

475920-2026 - Result

Netherlands – Office cleaning services – Schoonmaak, ODZOB

OJ S 131/2026 10/07/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Email: b.verbeek@bizob.nl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Bizob

Email: b.verbeek@bizob.nl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Schoonmaak, ODZOB

Description: De overeenkomst bestaat uit de volgende diensten: 1. Dagelijkse en periodieke schoonmaak 2. Bevoorrading van de pantry, inclusief wekelijks onderhoud koffieautomaten 3. Glasbewassing (binnenzijde) Voor een uitgebreide toelichting wordt verwezen naar het aanbestedingsdocument en het programma van eisen.

Procedure identifier: f85f797c-8fd5-4aea-abc1-57c86e814380

Previous notice: fee8085b-d3f3-4b8b-bd2d-3b343692e46c-02

Internal identifier: d5cad78e-f8b5-4343-b975-e50a3b64b29c

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Verwezen wordt naar het aanbestedingsdocument

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

2.1.2. Place of performance

Postal address: Wal 28

Town: Eindhoven

Postcode: 5611 GC

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 431 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Schoonmaak, ODZOB

Description: De overeenkomst bestaat uit de volgende diensten: 1. Dagelijkse en periodieke schoonmaak 2. Bevoorrading van de pantry, inclusief wekelijks onderhoud koffieautomaten 3. Glasbewassing (binnenzijde) Voor een uitgebreide toelichting wordt verwezen naar het aanbestedingsdocument en het programma van eisen.

Internal identifier: ebecbdd4-bfac-48b0-a83c-afe8c8329f11

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Options:

Description of the options: Op dit moment niet van toepassing. Inschrijver wordt gevraagd een uurtarief op te geven op basis waarvan eventueel toekomstige optionele werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd.

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wal 28

Town: Eindhoven

Postcode: 5611 GC

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: De overeenkomst kan twee (2) keer worden verlengd voor telkens één (1) jaar.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 431 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Inschrijfbiljet

Description: Verwezen wordt naar het aanbestedingsdocument

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Name: Prestatieonderbouwing

Description: Verwezen wordt naar het aanbestedingsdocument

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 65

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Rechtbank Oost-Brabant

Review organisation: Rechtbank Oost-Brabant

Information about review deadlines: Inschrijvers die niet in aanmerking komen voor gunning van de overeenkomst ontvangen een motivatie van de redenen tot afwijzing. De aanbestedende dienst hanteert een periode van twintig dagen vanaf het bekendmaken van de gunningsbeslissing aan de inschrijvers totdat de overeenkomst definitief wordt gegund. Als binnen die termijn een kort geding tegen de gunningsbeslissing aanhangig is gemaakt, wordt in eerste beginsel de definitieve overeenkomst, in afwachting van de uitspraak van de rechter, opgeschort. Indien de inschrijver niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig maakt, dan wordt geacht dat de inschrijver afstand heeft gedaan van dit recht en is de inschrijver niet-ontvankelijk in zijn vorderingen, wanneer de inschrijver alsnog een kort geding aanhangig maakt. Op deze aanbesteding is Nederlands recht van toepassing. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van deze aanbesteding worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Oost-Brabant.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Rechtbank Oost-Brabant

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed: Rechtbank Oost-Brabant

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Rechtbank Oost-Brabant

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Organisation providing offline access to the procurement documents: Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Organisation providing more information on the review procedures: Rechtbank Oost-Brabant

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 646 500,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Toekomst Schoonmaakbedrijven B.V.

Tender:

Tender identifier: BIZOB-2025-GEV-IDE-00432

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 646 500,00 EUR

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: BIZOB-2025-GEV-IDE-00432

Title: Schoonmaak

Date of the conclusion of the contract: 01/07/2026

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Rechtbank Oost-Brabant

Registration number: 82956774

Postal address: Leeghwaterlaan 8

Town: 's-Hertogenbosch

Postcode: 5223 BA

Country subdivision (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Country: Netherlands

Email: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883621000

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0002

Official name: Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Registration number: 57159815

Town: Eindhoven

Postcode: 5611 GG

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Email: b.verbeek@bizob.nl

Telephone: 0648193740

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0003

Official name: Bizob

Registration number: 17159755

Postal address: Deken Frankenstraat 3

Town: Oirschot

Postcode: 5688 AK

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Contact point: B Verbeek

Email: b.verbeek@bizob.nl

Telephone: +31648193740

Internet address: <https://www.bizob.nl>

Buyer profile: <https://s2c.mercell.com/buyer/290>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Toekomst Schoonmaakbedrijven B.V.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 16013012

Postal address: Nieuwe Eerdsebaan 22

Town: Schijndel

Postcode: 5482VS

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Internet address: <https://www.toekomstschoonmaakbedrijven.nl>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 595f2df0-859e-4ace-93a6-89f3ba6d1087 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 09/07/2026 12:03:22 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 09/07/2026 12:04:12 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 475920-2026

OJ S issue number: 131/2026

Publication date: 10/07/2026