

## 476151-2026 - Competition

**Poland – Planting and maintenance services of green areas – Pielęgnacja zieleni na terenie Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy w latach 2026-2028**

**OJ S 131/2026 10/07/2026**

**Contract or concession notice – standard regime**

**Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Urząd m.st. Warszawy-Urząd Dzielnicy Wawer

Email: [wawer.wzp@um.warszawa.pl](mailto:wawer.wzp@um.warszawa.pl)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Pielęgnacja zieleni na terenie Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy w latach 2026-2028

Description: Przedmiotem zamówienia jest pielęgnacja zieleni oraz wykonanie nasadzeń na terenie Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w załączniku nr 1 do SWZ.

Procedure identifier: ae423248-222b-4c8e-9cc5-192d1d00e987

Internal identifier: UD-XIII-ZZP.271.28.2026.KSZ

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 262 000,00 PLN

##### 2.1.4. General information

Additional information: W dniu 8 kwietnia 2022 r. Rada Unii Europejskiej przyjęła rozporządzenie (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), które ustanawia ogólnounijny zakaz udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Na mocy art. 1 pkt 23 rozporządzenia 2022/576 do rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) zostały dodane przepisy art. 5k o zakazie udzielania zamówień publicznych rosyjskim wykonawcom w zakresie określonym w powołanym

rozporządzeniu. W odniesieniu do powyższych przepisów, zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się: 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Pielęgnacja zieleni na terenie Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy w latach 2026-2028

Description: Przedmiotem zamówienia jest pielęgnacja zieleni oraz wykonanie nasadzeń na terenie Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w załączniku nr 1 do SWZ.

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 10/09/2026

Duration end date: 30/11/2028

**5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 2 262 000,00 PLN

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

**5.1.10. Award criteria****Criterion:**

Type: Price

Name: Cena oferty

Description: Cena oferty - 100%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <http://zamowienia.um.warszawa.pl>

**5.1.12. Terms of procurement****Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://zamowienia.um.warszawa.pl>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w wysokości 25 000 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy zł). 2. Wadium może być wnoszone w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp. 3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu ustaloną kwotę należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego w Banku Handlowym w Warszawie S.A. Rachunek miasta stołecznego Warszawy- Dzielnicy Wawer 33 1030 1508 0000 0005 5003 2058, ze wskazaniem w tytule przelewu sformułowania „wadium w sprawie nr UD-XIII-ZZP.271.28.2026. KSZ”. Do oferty, składanej na platformie zakupowej Zamawiającego, należy dołączyć dowód dokonania wpłaty. Zamawiający dokona zwrotu wadium na konto, z którego zostało wpłacone, o ile Wykonawca w korespondencji z Zamawiającym nie wskaże inaczej. 4. Dokument potwierdzający wniesienie wadium w formie niepieniężnej musi zawierać w swojej treści wskazanie, że jego Beneficjentem jest miasto stołeczne Warszawa - Dzielnica Wawer, ul. Żegańska 1, 04-713 Warszawa oraz zobowiązanie zgodne z art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania podmiotu wystawiającego gwarancję. 6. Niewniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy. 7. Zasady zwrotu i zatrzymania wadium określone są w art. 98 ustawy Pzp.

Deadline for receipt of tenders: 14/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 14/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <http://zamowienia.um.warszawa.pl>

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w pkt. XVII SWZ. Zmiany w treści umowy po jej zawarciu mogą być dokonywane w przypadkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 2 do SWZ.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Ustawy.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Urząd m.st. Warszawy-Urząd Dzielnicy Wawer

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation processing tenders: Urząd m.st. Warszawy-Urząd Dzielnicy Wawer

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Urząd m.st. Warszawy-Urząd Dzielnicy Wawer

Registration number: NIP: 5252296818

Registration number: REGON: 015259663

Postal address: ul. Żegańska 1

Town: Warszawa

Postcode: 04-713  
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Country: Poland  
Email: [wawer.wzp@um.warszawa.pl](mailto:wawer.wzp@um.warszawa.pl)  
Telephone: 224436972  
Internet address: <http://wawer.warszawa.pl/vprocurement>

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation processing tenders

**8.1. ORG-0002**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Registration number: 5262239325  
Postal address: ul. Postępu 17 A  
Town: Warszawa  
Postcode: 02-676  
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Country: Poland  
Contact point: Sekretariat Biura Odwołań  
Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: 224587701

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures  
Mediation organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: 0b2148c9-9dc8-43d6-9a86-c1abe5b658b7 - 02  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 09/07/2026 13:10:26 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: Polish  
Notice publication number: 476151-2026  
OJ S issue number: 131/2026  
Publication date: 10/07/2026