

France-Villeurbanne: Construction work

OJ S 149/2023 04/08/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: EST METROPOLE HABITAT

Postal address: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Town: Villeurbanne cedex

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69602

Country: France

E-mail: Marches@est-metropole-habitat.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.est-metropole-habitat.fr/>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

I.1. Name and addresses

Official name: RHONE SAONE HABITAT

Postal address: Pôle Coopératif Woopa 10 Av. des Canuts

Town: Vaulx-en-Velin

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69120

Country: France

E-mail: M.palleschi@rhonesaonehabitat.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.rhonesaonehabitat.fr/>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_6BSUDPXJ8D

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

RELANCE - Marché de travaux de construction neuve de 45 logements - lot B l'Autre Soie -
69100 VILLEURBANNE
Reference number: DT. AOO Relance Travaux Lot B.JYM

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

RELANCE - Marché de travaux de construction neuve de 45 logements - lot B l'Autre Soie -
69100 VILLEURBANNE

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 5 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

GROS OEUVRE - OSSATURE BOIS DE REMPLISSAGE
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Construction en béton avec façade à ossature bois de 3 bâtiments neufs en r+4 (1 pour rsh de 19 logements et 2 pour emh de 45 logements sur un niveau de sous-sol). restructuration et surélévation d'un niveau d'un bâtiment existant de 8 logements pour rsh

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Qualité des matériaux et matériels proposés dans le mémoire technique / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Méthode de contrôle Qualité Sécurité SAV / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Valeur environnementale de l'offre dont proposition de réemploi / Weighting: 25

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

ETANCHEITE

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation de l'étanchéité de 2 bâtiments neufs et garage en sous sol pour un total de 1200m² environ avec finition végétalisée / terrasse bois ou gravillon

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Qualité des matériaux et matériels proposés dans le mémoire technique / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Méthode de contrôle Qualité Sécurité SAV / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Valeur environnementale de l'offre dont proposition de réemploi / Weighting: 25

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

FACADES

Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation des façades en isolation extérieure sur façades bois de 2 bâtiments en r+4

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Qualité des matériaux et matériels proposés dans le mémoire technique / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Méthode de contrôle Qualité Sécurité SAV / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Valeur environnementale de l'offre dont proposition de réemploi / Weighting: 25

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

MENUISERIES EXTERIEURES BOIS

Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation des fenêtres bois de 2 batiments représentant 45 logements au total

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Qualité des matériaux et matériels proposés dans le mémoire technique / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Méthode de contrôle Qualité Sécurité SAV / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Valeur environnementale de l'offre dont proposition de réemploi / Weighting: 25

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

SERRURERIE

Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation des différents éléments de serrurerie (Porte métallique rampe garde corps, clôture barreaudée , mains courante...)pour la réalisation de deux bâtiments R+4 d'un total de 45 logements

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Qualité des matériaux et matériels proposés dans le mémoire technique / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Méthode de contrôle Qualité Sécurité SAV / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Valeur environnementale de l'offre dont proposition de réemploi / Weighting: 25

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

ISOLATION PROJETÉE

Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Isolation projetée d'une surface de 700 m² environ et réalisation de quelques conduits isolés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Qualité des matériaux et matériels proposés dans le mémoire technique / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Méthode de contrôle Qualité Sécurité SAV / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Valeur environnementale de l'offre dont proposition de réemploi / Weighting: 25

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

BRISE SOLEIL ORIENTABLE

Lot No: 16

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Fourniture et pose de brise soleil sur la majorité des ouvrants de 45 logements

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Qualité des matériaux et matériels proposés dans le mémoire technique / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Méthode de contrôle Qualité Sécurité SAV / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Valeur environnementale de l'offre dont proposition de réemploi / Weighting: 25

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CLOISONS DOUBLAGES

Lot No: 26

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation du cloisonnement majoritairement en placoplâtre et quelque faux plafonds de 45 logements sociaux

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Qualité des matériaux et matériels proposés dans le mémoire technique / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Méthode de contrôle Qualité Sécurité SAV / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Valeur environnementale de l'offre dont proposition de réemploi / Weighting: 25

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CARRELAGES FAÏENCES

Lot No: 28

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation des chappes et du carrelage de 45 logement pour une surface de 3000 m² environ ainsi que les faïence dans les pièces humide de ces logements

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Qualité des matériaux et matériels proposés dans le mémoire technique / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Méthode de contrôle Qualité Sécurité SAV / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Valeur environnementale de l'offre dont proposition de réemploi / Weighting: 25

