

Spain-Madrid: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 197/2020 09/10/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

National registration number: P2807900B

Postal address: C/ Ribera del Sena, 21

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28042

Country: Spain

Contact person: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

E-mail: sgcagurbanismo@madrid.es

Telephone: +34 914800257

Fax: +34 915883490

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BpjEAaSXWoYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=N7OW%2FHECTIkuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BpjEAaSXWoYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Actualización de datos y valoración de edificios y espacios para la revisión del catálogo de bienes y espacios protegidos del plan general de ordenación urbana para el Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

Reference number: 300/2020/00644

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Actualización de datos y valoración de edificios y espacios para la revisión del catálogo de bienes y espacios protegidos del plan general de ordenación urbana para el Área de Gobierno de Desarrollo Urbano.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 979 398,54 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71410000 Urban planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: Término municipal de Madrid.

II.2.4. Description of the procurement

Actualización de datos y valoración de edificios y espacios para la revisión del catálogo de bienes y espacios protegidos del plan general de ordenación urbana para el Área de Gobierno de Desarrollo Urbano.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: 1. Precio / Weighting: 40

Cost criterion - Name: 2. Mejoras: incorporación de personal técnico adicional (historiador) / Weighting: 4

Cost criterion - Name: 2. Mejoras: oferta de levantamiento de planos / Weighting: 40

Cost criterion - Name: 2. Mejoras: incorporación de personal técnico adicional (arquitecto superior) / Weighting: 6

Cost criterion - Name: 3. Mejoras: mejora en la experiencia del personal técnico / Weighting: 10

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 979 398,54 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Doce meses.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- capacidad de obrar,
- no prohibición para contratar,
- no estar incurso en incompatibilidades,
- cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social,
- cumplimiento con las obligaciones tributarias,
- para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española,
- preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio. Descripción: artículo 87, apartado a) el licitador deberá haber alcanzado en el mejor de los tres últimos años (2017, 2018 y 2019) un volumen anual de negocios de al menos 100 000 EUR. Para acreditar ese volumen, el licitador deberá presentar una declaración responsable del representante legal de la empresa.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 100 000. Expresión: EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- trabajos realizados. Descripción: artículo 90, apartado a) el licitador deberá acreditar haber realizado trabajos encuadrados en los tres primeros dígitos de los códigos CPV 710, 712 y/o 714 por al menos un importe de 70 000 EUR en el curso de los tres últimos años (2018, 2019 y 2020). Presentará relación de los servicios o trabajos efectuados y se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente de la entidad del sector público en donde se realizaron dichos trabajos. Según lo señalado en el PPT y en consonancia con el mencionado artículo de la LCSP, se tendrán en cuenta las pruebas de servicios similares realizadas por la licitadora durante los últimos quince años,
- plantilla media anual. Descripción: artículo 90, apartado g) el licitador debe disponer de al menos una plantilla media anual de diez personas. La acreditación se realizará mediante los correspondientes informes de plantilla media de trabajadores en alta emitidos por el Ministerio de Empleo y Seguridad Social,

— otros. Descripción: compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— umbral: 70 000. Expresión: EUR,

— umbral: 10. Expresión: personas.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Consideraciones de tipo social. Descripción: acción de formación profesional en el puesto de trabajo con una duración mínima de media jornada laboral. La empresa adjudicataria deberá presentar con carácter previo a la finalización del contrato la relación de acciones formativas realizadas.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/11/2020 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/11/2020 Local time: 10:00

Place:

Sesión a distancia/entorno digital.

Datos de dirección:

— calle:

— código postal:

— población:

— país:

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción: aquellos licitadores que deseen asistir deberán enviar un correo electrónico antes de las 15.00 horas del día 18.11.2020 a: serviciocontratacion@madrid.es.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí, 8, 5.ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telephone: +34 917206346

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Plazo de presentación: 29.10.2020.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Contratación del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

Postal address: C/ Ribera del Sena, 21, edificio APOT

Town: Madrid

Postal code: 28042

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/10/2020