

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 149/2023 04/08/2023

Contract notice – utilities

Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie

National registration number: 5260251641

Postal address: ul. Grochowska 316/320

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 03-839

Country: Poland

Contact person: Sylwia Gromek

E-mail: zamowienia@ztm.waw.pl

Telephone: +48 224594360

Fax: +48 224594224

Internet address(es):

Main address: www.ztm.waw.pl

Address of the buyer profile: <https://ztmwaw.ezamawiajacy.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ztmwaw.ezamawiajacy.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kompleksowe utrzymanie czystości obiektów zarządzanych przez ZTM w Warszawie

Reference number: 047/2023/FZ

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Kompleksowe utrzymanie czystości obiektów zarządzanych przez ZTM w Warszawie

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowe utrzymanie czystości obiektów zarządzanych przez ZTM w Warszawie - część 1
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

900000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services, 90410000 Sewage removal services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem Zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym utrzymaniu czystości obiektów zarządzanych przez ZTM w Warszawie. Wykaz obiektów objętych Przedmiotem Zamówienia:

- 1) teren Węzła Komunikacyjnego Młociny zlokalizowany przy ul. Kasprowicza 145,
- 2) parking P+R Metro Wawrzyszew zlokalizowany przy ul. Kasprowicza/ul. Przytyk,
- 3) parking P+R Metro Młociny III zlokalizowany przy ul. J. Kasprowicza (od ul. Nocznickiego do ul. Przy Agorze),
- 4) parking P+R Metro Marymont zlokalizowany przy ul. Włociańskiej 56,
- 5) pętla autobusowa Metro Marymont zlokalizowana przy ul. Włociańskiej 39,
- 6) pętla autobusowa Esperanto zlokalizowana przy ul. Anielewicza 39,
- 7) przejście podziemne Dworzec Gdański zlokalizowane przy ul. Słomińskiego 6B,
- 8) parking P+R Metro Młociny IV zlokalizowany przy al. gen. M. Wittek/ul. Zgrupowania AK "Kampinos",
- 9) budynek biurowy zlokalizowany przy ul. Zgrupowania AK „Kampinos” 10,
- 10) parking P+R Żerań PKP zlokalizowany przy ul. Marywilskiej 51,
- 11) pętla autobusowa Winnica, zlokalizowana przy ul. Światowida 88,
- 12) pętla autobusowa Ostroroga zlokalizowana przy ul. Ostroroga 33

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla części 1 wraz z załącznikami.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2023 End: 31/03/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje zastosowanie wyboru najkorzystniejszej oferty z wykorzystaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 227 ustawy Pzp.

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM w Warszawie -
część 2

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services, 90410000 Sewage removal services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem Zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym utrzymaniu czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM w Warszawie. Wykaz obiektów objętych Przedmiotem Zamówienia:

- 1) parking P+R Wawer SKM zlokalizowany przy ul. Widocznej 2A,
- 2) parking P+R Anin SKM zlokalizowany przy ul. M. Pożaryskiego 73,
- 3) pętla autobusowa Dworzec Wschodni zlokalizowana przy ul. Lubelskiej 22.
- 4) parking P+R Metro Kondratowicza przy ul. Św. Wincentego

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 2 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla części 2 wraz z załącznikami.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/02/2024 End: 31/03/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje zastosowanie wyboru najkorzystniejszej oferty z wykorzystaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 227 ustawy Pzp.

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM w Warszawie - część 3

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services, 90410000 Sewage removal services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem Zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym utrzymaniu czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM w Warszawie. Wykaz obiektów objętych Przedmiotem Zamówienia:

- 1) parking P+R Metro Wilanowska zlokalizowany przy al. Wilanowskiej 236,
- 2) parking P+R Metro Ursynów zlokalizowany przy al. Komisji Edukacji Narodowej 100,
- 3) parking P+R Metro Stokłosy zlokalizowany przy al. Komisji Edukacji Narodowej 79,
- 4) parking P+R Jeziorki PKP zlokalizowany przy ul. Karczunkowskiej 145.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 3 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla części 3 wraz z załącznikami.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/02/2024 End: 31/03/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje zastosowanie wyboru najkorzystniejszej oferty z wykorzystaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 227 ustawy Pzp.

