

476881-2026 - Competition

Germany – Architectural services for outdoor areas – Planung Freianlagen: Umbau Grundschule Ebstorf

OJ S 131/2026 10/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Samtgemeinde Bevensen-Ebstorf

Email: j.zimmermann@bevensen-ebstorf.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Planung Freianlagen: Umbau Grundschule Ebstorf

Description: Die Grundschule Ebstorf wird zur Ganztagsbetreuung umgebaut und erweitert.

Ausgeschrieben wird die Planungsleistung der Freianlagenplanung nach § 39 HOAI für die Leistungsphasen 1-9. Es ist eine Stufenbeauftragung vorgesehen, die sich in die Stufe 1 (LPH 1-4), Stufe 2 (LPH 5-7) und Stufe 3 (8-9) unterteilen wird. Zunächst werden nur die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt.

Procedure identifier: f521ec0b-7c90-46b2-a100-8d65fe6ddc72

Internal identifier: 1/11-4-2026-034

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Uelzen (DE93A)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Die Angebotsabgabe in Papierform (schriftlich) ist nicht zulässig.

Angebote können nur elektronisch in Textform über das Vergabeportal "deutsche-evergabe.de" eingereicht werden. Die Kommunikation erfolgt elektronisch über das Vergabeportal "deutsche-evergabe.de".

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption:

Fraud:
Money laundering or terrorist financing:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Participation in a criminal organisation:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Grave professional misconduct:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Business activities are suspended:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Planung Freianlagen: Umbau Grundschule Ebstorf

Description: Gestaltung Schulhof (rd. 1000 m²) und Gestaltung Zuwegung/Parkflächen (rd. 500 m²) -Planung, Überwachung und Ausschreibung von Verlegung von Schmutzwasserverrohrung und Anschluss an vorhandene Schächte; -Erstellung Entwässerungskonzept Regenwasser für Neubau und Anbindung Bestand; -Abstimmung der technischen Infrastruktur mit dem Projektteam; -Planung, Überwachung und Ausschreibung von Verlegung von Regenwasserverrohrung und Anschluss an vorhandene Schächte; -Planung, Überwachung und Ausschreibung von Geländeflächen wie: Schulhoffläche, Zuwegung von Lüneburger Straße, Verkehrsflächengestaltung Küchenanlieferung, Parkfläche; -Erarbeitung von Ausführungsplänen und Detailpläne -Planung Lichtkonzept für Schulhof- und Verkehrsfläche

Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Uelzen (DE93A)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 21/09/2026

Duration end date: 15/10/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Ziel der Fertigstellung des Gebäudes und der Freianlagen ist der Herbst 2028. Der Vertrag läuft bis zum Abschluss der Leistungsphase 9.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Es ist ein Nachweis vorzulegen, dass die Berufsbezeichnung "Architektin" oder "Architekt" bzw. "Ingenieurin" oder "Ingenieur" berechtigt geführt wird (bei Gesellschaften: im Namen oder in der Firma der Gesellschaft). Zudem ist das Formblatt „Eigenerklärung Eignung OPL“ vollständig auszufüllen.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Nachunternehmerleistungen werden nur eingeschränkt zugelassen. Folgende Bereiche sind ausgeschlossen: Ausführungsplanungen und Ausschreibung. Die Vergabe und die Bauüberwachung können gegebenenfalls durch einen Nachunternehmer ausgeführt werden, wenn dieser über die ausreichende Qualifikation und Referenzen verfügt. Eine reibungslose Zusammenarbeit und funktionierende Schnittstellen sind Voraussetzung. Die Inanspruchnahme von Nachunternehmerleistungen ist bei der Angebotsabgabe anzuzeigen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Vorgaben des Formblattes "Eigenerklärung zur Eignung" werden als Eignungsanforderung vorausgesetzt. Die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten müssen zur Verfügung stehen. Bietende dürfen sich nicht in einem Insolvenzverfahren befinden. Es darf keine schwere Verfehlung begangen worden sein, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt (vgl. §§ 123 und 124 GWB). Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, muss ordnungsgemäß erfüllt worden sein. Bei der Angebotsabgabe ist entweder das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung einzureichen. Der/Die Bietende gehört nicht zu den in Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833 /2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, Eine entsprechende Eigenerklärung ist mit dem Angebot abzugeben.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Der Bieter kann Referenzen zu mindestens 3 vergleichbare Maßnahmen vorlegen. Die Leistungsphasen 1 bis 8 müssen dabei vom Bieter eigenverantwortlich umgesetzt worden sein. Vergleichbar sind insbesondere Planungen für Freianlagen im Bereich KiTa/Schule/Universität mit anrechenbaren Kosten von mindestens 500.000 Euro netto. Die Maßnahmen müssen in den letzten 5 Jahren fertiggestellt worden sein (Abschluss HOAI-Leistungsphase 8).

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Zur Sicherung etwaiger Ersatzansprüche aus diesem Vertrag ist von dem Auftragnehmer bei Abschluss dieses Vertrages eine Haftpflichtversicherung nachzuweisen. Die Deckungssummen müssen mindestens betragen: a) für Personenschäden 1,5 Mio. Euro b) für Vermögens- und Sachschäden 1,0 Mio. Euro.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: günstigster Angebotspreis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f521ec0b-7c90-46b2-a100-8d65fe6ddc72

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f521ec0b-7c90-46b2-a100-8d65fe6ddc72

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/08/2026 14:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 43 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Information about public opening:

Additional information: Die Angebotsöffnung findet ausschließlich elektronisch im Rathaus der Samtgemeinde Bevensen-Ebstorf (Lindenstraße 12 in 29549 Bad Bevensen) statt. Bieter dürfen nicht anwesend sein. Die Angebotsöffnung erfolgt durch zwei Bedienstete der Samtgemeindeverwaltung.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Samtgemeinde Bevensen-Ebstorf

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Samtgemeinde Bevensen-Ebstorf

Registration number: 11678

Postal address: Lindenstraße 12

Town: Bad Bevensen

Postcode: 29549

Country subdivision (NUTS): Uelzen (DE93A)

Country: Germany

Email: j.zimmermann@bevensen-ebstorf.de

Telephone: +49 582189162

Internet address: <https://www.bevensen-ebstorf.de>

Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registration number: ef83f4b2-f863-4238-88d1-536471e55147

Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 413115-3306

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f521ec0b-7c90-46b2-a100-8d65fe6ddc72 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/07/2026 12:58:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 476881-2026

OJ S issue number: 131/2026

Publication date: 10/07/2026