

Germany-Mannheim: Architectural and related services**OJ S 197/2020 09/10/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Baden-Württemberg, vertreten durch den Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg – Dienstsitz Mannheim

Postal address: L 4, 4-6

Town: Mannheim

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Postal code: 68161

Country: Germany

E-mail: poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de

Telephone: +49 621-292-3497

Fax: +49 621-292-2070

Internet address(es):

Main address: www.vba-mannheim-und-heidelberg.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mannheim, Medizinische Fakultät Mannheim der Universität Heidelberg, Neubau Forschung und Lehre, Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

Reference number: 20-25011

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 015 161,44 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Main site or place of performance: 68167 Mannheim, Theodor-Kutzer-Ufer

II.2.4. Description of the procurement

Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI für Leistungen bei Gebäuden.

Die Medizinische Fakultät Mannheim wurde als zweite Medizinische Fakultät der Universität Heidelberg 1964 gegründet und ist seit 2006 Vollfakultät.

Nach 10 Jahren erfolgreicher Entwicklung und dem Ausbau der Studierendenzahlen durch Hochschule 2012 und der bundesweiten Anerkennung des Modellstudiengangs MaReCuM soll nun die unzureichende Unterbringung in angemieteten Flächen durch die städtebauliche Entwicklung eines Campusgeländes auf landeseigenen Flächen und den Neubau von 3 Lehr- und Forschungsgebäuden wesentlich verbessert werden. Langfristig soll ein Campusgelände zwischen dem Universitätsklinikum und dem Mannheim MedizinTechnologie-Campus für den vorklinischen Teil des Medizinstudiums entstehen.

Das städtebauliche Gesamtkonzept ist für ein Gelände mit einer Gesamtfläche von ca. 1,5 ha zu erstellen. Auf dem Gelände befindet sich das historische und denkmalgeschützte Kesselhaus des Klinikums, das eingegliedert werden muss und im Ideenteil für neue Nutzung vorgesehen ist.

Der Realisierungsteil umfasst 2 Forschungs- und Lehrgebäude mit Laborflächen, Tierhaltung, Hörsälen und Büros sowie ein Hörsaalgebäude. Die BGF für den Realisierungsteil beträgt ca. 31 000 m². Für den Realisierungsteil bestehen mehrere Vorgaben:

- 1) die Außenhülle muss in Passivhausqualität erstellt werden,
- 2) die Zertifizierung nach BNB in Silber und
- 3) die Anwendung von BIM.

Für den Realisierungsteil im 1. BA sind Mittel in Höhe von 145 Mio. EUR (brutto), Kgr. 200-700 nach DIN276-1:20008-12 vorgesehen.

Dieses Verfahren wird unter der Vergabe.Nr. 20-25011 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Wettbewerbsbeitrag / Weighting: 50,00

Quality criterion - Name: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals. / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Projektabwicklung / Weighting: 10,00

Quality criterion - Name: Leistungszeitpunkt (Verfügbarkeit, Auslastung, Planungsbeginn, voraussichtlicher Ausführungszeitraum) / Weighting: 10,00

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 10,00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 160-395035](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Mannheim, Medizinische Fakultät Mannheim der Universität Heidelberg, Neubau Forschung und Lehre, Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: wörner traxler richter planungsgmbh

Postal address: Hanauer Landstr. 194

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60314
Country: Germany
E-mail: ffm@wtr-architekten.de
Telephone: +49 699591000
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 6 300 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 6 015 161,44 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Postal address: Karl-Friedrich-Str. 17
Town: Karlsruhe
Postal code: 76133
Country: Germany
E-mail: Vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 721 / 926-4049
Fax: +49 721 / 926-3985
Internet address: <http://www.rp.baden-wuerttemberg.de/servlet/PB/menu/1159131/index.html>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg
Postal address: L 4, 4-6
Town: Mannheim
Postal code: 68161
Country: Germany
E-mail: poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de
Telephone: +49 621-292-3497
Fax: +49 621-292-2070
Internet address: www.vba-mannheim-und-heidelberg.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/10/2020