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM w Warszawie -
część 4
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services, 90410000 Sewage removal services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem Zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym utrzymaniu czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM w Warszawie. Wykaz obiektów objętych Przedmiotem Zamówienia:

- 1) parking P+R Al. Krakowska z pętlą autobusową zlokalizowane przy al. Krakowskiej 100,
- 2) parking P+R Ursus Niedźwiadek zlokalizowany przy ul. Orłąt Lwowskich 45,
- 3) przejście podziemne Ursus Niedźwiadek zlokalizowane przy ul. Orłąt Lwowskich,
- 4) parking P+R Połczyńska zlokalizowany przy ul. Połczyńskiej 8

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 4 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla części 4 wraz z załącznikami.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/02/2024 End: 31/03/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje zastosowanie wyboru najkorzystniejszej oferty z wykorzystaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 227 ustawy Pzp.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności do występowania w obrocie gospodarczym, zamawiający może żądać od wykonawcy prowadzącego działalność gospodarczą lub zawodową dokumentu potwierdzającego, że jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy

Minimum level(s) of standards possibly required:

a) dla Części 1, dla Części 3-4 - w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyce wykonał lub nadal wykonuje (w przypadku usług okresowych lub ciągłych) co najmniej 1 usługę, odpowiadającą swoim rodzajem Przedmiotowi Zamówienia tj. sprzątanie powierzchni (łącznie): biurowych (minimum 500m²); przemysłowych lub parkingowych (minimum 10.000 m²); terenów zewnętrznych (minimum 20.000m²) oraz załączy dowody potwierdzające, że usługa ta została wykonana należyce.

UWAGA: Zamawiający wymaga, aby w formularzu JEDZ w Części IV Kryteria kwalifikacji, pkt C: zdolność techniczna i zawodowa, w opisie usługi wykonawca podał wielkości poszczególnych powierzchni (biurowych, przemysłowych lub parkingowych, terenów zewnętrznych),

b) dla Części 2 - w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyce wykonał lub nadal wykonuje (w przypadku usług okresowych lub ciągłych) co najmniej 1 usługę, odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia tj. sprzątanie powierzchni (łącznie): biurowych (minimum 100m²); terenów zewnętrznych (minimum 5.000m²) oraz załączy dowody potwierdzające, że usługa ta została wykonana należyce.

UWAGA: Zamawiający wymaga, aby w formularzu JEDZ w Części IV Kryteria kwalifikacji, pkt C: zdolność techniczna i zawodowa, w opisie usługi wykonawca podał wielkości poszczególnych powierzchni (biurowych, terenów zewnętrznych).

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają wykluczeniu. Szczegóły określa Rozdział VIII i IX SWZ.

III.1.6. Deposits and guarantees required

1. W postępowaniu wymagane jest wniesienie przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości:

- a) dla części 1 - 120 000,00 PLN (słownie złotych: sto dwadzieścia tysięcy 00/100),
- b) dla części 2 – 25 000,00 PLN (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy 00/100),
- c) dla części 3-4 – 50 000,00 PLN (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy 00/100).

Szczegóły określa Rozdział XI SWZ

2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5% wartości umowy brutto – osobno dla każdej części zamówienia. Szczegóły określa Rozdział XVIII SWZ.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zgodnie z w umową stanowiącą załącznik do SWZ.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zastosowanie mają regulacje art. 58, art. 117, art. 445 ust. 1 ustawy Pzp. Szczegóły określa Rozdział VII SWZ

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczegóły określa umowa stanowiąca załącznik do SWZ

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction will be used Additional information about electronic auction:

Jeżeli zostaną złożone co najmniej 2 oferty niepodlegające odrzuceniu zamawiający przeprowadzi jednoetapową aukcję elektroniczną. Do jej przeprowadzenia mają zastosowanie regulacje art. 227 – 238 ustawy Pzp.

Szczegóły określa Rozdział XVIIa SWZ.

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/09/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 04/12/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/09/2023 Local time: 11:30

Place:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul.Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcy, który ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp (art. 513-578 ustawy Pzp).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul.Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/07/2023