

Finland-Espoo: Enterprise resource planning software development services**OJ S 149/2023 04/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Espoon Asunnot Oy

National registration number: 1565281-0

Postal address: Suomenlahdentie 1

Town: Espoo

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 02230

Country: Finland

Contact person: Espoon Asunnot Oy

E-mail: tarjoukset@learnpoint.fi**Internet address(es):**Main address: <http://www.espoonasunnot.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Kunnallinen vuokraloyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Kiinteistötoimialan ohjelmistot

II.1.2. Main CPV code

72212451 Enterprise resource planning software development services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankintayksikön käyttöön tuli tarjota kokonaan palveluna seuraavat palvelut kolmeen osa-alueeseen (A, B ja C):

A. Toiminnanohjausjärjestelmä (ERP) kiinteistönhallinnan, asukasrekisterin ja vuokravalvonnan tarpeisiin.

B. PTS

C. Budjetointi

Kyseisiä palveluita tuli tarjota osa-alueittain, eli tarjoaja voi tarjota yhtä tai useampia osa-alueita.

Kustakin osakokonaisuudesta (A, B ja C) tehtiin erillinen hankintapäätös.
Konsulttina hankinnassa toimi Learnpoint Oy.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 751 932,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

72212100 Industry specific software development services, 72230000 Custom software development services, 72212442 Financial systems software development services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankintayksikön käyttöön tuli tarjota kokonaan palveluna seuraavat palvelut kolmeen osa-alueeseen (A, B ja C):

A. Toiminnanohjausjärjestelmä (ERP) kiinteistönhallinnan, asukasrekisterin ja vuokravalvonnan tarpeisiin.

B. PTS

C. Budjetointi

Kyseisiä palveluita tuli tarjota osa-alueittain, eli tarjoaja voi tarjota yhtä tai useampia osa-alueita.

Kustakin osakokonaisuudesta (A, B ja C) tehtiin erillinen hankintapäätös. Konsulttina hankinnassa toimi Learnpoint Oy.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu perusteet / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Osa palveluista pyydettiin optiona ja Tilaaja päättää niiden hankkimisesta erikseen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 250-729490](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023-132257-001-001

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Visma Real Estate Oy

National registration number: 2081687-5

Town: SALO

NUTS code: FI19 Länsi-Suomi

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 751 932,00 EUR

Total value of the contract/lot: 2 751 932,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Osa-alueen A toimittajaksi on valittu Visma Real Estate Oy, sopimus allekirjoitettu 29.6.2023.

Osa-alueiden B ja C toimittajaksi on valittu Pandia Oy, sopimus allekirjoitettu 12.6.2023.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/07/2023