

Poland-Warsaw: Planting and maintenance services of green areas**OJ S 149/2023 04/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Dzielnica Włochy Miasta Stołecznego Warszawy

National registration number: 5252248481

Postal address: Al. Krakowska 257

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-133

Country: Poland

Contact person: Aneta Dębowska

E-mail: wlochy.wzp@um.warszawa.pl

Telephone: +48 224434330

Fax: +48 224434203

Internet address(es):Main address: <http://wlochy.um.warszawa.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Utrzymanie zieleni niskiej - Usługi polegające na pracach ogrodniczo-porządkowych terenów zieleni w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy w 2024 roku; CZĘŚĆ I Obszar Włochy; CZĘŚĆ II Obszar Okęcie

Reference number: PN.12.2023

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

W związku z ograniczeniem liczby znaków - pełny tytuł postępowania:

Utrzymanie zieleni niskiej z podziałem na części:

I Usługi polegające na pracach ogrodniczo-porządkowych terenów zieleni w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy – Obszar Włochy w 2024 roku.

II Usługi polegające na pracach ogrodniczo-porządkowych terenów zieleni w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy – Obszar Okęcie w 2024 roku.

Zamawiający przewiduje w postępowaniu zastosowanie art. 139 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo

zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 820 831,55 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie zieleni niskiej z podziałem na części: I Usługi polegające na pracach ogrodniczo-porządkowych terenów zieleni w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy – Obszar Włochy w 2024 roku.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77313000 Parks maintenance services, 77314100 Grassing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Dzielnica Włochy m.st. Warszawy - Obszar Włochy

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na pracach ogrodniczo-porządkowych terenów zieleni w Dzielnicy Włochy m. st. Warszawy – Obszar Włochy w 2024 roku.

2. Prace polegają na całorocznym utrzymaniu terenów zieleni – Obszar Włochy poprzez:

- utrzymanie czystości obiektów,
- utrzymanie zimowe obiektów,
- usuwanie podrzutów zanieczyszczeń,
- czyszczenie powierzchni utwardzonych,
- wymianę piasku w piaskownikach,
- wymianę piasku na polach piaskowych,
- odcięcie brzegów trawnika,
- konserwację nawierzchni żwirowej utwardzonej,
- konserwację ławek parkowych,
- konserwację koszy na śmieci,
- konserwację mostów dla pieszych,
- konserwację podestów drewnianych (pergola, taras widokowy, podesty piknikowe),
- konserwacja drewnianego ogrodzenia placu zabaw,
- konserwację leżaków miejskich,
- konserwację drewnianego przejścia,
- konserwację drewnianych słupków,
- dostawę i montaż słupków zabezpieczających,
- wiosenne grabienie trawników, pól piaskowych i piaskownic,
- jesienne grabienie trawników, pól piaskowych i piaskownic,

- koszenie trawników,
- renowację trawników,
- zakładanie i pielęgnację kwietników,
- pielenie i pielęgnacja bylin,
- nasadzenie krzewów,
- sadzenie bylin (dosadzanie),
- pielenie krzewów,
- pielęgnację krzewów,
- odmładzanie krzewów,
- odmładzanie krzewów okrywowych,
- cięcie i pielęgnację żywopłotów,
- podlewanie interwencyjne,
- naprawę parkowej nawierzchni utwardzonej,
- serwisowanie dystrybutora woreczków na psie odchody,
- prace konserwacyjne i porządkowe różne,

Zamawiający planuje wykonać nie mniej niż 50% łącznej wartości prac wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym. Zamawiający zastrzega możliwość zmian (zwiększenia lub zmniejszenia) w ilościach jednostek obmiarowych / krotności zabiegów, podanej w kosztorysie ofertowym.

3. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy (art. 95 Prawa zamówień publicznych) - CZĘŚĆ I ZAMÓWIENIA.

3.1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które w trakcie realizacji przedmiotu umowy wykonują wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. osoby /osobę wykonujące czynności polegające na wykonaniu prac ogrodniczo-porządkowych terenów zieleni w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy Obszar Włochy określonych w załączniku nr 2 do umowy (Warunki wykonania umowy oraz standardy jakościowe wykonania prac).

4. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust 1 pkt. 7 ustawy Pzp.

Przedmiotem zamówienia w części I zamówienia, będą prace o wartości do 330 946,40 zł netto, polegające na powtórzeniu podobnych usług ujętych w zamówieniu podstawowym dla części I zamówienia, w zakresie wskazanym w kosztorysie ofertowym.

Zamówienia te (w części I zamówienia) udzielane będą na warunkach ustalanych zgodnie z przepisami ustawy Pzp.

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA zawarta jest w SWZ cz. VII pkt. 2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Czas [dni] koszenia trawników dla Obszaru Włochy (zgodnie z pkt 20 załącznika nr 2 umowy) łącznie dla obiektów – Park Kombatantów (poz. nr 1 załącznika nr 1 do umowy) i Park ze Stawami Cietrzewia (poz. nr 3 załącznika nr 1 do umowy) i Park Ogrody Kosmosu (poz. nr 4 załącznika nr 1 do umowy) / Weighting: 40
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 077-231971](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Utrzymanie zieleni niskiej z podziałem na części: I Usługi polegające na pracach ogrodniczo-porządkowych terenów zieleni w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy – Obszar Włochy w 2024 roku.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ZAKŁAD ZIELENI Sp. z o.o.

Postal address: ul. Wólczyńska 133, bud.7, lok.115

Town: Warszawa
NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Postal code: 01-919
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 994 319,51 PLN
Total value of the contract/lot: 820 831,55 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17 A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

SKŁADANIE ODWOŁAŃ: Odwołanie można wnieść w terminie:

- 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego dającej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja zostanie przekazana za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej lub
- 15 dni od dnia przekazania, jeżeli informacja zostanie przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Pozostałe informacje na temat składania odwołań zawarte są w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (ustawy Pzp), w szczególności art. 515 ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/08/2023