

France-Kourou: Architectural and related services**OJ S 149/2023 04/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: société Immobilière de Kourou (Simko)

Postal address: 33, avenue Jean Jaurès - b.P 812

Town: Kourou Cedex

NUTS code: FRY3 Guyane

Postal code: 97388

Country: France

Contact person: M. le directeur Général

E-mail: ma.jules@simko.fr

Telephone: +33 0594321034

Fax: +33 0594322995

Internet address(es):Main address: <http://www.simko.fr>Address of the buyer profile: <http://simko973.e-marchespublics.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société d'Economie Mixte

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

mission globale de Maîtrise d'oeuvre Bâtiment et VRD pour la construction de 60 Lls/Llts "HOCCO " - lotissement balaté à saint-laurent du maroni

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

mission globale de Maîtrise d'oeuvre Bâtiment et VRD pour la construction de 60 Logements sociaux (42 LLS et 18 Llts) " HOCCO ", situés sur l'îlot 4 du lotissement Balaté à saint-laurent du maroni. Le contenu des éléments de mission est conforme aux dispositions de l'annexe 20

du code de la commande publique précisant les modalités techniques d'exécution des éléments de mission de maîtrise d'oeuvre confiés par des maîtres d'ouvrage publics à des prestataires de droit privé

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 555 010,96 EUR / Highest offer: 750 469,77 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 00

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRY3 Guyane

II.2.4. Description of the procurement

contenu de la mission qui sera confiée à l'attributaire : Mission de base et mission témoin portant sur les ouvrages d'infrastructure définis aux articles R2431-8 à R2431-18 et R2431-24 à R2431-30 du Code de la commande publique (livre IV - 2e partie). Mission complémentaire : plans de principe d'exé pour les lots techniques permettant d'aboutir à une DQED qui servira de base pour le chiffrage des entreprises dans le DCE. Les ouvrages réalisés sont de type immeubles Collectifs R+2 : 60 logements. Typologies LLS : 8 T2, 12 T3, 14 T4 et 8 T5. Typologies LLTS : 4 T2, 4 T3, 6 T4 et 4 T5. Le projet doit prendre en compte les aménagements de la zone en réseaux tertiaires et la construction des bâtiments. Le coût prévisionnel des travaux de Bâtiment est estimé à 6 689 000 euros. Le coût prévisionnel des travaux VRD est estimé à 1 067 000 euros. Date prévisionnelle de début des prestations : 1er trimestre 2023. Date prévisionnelle de commencement des travaux Bâtiment : 4e trimestre 2024. Mode de dévolution des marchés de travaux : entreprises en corps d'état séparés

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Planning prévisionnel / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 008-019116](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Contract No: 00

Lot No: M02034

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sarl 4vents

Postal address: marché Malassis - 142, rue des Rosiers

Town: Saint-Ouen

NUTS code: FRY3 Guyane

Postal code: 93400

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: a.t.o.m

Postal address: 5 Rue Aquiou pou

Town: Kourou

NUTS code: FRY3 Guyane

Postal code: 97310

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: lage ingenierie guyane sarl

Postal address: 3399 route de Montatbo Appt 6
Town: Cayenne
NUTS code: FRY3 Guyane
Postal code: 97300
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: seti guyane
Postal address: 34 Rue Schoelcher
Town: Cayenne
NUTS code: FRY3 Guyane
Postal code: 97300
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: gti
Postal address: 517 I, Route de Suzini
Town: Remire Montjoly
NUTS code: FRY3 Guyane
Postal code: 97354
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 675 192,54 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal judiciaire de FORT-DE-FRANCE
Postal address: 35, boulevard du Général de Gaulle
Town: Fort-de-France
Postal code: 97200
Country: France
Telephone: +33 0596484141
Fax: +33 0596484332

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
précisions concernant les délais d'introduction de recours:
précisions concernant les délais d'introduction de recours:
- référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile); - référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la

publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile)

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/07/2023