

Belgium-Herstal: Construction work

OJ S 169/2022 02/09/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Clinique André Renard

National registration number: 0405.930.944_25666

Postal address: Rue André Renard, 1

Town: Herstal

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4040

Country: Belgium

Contact person: Axel Havelange

E-mail: axel.havelange@solidaris.be

Internet address(es):

Main address: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=449771>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=456341>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=456341>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Clinique+Andr%C3%A9+Renard-2022-020%C2%B0%C2%B0-F02>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=46627>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ASBL

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

TRANSFORMATION DU BLOC OPÉRATOIRE DE LA CLINIQUE ANDRÉ RENARD À HERSTAL

Reference number: Clinique André Renard-2022-020°°-F02_0

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objet des travaux de transformation et d'aménagement du quartier opératoire de la clinique André Renard à Herstal. La clinique compte actuellement 4 salles d'opération (3 salles d'opération plus une salle de soins) dans son quartier opératoire et prévoit, en plus de la construction d'une salle supplémentaire, la rénovation complète des 3 salles existantes, et partielle de la salle de soins. Le marché est divisé en 4 lots de travaux, dont l'exécution devra être coordonnée avec d'autres marchés de fourniture d'équipements médicaux en ce compris leur installation et mise en service, qui font l'objet de procédures de passation distinctes mais étroitement liées.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description**II.2.1. Title**

Gros oeuvre et parachèvements

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45400000 Building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Rue André Renard, 1 à 4040 Herstal

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de gros oeuvre et parachèvements

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 21/11/2022 End: 06/06/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur souhaite aménager la salle de soins de telle sorte que celle-ci puisse être utilisée comme salle d'opérations au cas où cela s'avère nécessaire.
Les détails des travaux demandés dans le cadre de cette option sont précisés dans les métrés de chaque lot.
Ces travaux ont pour but d'éviter de devoir recommencer des travaux de grande ampleur dans le bloc opératoire, ce qui perturberait à nouveau ce dernier dans son fonctionnement.
Le soumissionnaire indiquera pour chacun des lots le prix d'une telle adaptation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le délai d'exécution est précisé dans le cahier des charges, notamment dans le plan de phasage y annexé.

II.2. Description

II.2.1. Title

HVAC
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège
Main site or place of performance: Rue André Renard, 1 à 4040 Herstal

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'HVAC

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 21/11/2022 End: 06/06/2026
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Le pouvoir adjudicateur souhaite aménager la salle de soins de telle sorte que celle-ci puisse être utilisée comme salle d'opérations au cas où cela s'avère nécessaire.
Les détails des travaux demandés dans le cadre de cette option sont précisés dans les métrés de chaque lot.
Ces travaux ont pour but d'éviter de devoir recommencer des travaux de grande ampleur dans le bloc opératoire, ce qui perturberait à nouveau ce dernier dans son fonctionnement.

Le soumissionnaire indiquera pour chacun des lots le prix d'une telle adaptation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le délai d'exécution est précisé dans le cahier des charges, notamment dans le plan de phasage y annexé.

II.2. Description

II.2.1. Title

Electricité
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège
Main site or place of performance: Rue André Renard, 1 à 4040 Herstal

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'électricité

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 21/11/2022 End: 06/06/2026
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Le pouvoir adjudicateur souhaite aménager la salle de soins de telle sorte que celle-ci puisse être utilisée comme salle d'opérations au cas où cela s'avère nécessaire.
Les détails des travaux demandés dans le cadre de cette option sont précisés dans les métrés de chaque lot.
Ces travaux ont pour but d'éviter de devoir recommencer des travaux de grande ampleur dans le bloc opératoire, ce qui perturberait à nouveau ce dernier dans son fonctionnement.
Le soumissionnaire indiquera pour chacun des lots le prix d'une telle adaptation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le délai d'exécution est précisé dans le cahier des charges, notamment dans le plan de phasage y annexé.

II.2. Description

II.2.1. Title

Fluides médicaux et sanitaires

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45232460 Sanitary works, 45332400 Sanitary fixture installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Rue André Renard, 1 à 4040 Herstal

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de gros oeuvre et parachèvements

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 21/11/2022 End: 06/06/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur souhaite aménager la salle de soins de telle sorte que celle-ci puisse être utilisée comme salle d'opérations au cas où cela s'avère nécessaire.

Les détails des travaux demandés dans le cadre de cette option sont précisés dans les métrés de chaque lot.

Ces travaux ont pour but d'éviter de devoir recommencer des travaux de grande ampleur dans le bloc opératoire, ce qui perturberait à nouveau ce dernier dans son fonctionnement.

Le soumissionnaire indiquera pour chacun des lots le prix d'une telle adaptation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le délai d'exécution est précisé dans le cahier des charges, notamment dans le plan de phasage y annexé.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

Lot 1: Classe 6 et catégorie D

Lot 2: Classe 6 et catégorie D18

Lot 3: Classe 5 et catégorie P1

Lot 4: Classe 4 et catégorie D16

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Lots 1 à 4 : liste de références

Minimum level(s) of standards possibly required:

Voir clauses administratives

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

L'exécution des travaux devra permettre à la clinique de maintenir l'activité de quatre salles d'opération en permanence du début de la première phase jusqu'à l'achèvement des travaux de la phase 9 (Réalisation des couloirs internes au bloc et travaux de rénovation de la salle d'op 5), à partir de laquelle les travaux devront permettre l'activité des 5 salles d'opération en permanence.

Si des suites d'un retard ou de tout autre motif, imputable à une entreprise adjudicataire ou l'un de ses sous-traitants, venait à empêcher l'activité d'une salle d'opération, l'adjudicataire s'exposerait à l'application d'une pénalité spéciale proportionnelle à la perte d'exploitation de cette salle (voir point II.11.2 du cahier des charges - Pénalités spéciales).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/11/2022 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 21/11/2022 Local time: 08:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de première instance de Liège

Postal address: Rue de Bruxelles, 2

Town: Liège

Country: Belgium

E-mail: 23@123.be

Telephone: +32 42227888

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/08/2022