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PEINTURE-REVETEMENTS MURAUX

Lot No: 34

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation des travaux de peinture dans 45 logements sociaux et les parties communes

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Qualité des matériaux et matériels proposés dans le mémoire technique / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Méthode de contrôle Qualité Sécurité SAV / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Valeur environnementale de l'offre dont proposition de réemploi / Weighting: 25

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le candidat (et chaque membre du groupement le cas échéant) produit à l'appui de sa candidature : Conformément à l'article R. 2143-3 et R 2143-6 du Code de la Commande Publique : Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail. L'acheteur se réserve la possibilité d'exclure la participation d'un opérateur économique qui se trouve dans l'une des situations mentionnées aux articles L.2141-7 à L.2141-11 du code de la Commande Publique. Conformément à l'article R. 2143-7 du Code de la Commande Publique : Les certificats délivrés par les administrations et organismes compétentes pour justifier qu'il ne se trouve pas dans l'une des situations mentionnées à l'article L.2141-2 du Code de la Commande Publique ; Conformément à l'article R. 2143-8 du Code de la Commande Publique : Les pièces prévues aux articles R. 1263-12, D. 8222-5 ou D. 8222-7 ou D. 8254-2 à D. 8254-5 du code du travail. Conformément à l'article R. 2143-9 du Code de la Commande Publique : Un extrait du registre pertinent, tel qu'un extrait K, un extrait K bis, un extrait D1 ou, à défaut, un document équivalent délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente du pays d'origine ou

d'établissement du candidat, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; La copie du ou des jugements prononcés, lorsque le candidat est en redressement judiciaire En cas de groupement, la lettre de candidature ou formulaire DUME précisera :- l'identification de chaque membre du groupement dénomination sociale et adresse, nom et prénom du signataire- désignation du mandataire. Cette lettre de candidature ou DUME sera signé par l'ensemble des membres du groupement. A défaut de signature d'un membre du groupement de la présente lettre de candidature ou formulaire DUME, un engagement écrit de celui-ci, habilitant le mandataire à signer la lettre de candidature ou DUME, devra être joint. Cet engagement précisera l'étendue des pouvoirs conférés au mandataire du groupement.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Effectifs : LOT N° 8 GROS OEUVRE - OSSATURE BOIS DE REMPLISSAGE 11 LOT N° 9 ETANCHEITE 8 LOT N° 11 FACADES 8 LOT N° 12 MENUISERIES EXTERIEURES BOIS 6 LOT N° 13 SERRURERIE 8 LOT N° 14 ISOLATION PROJETEE 6 LOT N° 16 BRISE SOLEIL ORIENTABLE 6 LOT N° 26 CLOISONS - DOUBLAGES 8 LOT N° 28 CARRELAGES - FAIENCES 8 LOT N° 34 PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX 8 QUALIBAT : LOT N° 8 GROS OEUVRE - OSSATURE BOIS DE REMPLISSAGE QUALIBAT 2112 - 2352 LOT N° 9 ETANCHEITE QUALIBAT 3212-3222 LOT N° 11 FACADES QUALIBAT 1411-3422 LOT N° 12 MENUISERIES EXTERIEURES BOIS QUALIBAT 3521 LOT N° 13 SERRURERIE QUALIBAT 4412 LOT N° 14 ISOLATION PROJETEE QUALIBAT 7142 LOT N° 16 BRISE SOLEIL ORIENTABLE QUALIBAT 4522 LOT N° 26 CLOISONS - DOUBLAGES QUALIBAT 4132-4112 LOT N° 28 CARRELAGES - FAIENCES QUALIBAT 6261-6312 LOT N° 34 PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX QUALIBAT 6112

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 210-599902](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/09/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/09/2023 Local time: 13:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TA LYON

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: LYON

Postal code: 69003

Country: France

Internet address: <https://Lyon.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: TA LYON

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: LYON

Postal code: 69003

Country: France

Internet address: <https://Lyon.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (ci-après CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus :un référé précontractuel, en application des articles L. 551-1 s. et R.551-1 s. du CJA, et ce, avant la conclusion du contrat ; un référé contractuel, en application des articles L. 551-13 s. et R. 551-7 s. du CJA, et ce une fois le contrat conclu et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne de l'avis d'attribution du contrat ou pour les marchés fondés sur un accord-cadre suivant la notification de la conclusion du contrat ; un recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, dans les conditions fixées par la décision rendue par le Conseil d'État le 4 avril 2014 dite Département du Tarn-et-Garonne (req. n°358994), dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/07/2023