

Germany-Ulm: Engineering services
OJ S 149/2023 04/08/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliches Hochbauamt Ulm

Postal address: Grüner Hof 2

Town: Ulm

NUTS code: DE144 Ulm, Stadtkreis

Postal code: 89073

Country: Germany

E-mail: poststelle.hbaul@vbv.bwl.de

Fax: +49 73127011-199

Internet address(es):

Main address: www.bundesbau-bw.de

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Bauverwaltung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI (HLS)

Reference number: 23-21163

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI (HLS)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 847 915,94 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin, Scharnhorststraße 13, Bundeswehrkrankenhaus

II.2.4. Description of the procurement

Beabsichtigt ist die Beauftragung von Leistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen 1 (Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen), 2 (Wärmeversorgungsanlagen) und 3 (Lufttechnische Anlagen) nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI 2021 für die Leistungsphasen 2 bis 8 für den Neubau Psychotraumazentrum mit Unterkünften am Standort Bundeswehrkrankenhaus Berlin, Scharnhorststraße 13, 10115 Berlin. Die Planungsmethode Building Information Modeling (BIM) ist anzuwenden. Ziel ist es, die Teilbereiche der Klinik VI Psychiatrie und Psychotherapie und das Forschungs-/ Behandlungszentrum für Posttraumatischer Belastungsstörung an einen Standort zusammenzuführen. Darüber hinaus sollen bis zu 150 Unterkünfte für Soldatinnen/Soldaten neu geschaffen werden. Die Nutzungsfläche beträgt ca. 6.000 m². Auf Grundlage einer städtebaulichen Vorstudie wurde ein Vorentwurf erstellt. Im weiteren Verlauf der Planung soll die genehmigte Vorentwurfsplanung (ES-Bau) in Abstimmung mit allen Planungsbeteiligten in eine Entwurfsplanung überführt werden. Nach Genehmigung der Entwurfsplanung ist beabsichtigt die Leistungsphasen 5-8 stufenweise weiter zu beauftragen. Der Vorentwurf gliedert sich in zwei fünfgeschossige Gebäude, die sich jeweils um einen begrünten Innenhof organisieren und über ein gemeinsames Technikuntergeschoss miteinander verbunden sind. Die Anbindung an die bestehenden Ver- und Entsorgungssysteme des Bundeswehrkrankenhauses erfolgt im Untergeschoss über den vorhandenen Bestandsmedienkanal. Die geschätzten Gesamtbaukosten KG 200-600 betragen ca. 42.265.000 EUR brutto. Baubeginn Neubau: 04/2025, Fertigstellung: 06/2028.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 081-245017](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI (HLS)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DES GmbH

Postal address: Gewerbegebiet Ost 8

Town: Schwaan

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Postal code: 18258

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 700 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 847 915,94 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Postal address: Villemomblerstraße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatliches Hochbauamt Ulm

Postal address: Grüner Hof 2

Town: Ulm

Postal code: 89073

Country: Germany

E-mail: poststelle.hbaul@vbv.bwl.de

Fax: +49 73127011-199

Internet address: www.bundesbau-bw.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/08/2023