo 74.º: Preço (o do mais baixo preço) por lote, enquanto único aspeto da execução do contrato a celebrar.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lamego (Almacave e Sé)

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

2.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lazarim

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 398 956,26 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 9

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 9

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, European Single Procurement Document Request

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Centro Multiusos de Lamego (CM), Pavilhão Álvaro Magalhães (PAM), Bolsa de horas (CM+ PAM + Instalações desportivas Escola Secundária de Latino Coelho/LC + Complexo Desportivo de Lamego/CDL)

Description: Centro Multiusos de Lamego (CM), Pavilhão Álvaro Magalhães (PAM), Bolsa de horas (CM+ PAM + Instalações desportivas Escola Secundária de Latino Coelho/LC + Complexo Desportivo de Lamego/CDL)

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lazarim

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lamego (Almacave e Sé)

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 36 944,56 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTExnZU1Ng

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 07/08/2026 08:30:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 9), incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes e outros materiais similares). É da responsabilidade

do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro, havendo a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os traba...

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Os pagamentos far-se-ão, se outro não for contratualmente estabelecido, no prazo de 30 dias, após aprovação/conferência das respetivas faturas, ou documento equivalente. O fornecedor deve proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos termos do CCP e demais legislação em vigor. O Município de Lamego selecionou a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Município de Lamego

Information about review deadlines: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Complexo Municipal de Piscinas_CML

Description: Complexo Municipal de Piscinas_CML

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lazarim

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lamego (Almacave e Sé)

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 43 997,95 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTExnZU1Ng

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 9), incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro, havendo a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os traba...

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Os pagamentos far-se-ão, se outro não for contratualmente estabelecido, no prazo de 30 dias, após aprovação/conferência das respetivas faturas, ou documento equivalente. O fornecedor deve proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos termos do CCP e demais legislação em vigor. O Município de Lamego selecionou a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Município de Lamego

Information about review deadlines: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Palacete Pinheiro de Aragão

Description: Palacete Pinheiro de Aragão

Internal identifier: LOT-0003

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lazarim

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lamego (Almacave e Sé)

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 8 314,02 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzNzU1Ng

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 9), incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro, havendo a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os traba...

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Os pagamentos far-se-ão, se outro não for contratualmente estabelecido, no prazo de 30 dias, após aprovação/conferência das respetivas faturas, ou documento equivalente. O fornecedor deve proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação

em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos termos do CCP e demais legislação em vigor. O Município de Lamego selecionou a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Município de Lamego

Information about review deadlines: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Castelo, Cisterna, Núcleo Arqueológico, Casa do Artista, Casa da Torre (Torre dos Figos) e Biblioteca Municipal

Description: Castelo, Cisterna, Núcleo Arqueológico, Casa do Artista, Casa da Torre (Torre dos Figos) e Biblioteca Municipal

Internal identifier: LOT-0004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lazarim

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lamego (Almacave e Sé)

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 39 771,20 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzNzU1Ng

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 9), incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro, havendo a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os traba...

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Os pagamentos far-se-ão, se outro não for contratualmente estabelecido, no prazo de 30 dias, após aprovação/conferência das respetivas faturas, ou documento equivalente. O fornecedor deve proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos termos do CCP e demais legislação em vigor. O Município de Lamego selecionou a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Município de Lamego

Information about review deadlines: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Teatro Ribeiro Conceição, Loja Interativa de Turismo e Arquivo Municipal

Description: Teatro Ribeiro Conceição, Loja Interativa de Turismo e Arquivo Municipal

Internal identifier: LOT-0005

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lazarim

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lamego (Almacave e Sé)

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 38 093,08 EUR

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Price
Name: Preço
Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese
Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzNzU1Ng

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 9), incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro, havendo a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os traba...

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Os pagamentos far-se-ão, se outro não for contratualmente estabelecido, no prazo de 30 dias, após aprovação/conferência das respetivas faturas, ou documento equivalente. O fornecedor deve proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos termos do CCP e demais legislação em vigor. O Município de Lamego selecionou a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Município de Lamego

Information about review deadlines: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Centro Interpretativo da Máscara Ibérica (CIMI)

Description: Centro Interpretativo da Máscara Ibérica (CIMI)

Internal identifier: LOT-0006

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lazarim

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lamego (Almacave e Sé)

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 8 802,47 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzNzU1Ng

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 9), incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro, havendo a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os traba...

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Os pagamentos far-se-ão, se outro não for contratualmente estabelecido, no prazo de 30 dias, após aprovação/conferência das respetivas faturas, ou documento equivalente. O fornecedor deve proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos termos do CCP e demais legislação em vigor. O Município de Lamego selecionou a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Município de Lamego

Information about review deadlines: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Sanitários públicos

Description: Sanitários públicos

Internal identifier: LOT-0007

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lazarim

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lamego (Almacave e Sé)

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 86 079,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzNzU1Ng

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 9), incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro, havendo a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os traba...

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Os pagamentos far-se-ão, se outro não for contratualmente estabelecido, no prazo de 30 dias, após aprovação/conferência das respetivas faturas, ou documento equivalente. O fornecedor deve proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos termos do CCP e demais legislação em vigor. O Município de Lamego selecionou a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Município de Lamego

Information about review deadlines: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação

5.1. Lot: LOT-0008

Title: Proteção Civil

Description: Proteção Civil

Internal identifier: LOT-0008

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lazarim

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lamego (Almacave e Sé)

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 9 396,08 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzNzU1Ng

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 9), incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro, havendo a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os traba...

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Os pagamentos far-se-ão, se outro não for contratualmente estabelecido, no prazo de 30 dias, após aprovação/conferência das respetivas faturas, ou documento equivalente. O fornecedor deve proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos termos do CCP e demais legislação em vigor. O Município de Lamego selecionou a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Município de Lamego

Information about review deadlines: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação

5.1. Lot: LOT-0009

Title: Edifícios / Área da saúde

Description: Edifícios / Área da saúde

Internal identifier: LOT-0009

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lazarim

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Lamego (Almacave e Sé)
Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)
Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 127 557,90 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzU1Ng

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 9), incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro, havendo a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os traba...

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Os pagamentos far-se-ão, se outro não for contratualmente estabelecido, no prazo de 30 dias, após aprovação/conferência das respetivas faturas, ou documento equivalente. O fornecedor deve proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos termos do CCP e demais legislação em vigor. O Município de Lamego selecionou a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Município de Lamego

Information about review deadlines: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Município de Lamego

Registration number: 506572218

Department: Divisão de Finanças e Património / Serviço de Aprovisionamento e Contratação Pública / Mónica Isabel Lamelas Gonçalves

Postal address: Avenida Padre Alfredo Pinto Teixeira

Town: Lamego

Postcode: 5100-150

Country subdivision (NUTS): Douro (PT11D)

Country: Portugal

Contact point: Divisão de Finanças e Património / Serviço de Aprovisionamento e Contratação Pública / Mónica Isabel Lamelas Gonçalves

Email: geral@cm-lamego.pt

Telephone: 254609600

Fax: 254609601

Internet address: <https://www.cm-lamego.pt>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.acingov.pt>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registration number: 500792887

Department: Unidade do Diário da República

Postal address: Avenida António José de Almeida

Town: Lisboa

Postcode: 1000-042

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

Contact point: Ponto de contacto

Email: 2serie@diariodarepublica.pt

Telephone: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Internet address: <https://diariodarepublica.pt>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9f5bb652-da5b-4303-9c46-b0b1c118e04c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/07/2026 08:35:11 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Portuguese

Notice publication number: 474953-2026

OJ S issue number: 130/2026

Publication date: 09/07/2026