

**Germany-Stuttgart: Architectural and related services**  
**OJ S 149/2023 04/08/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Stuttgart

Postal address: Ossietzkystraße 3

Town: Stuttgart

NUTS code: DE111 Stuttgart, Stadtkreis

Postal code: 70174

Country: Germany

E-mail: [Vergabestelle.AmtS@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtS@vbv.bwl.de)

Fax: +49 711-21802-558

**Internet address(es):**

Main address: [www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-stuttgart](http://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-stuttgart)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Economic and financial affairs

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

Reference number: 23-79169

**II.1.2. Main CPV code**

71200000 Architectural and related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 215 271,72 EUR

**II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE111 Stuttgart, Stadtkreis

Main site or place of performance: Rosenstein 1-3, 70191 Stuttgart

### **II.2.4. Description of the procurement**

Beabsichtigt ist die Beauftragung von Objektplanungsleistungen für Architektenleistungen nach Teil 3, Abschnitt 1 der HOAI für die Leistungsphasen 2, 3 und 5 bis 8. Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist unter der in der EU-Bekanntmachung unter Ziffer I.3 aufgeführten Internetadresse herunterladbar. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter "<https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklaerungen/&quot;>, abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 23-79169 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben)

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 070-214314](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:2023/S_070-214314)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

Contract No: 1

**Title:**

Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

31/07/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: arabzadeh.schneider.wirth architekten

Postal address: Rembrandtstrasse 76

Town: Nürtingen

NUTS code: DE111 Stuttgart, Stadtkreis

Postal code: 72622

Country: Germany

E-mail: [wettbewerb@architekten-asw.de](mailto:wettbewerb@architekten-asw.de)

Telephone: +49 702294700

Fax: +49 7022947099

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 249 776,03 EUR

Total value of the contract/lot: 215 271,72 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Stuttgart

Postal address: Ossietzkystraße 3

Town: Stuttgart

Postal code: 70174

Country: Germany

E-mail: [Vergabestelle.AmtS@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtS@vbv.bwl.de)

Fax: +49 711-21802-558

Internet address: [www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-stuttgart](http://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-stuttgart)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

31/07/2023