

Germany-Ludwigshafen: Architectural and related services

OJ S 149/2023 04/08/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BG Kliniken Ludwigshafen und Tübingen gGmbH

Postal address: Ludwig-Guttman-Straße 13

Town: Ludwigshafen

NUTS code: DEB34 Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt

Postal code: 67071

Country: Germany

E-mail: alexander.ruppelt@bg-kliniken.de**Internet address(es):**Main address: <https://www.bg-kliniken.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Kliniken und Einrichtungen der gesetzlichen Unfallversicherung

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

LUD - IMC / Früh Reha ITS - Objektplanung Gebäude

Reference number: 10-23 (200)

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Auftrag umfasst die Objektplanungsleistungen des Leistungsbildes Gebäude und Innenräume nach § 33 ff

HOAI in Verbindung mit Anlage 10 HOAI, Leistungsphasen 3-9 für den Umbau von Arzt dienstzimmern in eine IMC-Station.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 758 171,02 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB34 Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: BG Klinik Ludwigshafen Ludwig-Guttman-Straße 13
67071 Ludwigshafen

II.2.4. Description of the procurement

Geplant ist der Umbau von Arztdienstzimmern im EG des Turm 2 der BG Klinik Ludwigshafen, Ludwig-Guttman-Str. 13 in Ludwigshafen-Oggersheim. Auf einer Fläche von ca. 1.100 m² soll eine zentrale Intermediate-Care-Einheit (IMC) entstehen. Vorgesehen sind dabei ca. 10 Betten in Einzelzimmer/Isolation und 8 Betten in Zweibettzimmer in unmittelbarer Nähe zur bestehenden Intensivstation. Innerhalb der IMC-Station sollen 5 Bettplätze zur Interdisziplinären/Neurologischen Frührehabilitation der Phase B zur Verfügung gestellt werden.

Für das Projekt wurde bereits im Jahr 2015 eine Vorplanung durch das Büro Schmucker & Partner erstellt und seitens der finanzierenden Stellen geprüft und freigegeben. Durch personelle Veränderungen im zuständigen Funktionsbereich muss diese Vorplanung mit dem Nutzer einer eingehenden Prüfung unterzogen werden, inwieweit die vorliegenden Planungen mit den derzeit gestellten Anforderungen an die IMC-Station noch in Einklang zu bringen sind. Die Gesamtkosten gemäß Kostenschätzung aus dem Jahr 2015 beliefen sich für die KG 200 bis 700 auf ca. 4,2 Mio. EUR brutto einschl. Erstausrüstung der Bettenzimmer in Höhe von ca. 650.000 EUR brutto. Die ermittelten Kosten (ohne E&A) wurden auf den möglichen Vergabezeitpunkt indexiert. Es ist von Gesamtkosten in Höhe von 8,3 Mio. EUR auszugehen. Die anrechenbaren Kosten für die Honorarermittlung der Architektenleistungen liegen bei etwa 5,57 Mio. EUR netto (KG 300 und 400). Die mitzuverarbeitende Bausubstanz gem. § 4 Abs. 3 HOAI wird über den anzubietenden Umbauzuschlag berücksichtigt.

Die Fertigstellung der Baumaßnahme soll bis Ende 2025 erfolgen. Die Entwurfsplanung soll bis November 2023 abgeschlossen sein, der Baubeginn ist auf Sommer 2024 angesetzt.

Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Architektenleistungen Objektplanung Gebäude u. Innenräume der Honorarzone IV (Mindestsatz):

Es werden stufenweise die Leistungsphasen 3-9 des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude u. Innenräume gem. § 34 Abs. 1 HOAI 2021 i. V. m. Anl. 10 Nr. 10.1 vergeben. Die 1. Stufe wird die Leistungsphasen 3-4 beinhalten.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufe I - LPH 3-4

Stufe II - LPH 5-8

Stufe III - LPH 9

Die Beauftragung erfolgt stufenweise, zunächst für die Stufe I. Es ist beabsichtigt, weitere Stufen zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung der Stufen II-III besteht jedoch nicht.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 058-172850](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

LUD - IMC / Früh Reha ITS - Objektplanung Gebäude

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: a|sh sander.hofrichter architekten GmbH

Postal address: Wredestraße 35

Town: Ludwigshafen

NUTS code: DEB34 Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt

Postal code: 67059

Country: Germany

E-mail: info@a-sh.de

Telephone: +49 62158632-0

Fax: +49 62158632-4001

Internet address: <http://www.a-sh.de>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 735 356,00 EUR

Total value of the contract/lot: 758 171,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der Bewerber wird darauf hingewiesen, dass Antworten auf gestellte Fragen im Zuge des Teilnahmewettbewerbs (Bewerbungsverfahren) auf der Vergabeplattform dtvp eingestellt werden. Der Bewerber

hat sich eigenverantwortlich laufend darüber zu informieren. Fragen zu den Unterlagen dürfen nur über die Vergabeplattform gestellt werden. Der Auftraggeber behält sich vor, im Teilnahmeantrag

fehlende und unvollständige Erklärungen und Nachweise innerhalb einer zu bestimmenden Nachfrist nachzufordern. Ein Anspruch der Bewerber, dass der Auftraggeber von der Nachforderungsmöglichkeit

Gebrauch macht, besteht nicht. Unklare, widersprüchliche oder fehlende Angaben des Bewerbers in den Bewerbungsunterlagen gehen zulasten des Bewerbers.

Ergänzung IV.1.5) Angaben zur Verhandlung:

Unter Umständen fordert der öffentliche Auftraggeber die Bieter auf, ein finales Angebot (oder auch nur Teile des Angebotes) nach Verhandlung einzureichen.

Bekanntmachungs-ID: CXP4YHH6JUG

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Bundes

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

E-mail: vk@bundeskartellamt.de-mail.de

Telephone: +49 02289499-0

Fax: +49 02289499-163

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Möchte ein Unternehmen einen Verstoß gegen Vergabevorschriften geltend machen, so hat es diese innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen ab Kenntnis gegenüber der Auftraggeberin zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zu Angebotsabgabe der Auftraggeberin gegenüber gerügt werden.

Teilt die Auftraggeberin dem Unternehmen mit, dass sie der Rüge nicht abhelfen werde, so kann das Unternehmen innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen schriftlichen Antrag auf Nachprüfung bei der zuständigen Vergabekammer stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Die genannten Fristen gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 bleibt unberührt.

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/07/2023