

475167-2026 - Competition

France – Advisory architectural services – V5D0013AU - Mission d'architecte conseil pour la mise en valeur du bâti en secteurs patrimoniaux

OJ S 130/2026 09/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville De Montpellier

Email: marches-publics@montpellier.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: V5D0013AU - Mission d'architecte conseil pour la mise en valeur du bâti en secteurs patrimoniaux

Description: Le présent marché vise à missionner un(e) architecte conseil, qui assistera la mission Grand Coeur, dans le conseil apporté aux porteurs de projet en sites patrimoniaux remarquables et en secteurs d'intérêt patrimonial, à la pré-instruction des diverses demandes d'autorisations et au suivi des dossiers subventionnés. Cet accord-cadre fixe toutes les conditions d'exécution des prestations, il est exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par le pouvoir adjudicateur. Les prestations sont réglées par des prix unitaires (BPU). Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. La valeur totale estimée mentionnée dans cet avis correspond, conformément au règlement UE, au total des seuils maximums pour la durée de l'accord-cadre. L'estimation des consommations est mentionnée dans le règlement de la consultation. Les prestations objet du présent marché sont entièrement financées par le budget général de la Ville de Montpellier

Procedure identifier: bf2d1d7b-f604-49c4-84a6-4b635a6822ed

Internal identifier: V5D0013AU

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

Additional classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Ville de Montpellier

Town: Montpellier

Postcode: 34000

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 600 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Le dossier de consultation des entreprises est disponible gratuitement à l'adresse électronique suivante : <https://marchespublics.montpellier3m.fr>. L'identification des candidats téléchargeant un dossier de consultation n'est plus obligatoire. Toutefois, afin d'être en mesure de leur transmettre automatiquement, en cours de procédure, toute modification du Dce et information complémentaire utile, les candidats sont fortement invités à s'identifier. A défaut, il leur appartiendra de récupérer ces informations par leurs propres moyens. Aucune demande d'envoi du dossier sur support physique électronique n'est autorisée. La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires Dc1 et Dc2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (Dume). La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation. Toutes les dates et heures indiquées dans le présent avis s'entendent au format légal français. Se référer au Règlement de la Consultation. La date de début indiquée est prévisionnelle et non contractuelle

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: V5D0013AU - Mission d'architecte conseil pour la mise en valeur du bâti en secteurs patrimoniaux

Description: Le présent marché vise à missionner un(e) architecte conseil, qui assistera la mission Grand Coeur, dans le conseil apporté aux porteurs de projet en sites patrimoniaux remarquables et en secteurs d'intérêt patrimonial, à la pré-instruction des diverses demandes d'autorisations et au suivi des dossiers subventionnés. Cet accord-cadre fixe toutes les conditions d'exécution des prestations, il est exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par le pouvoir adjudicateur. Les prestations sont réglées par des prix unitaires (BPU). Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. La valeur totale estimée mentionnée dans cet avis correspond, conformément au règlement UE, au total des seuils maximums pour la durée de l'accord-cadre. L'estimation des consommations est mentionnée dans le règlement de la consultation. Les prestations objet du présent marché sont entièrement financées par le budget général de la Ville de Montpellier

Internal identifier: S-PF-1743650

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

Additional classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Ville de Montpellier

Town: Montpellier

Postcode: 34000

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 600 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Si l'accord cadre arrive à son terme, nouvel avis en 2030. Sinon, nouvel avis en 2027, 2028 et 2029

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Inscription à l'ordre des architectes. Conformément à la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture, les candidats devront fournir leur diplôme d'Architecte Dplg ou devront être titulaires d'un diplôme d'Etat d'architecte (Dea). Les candidats étrangers devront produire les documents attestant qu'ils répondent aux exigences de cette loi

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Lettre de candidature - Désignation du mandataire par ses cotraitants (Dc1)

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours du dernier exercice disponible en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ce chiffre d'affaire sont disponibles

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Une liste ou des attestations de bonne exécution des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1743650>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1743650>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 02/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Montpellier

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. Les prestations objet du présent marché sont entièrement financées par le budget général de la Ville de Montpellier

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Montpellier

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 8E3485DC-A5DA-3946-4FF73A3154204615

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Ville De Montpellier

Registration number: 64892

Postal address: Hôtel de Ville 1 place Georges Frêche

Town: Montpellier

Postcode: 34267

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

Contact point: DELAFOSSE Michaël

Email: marches-publics@montpellier.fr

Telephone: 0467347000

Internet address: <https://www.montpellier.fr>

Buyer profile: <https://www.agysoft.marches-publics.info/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Registration number: 8E348600-E217-B109-984AC3A95A138D7B

Postal address: 6, rue Pitot

Town: Montpellier

Postcode: 34063

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

Email: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telephone: 0467548100

Fax: 0467547410

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Registration number: 8E348611-CBCA-41A0-230320EDEC995D65

Postal address: 6, rue Pitot

Town: Montpellier
Postcode: 34063
Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)
Country: France
Email: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Telephone: 0467548100
Fax: 0467547410

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: f4810af7-3586-4136-9b8a-38c2fb8b4df0 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 08/07/2026 13:10:02 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 475167-2026
OJ S issue number: 130/2026
Publication date: 09/07/2026