

**Germany-Stuttgart: Structural shell work**

OJ S 196/2019 10/10/2019

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stuttgarter Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH

Postal address: Augsburgener Straße 696

Town: Stuttgart

NUTS code: DE11 Stuttgart

Postal code: 70329

Country: Germany

E-mail: [vergabe@swsg.de](mailto:vergabe@swsg.de)

Telephone: +49 7119320-291

**Internet address(es):**Main address: <https://www.swsg.de/bauen-fuer-stuttgart/ausschreibungen.html>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-16da62115a9-bb1c47eb87cca6f>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [www.vergabe24.de](http://www.vergabe24.de)

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: [www.vergabe24.de](http://www.vergabe24.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Kommunales Wohnungsunternehmen

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

VE710 – Keltersiedlung Gründung, Entwässerung, Rohbau 1. BA

Reference number: SWSG\_VM-2019-0011

**II.1.2. Main CPV code**

45223220 Structural shell work

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

Gründung, Entwässerung, Rohbau 1. BA.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE11 Stuttgart

Main site or place of performance: Langenburger Str. 29-42 70435 Stuttgart

#### **II.2.4. Description of the procurement**

1.BA:

- 6 Mehrfamilienhäuser mit TG mit 48 Stpl.,
- 3-4 geschossig,
- ca. 6 700 m<sup>2</sup> BGF\_R,
- ca. 20 800 m<sup>3</sup> umbauter Raum BRI\_R,
- 900 m Brunnengründung,
- 7 500 m<sup>2</sup> Decken,
- 580 to Stahl,
- 5 000 qm Mw,
- 2 100 qm Gipsdielen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 07/02/2020 End: 28/04/2021

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Eintrag im Handelsregister falls verpflichtend, Gewerbeanmeldung, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §6e EU VoB/A bzw. § 123 GWB vorliegen, ggf. Nachweis der Selbstreinigung,
- Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre aus Leistungen, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind,
- Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Angaben zu mind. 3 Referenzen über vergleichbare Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren gem. §6a EU Nr. 3a) VoB/A,
- Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 27/11/2019 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 27/01/2020

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 27/11/2019 Local time: 10:00

Place:

Stuttgarter Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH  
Augsburger Straße 696  
70329 Stuttgart  
Deutschland

## **Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Town: Karlsruhe

Postal code: 76247

Country: Germany

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

08/10/2019