

Poland-Poznań: Repair and maintenance services of central heating**OJ S 197/2020 09/10/2020****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Poznaniu

National registration number: 526-10-38-122

Postal address: ul. Dojazd 30

Town: Poznań

NUTS code: PL Polska

Postal code: 60-631

Country: Poland

Contact person: Emilia Nawrot

E-mail: poznan@amw.com.pl

Telephone: +48 616606700

Fax: +48 616606701

Internet address(es):Main address: www.amw.com.pl**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.amw.com.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://amw.eb2b.com.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

National or federal agency/office

I.5. Main activity

Other activity: zarządzanie mieniem Skarbu Państwa

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usług naprawczo-konserwacyjnych, zabezpieczenia oraz pogotowia technicznego w nieruchomościach Skarbu Państwa stanowiących zasób Oddziału Regionalnego AMW w Poznaniu

Reference number: DZP-OP.2610.483.2020

II.1.2.

Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług naprawczo-konserwacyjnych, zabezpieczenia oraz pogotowia technicznego w nieruchomościach Skarbu Państwa stanowiących zasób Oddziału Regionalnego AMW w Poznaniu.

Szczegółowe lokalizacje nieruchomości zawarte są w załączniku nr 1.1 do SIWZ.

Zakres czynności i robót określony został w załączniku nr 1 do niniejszej SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description**II.2.1. Title**

Poznań, Swarzędz, Biedrusko, Porażyn, Kwilcz

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Poznań, Swarzędz, Biedrusko, Porażyn, Kwilcz

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług naprawczo-konserwacyjnych, zabezpieczenia oraz pogotowia technicznego w nieruchomościach Skarbu Państwa stanowiących zasób Oddziału Regionalnego AMW w Poznaniu w miejscowościach Poznań, Swarzędz, Biedrusko, Porażyn, Kwilcz.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2021 End: 30/06/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wykonawca obowiązany jest do wniesienia wadium w kwocie: 5 000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- 1) C – cena (brutto) za wykonanie zamówienia – 60 %;
- 2) G – okres gwarancji (%) – 20 %;
- 3) R – czas reakcji – 20 %.

II.2. Description

II.2.1. Title

Witkowo, Leszno, Pleszew, Gniezno, Jarocin, Śrem, Ostrów Wlkp., Sieradz
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Witkowo, Leszno, Pleszew, Gniezno, Jarocin, Śrem, Ostrów Wlkp., Sieradz

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług naprawczo-konserwacyjnych, zabezpieczenia oraz pogotowia technicznego w nieruchomościach Skarbu Państwa stanowiących zasób Oddziału Regionalnego AMW w Poznaniu w miejscowościach Witkowo, Leszno, Pleszew, Gniezno, Jarocin, Śrem, Ostrów Wlkp., Sieradz.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2021 End: 30/06/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wykonawca obowiązany jest do wniesienia wadium w kwocie: 3 000,00 PLN (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- 1) C – cena (brutto) za wykonanie zamówienia – 60 %;
- 2) G – okres gwarancji (%) – 20 %;
- 3) R – czas reakcji – 20 %.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli udowodni, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:

— jedną osobą posiadającą ważne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające m.in. do zajmowania się eksploatacją i dozorem urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych na stanowisku eksploatacji i dozoru oraz spełnia wymagania kwalifikacyjne do wykonywania prac w zakresie obsługi, konserwacji, remontów i montażu urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych bez ograniczeń,

— jedną osobą posiadającą ważne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające m.in. do zajmowania się eksploatacją i dozorem urządzeń wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających ciepło oraz innych urządzeń energetycznych, instalacji gazowych, na stanowisku eksploatacji i dozoru w zakresie obsługi i konserwacji sieci i instalacji cieplnych wraz z urządzeniami pomocniczymi, o przesyśle ciepła powyżej 50 kW, instalacji gazowych o ciśnieniu do 5 kPa.

Uwaga: W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część, wystarczy spełnienie tego warunku dla jednej części.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Istotne postanowienia umowy określające szczegółowe warunki, na których Zamawiający zawrze umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, stanowią załącznik nr 3 do SIWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/11/2020 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/11/2020 Local time: 10:30

Place:

Siedziba Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Poznaniu, ul. Dojazd 30, 60-631 Poznań, POLSKA, sala konferencyjna, I piętro

Information about authorised persons and opening procedure: Otwarcie ofert, za pośrednictwem platformy eb2b nastąpi w dniu, w którym upływa termin składania ofert, o godz. 10.30 w siedzibie Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Poznaniu, ul. Dojazd 30, 60-631 Poznań, POLSKA, sala konferencyjna, I piętro.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Luty 2023

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy, o wartości nie większej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego. Zamówienia takie zostaną udzielone w przypadku, gdy zaistnieje uzasadniona potrzeba rozszerzenia zamówienia podstawowego i zostaną zapewnione środki finansowe na ten cel, przy czym nie może być w nim ujęta inna usługa niż określona w OPZ zamówienia podstawowego. Wysokość wynagrodzenia zamówień podobnych zostanie ustalona na identycznych zasadach, jak w odniesieniu do wynagrodzenia dotyczącego zamówienia podstawowego.

2. Informacje dotyczące przetwarzania i ochrona danych osobowych zawarte są w rozdziale XVIII SIWZ.

3. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę na formularzu, którego wzór stanowi Załączniki nr 2 do SIWZ.

4. Wstępnym potwierdzeniem wykazania braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu oraz potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie złożone wraz z ofertą oświadczenie w formie JEDZ (załącznik nr 4 do SIWZ – załącznik elektroniczny zamieszczony na stronie internetowej wraz z dokumentami postępowania).

5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, JEDZ podpisany przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia.
6. Zamawiający nie wymaga przedstawienia JEDZ dotyczącego podwykonawców.
7. W celu wykazania braku podstaw wykluczenia, w terminie 3 dni od zamieszczenia na platformie zakupowej <https://amw.eb2b.com.pl/> informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.
8. Oświadczenia i dokumenty składane na żądanie Zamawiającego. Zamawiający – przed wyborem najkorzystniejszej oferty – wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia:
- 1) w zakresie braku podstaw wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy:
- a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- b) oświadczenia Wykonawcy w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności, sporządzonego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ;
- c) oświadczenia Wykonawcy w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 22 ustawy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne, sporządzonego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ;
- 2) w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b:
- a) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku

naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

4. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego.

5. Zamawiający lub Odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy.

6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

7. Zasady i tryb postępowania w zakresie korzystania ze środków ochrony prawnej określone zostały w dziale VI ustawy.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/10/2020