

Italy-Lecce: Other services

OJ S 197/2020 09/10/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ISPE

Postal address: via San Lazzaro 15

Town: Lecce

NUTS code: ITF45 Lecce

Postal code: 73100

Country: Italy

Contact person: ing. Mauro Della Tommasa

E-mail: info@ispelecce.it

Telephone: +39 0832307603

Fax: +39 0832243137

Internet address(es):

Main address: <http://www.ispelecce.it>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.empulia.it/tno-a/empulia/Empulia/SitePages/Bandi%20di%20gara.aspx>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: azienda pubblica di servizi alla persona

I.5. Main activity

Other activity: socio sanitario assistenziale

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Procedura aperta comunitaria telematica sulla piattaforma Empulia per l'appalto dei servizi di pulizia, lavanderia e ausiliari da erogarsi presso le RSA gestite dall'ASP «ISPE»

II.1.2. Main CPV code

98390000 Other services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia, lavanderia e ausiliari come espressamente descritti nella documentazione di gara.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 890 829,50 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Ai sensi dell'art. 51, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici possono presentare offerta per entrambi i lotti sopra elencati che, sulla base delle risultanze di gara, potranno essere aggiudicati al medesimo offerente.

II.2. Description

II.2.1. Title

Appalto dei servizi di pulizia, lavanderia e ausiliari da erogarsi presso le RSA gestite dall'ASP «ISPE» — lotto 1: RSA sita in Copertino, alla via Vittorio Emanuele III. CIG: 8440372F4D
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

98390000 Other services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF45 Lecce

Main site or place of performance: RSA Copertino (prov. Lecce)

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia, lavanderia e ausiliari come descritti nella documentazione di gara.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: organizzazione dei servizi / Weighting: 28

Quality criterion - Name: qualità delle apparecchiature utilizzate / Weighting: 6

Quality criterion - Name: strumenti di misurazione e valutazione delle modalità di esecuzione dei servizi e dei livelli di qualità degli stessi (controllo del risultato) / Weighting: 6

Quality criterion - Name: risorse umane / Weighting: 7

Quality criterion - Name: piano di gestione ambientale / Weighting: 23

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 465 328,25 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'ISPE si riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni, per una durata pari a 12 mesi (si veda capitolato).

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La durata contrattuale potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario (stimato in massimo sei mesi) alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del codice.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Il prezzo stimato complessivo del presente lotto, comprensivo delle eventuali opzioni e oneri per la sicurezza, è di 465 328,25 EUR, oltre IVA. Il prezzo a base d'asta è di 307 147,50 EUR, IVA e oneri per rischi da interferenze esclusi.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Appalto dei servizi di pulizia, lavanderia e ausiliari — lotto n. 2: RSA sita in Mola di Bari. CIG n. 84403751CB

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

98390000 Other services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF47 Bari

Main site or place of performance: RSA Mola di Bari (BA)

II.2.4. Description of the procurement

Il presente capitolato ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia, lavanderia e ausiliari come descritti nella documentazione di gara.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: organizzazione dei servizi / Weighting: 28

Quality criterion - Name: qualità delle apparecchiature utilizzate / Weighting: 6

Quality criterion - Name: strumenti di misurazione e valutazione delle modalità di esecuzione dei servizi e dei livelli di qualità degli stessi (controllo del risultato) / Weighting: 6

Quality criterion - Name: risorse umane / Weighting: 7

Quality criterion - Name: piano di gestione ambientale / Weighting: 23

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 425 501,25 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'ISPE si riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni, per una durata pari a 12 mesi. Si rinvia alla documentazione di gara.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La durata contrattuale potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario (stimato in massimo sei mesi) alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del codice appalti.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'importo stimato del presente lotto comprensivo di eventuali opzioni e oneri per la sicurezza è di 425 501,25 EUR, IVA esclusa. Il prezzo a base d'asta è pari a 280 867,50 EUR, IVA e oneri per rischi da interferenze esclusi.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

a) per i servizi di pulizia/sanificazione/derattizzazione/etc, iscrizione al registro delle imprese o albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della L. del 25.1.1994, n. 82, e del D.M. del 7.7.1997, n. 274, con appartenenza almeno alla fascia di classificazione «b», di cui all'art. 3 del citato decreto;

b) per gli altri servizi oggetto del presente appalto (lavanderia, giardinaggio, piccola manutenzione, etc.) iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con i suddetti servizi.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili 2017–2018–2019 al netto dell'IVA, di 150 000,00 EUR per il lotto n. 1; di 140 000,00 EUR per il lotto n. 2.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4, e all. XVII, parte I del codice:
— per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa,

— per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il modello unico o la dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività. Ai sensi dell'art. 86, comma 4 del codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e

finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

Prestazione principale: fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto, al netto dell'IVA, riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi 2017–2018–2019, di 90 000,00 EUR per il lotto n. 1, di 70 000,00 EUR per il lotto n. 2.

Il settore di attività è quello di pulizia/sanificazione.

Prestazione secondaria: fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto, al netto dell'IVA, riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi 2017–2018–2019, di 40 000,00 EUR per il lotto n. 1, di 35 000,00 EUR per il lotto n. 2. Il settore di attività è quello dei servizi di lavanderia e ausiliari vari (piccola manutenzione, giardinaggio, portineria).

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4, e all. XVII, parte I del codice, mediante produzione delle fatture che riportano in modo analitico le prestazioni svolte, o altro documento a tal fine idoneo. Per gli appalti pluriennali andrà computata la sola quota parte fatturata in detto triennio. Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4 del codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

In caso di partecipazione ad entrambi i lotti di gara, gli operatori economici devono dare dimostrazione del possesso della somma dei requisiti speciali richiesti dal presente disciplinare per ogni singolo lotto in gara.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio, 2017, 2018, 2019, presso strutture sanitarie o socio sanitarie:

- (prestazione principale): n. 2 servizi analoghi ai servizi di pulizia/sanificazione di importo complessivo minimo pari a 90 000,00 EUR per il lotto n. 1; 70 000,00 EUR per il lotto n. 2,
- (prestazione secondaria) n. 1 servizio analogo al servizio di lavanderia di importo complessivo minimo pari a 25 000,00 EUR per il lotto n. 1; 20 000,00 EUR per il lotto n. 2,
- (prestazione secondaria) n. 1 servizio analogo a servizi ausiliari (giardinaggio e/o manutenzione e/o portineria) di importo complessivo minimo pari a 15 000,00 EUR per il lotto n. 1; 15 000,00 EUR per il lotto n. 2.

La comprova del requisito, è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II del codice.

In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici mediante la produzione degli originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

In caso di servizi prestati a favore di committenti privati, mediante la produzione dell'originale o copia autentica dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/11/2020 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 12 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/11/2020 Local time: 10:00

Place:

Procedura telematica sulla piattaforma Empulia.

Sede amministrativa ISPE, via San Lazzaro 15, Lecce.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale amministrativo di Lecce

Postal address: via Rubichi 23 a

Town: Lecce

Postal code: 73100

Country: Italy

Telephone: +39 0832276511

Fax: +39 0832276545

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/10/2020