

Germany-Wiesbaden: Building-cleaning services

OJ S 229/2017 29/11/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hessisches Competence Center -Zentrale Beschaffung-

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

NUTS code: DE7 Hessen

Postal code: 65203

Country: Germany

E-mail: beschaffung@hcc.hessen.de

Telephone: +49 611/6939-0

Fax: +49 611/6939-400

Internet address(es):

Main address: <https://vergabe.hessen.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://vergabe.hessen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-15f96299524-698f9fc2f4ed55f5

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhaltsreinigung Finanzamt Hanau.

Reference number: VG-0437-2017-0351

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhaltsreinigung, anlassbezogene Sonderreinigung, turnusbezogene Sonderreinigung, Tausch und Gestellung von Sanitärhygienebehältern, Tausch und Gestellung von Schmutzfangmatten.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE7 Hessen

Main site or place of performance: Landesbetrieb Bau Immobilien Hessen (Niederlassung Rhein-Main), Gutleutstraße 138, 60327 Frankfurt am Main.

II.2.4. Description of the procurement

Im Objekt:

Finanzamt, Freiheitsplatz 2-4 in 63450 Hanau sollen folgende Leistungen erbracht werden:

— ->Durchführung der ergebnisorientierten Unterhaltsreinigung mit einer gesamten Jahresreinigungsfläche von ca. 1 407 170 m² (davon Vollreinigung: ca. 545 087 m²/ Sichtreinigung: ca. 862 083 m²)

— ->Anlassbezogene Sonderreinigung

— ->Turnusbezogene Sonderreinigung

— ->Gestellung und Tausch von Sanitärhygienebehältern

— ->Gestellung und Tausch von Schmutzfangmatten

Vertagshaltende Stelle ist der Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH) – Niederlassung Rhein-Main.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Höchste Anzahl an Jahresarbeitsstunden (Unterhaltsreinigung) / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Höchster durchschnittlicher Stundenverrechnungssatz / Weighting: 20,00

Cost criterion - Name: Niedrigster Gesamtangebotsendpreis / Weighting: 60,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/07/2018 End: 30/06/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Es besteht die Option der Vertragsverlängerung um jeweils 1 Jahr auf max. 5 Jahre.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Erklärung bezüglich wettbewerbsbeschränkender Absprachen, Nachweis der Sozialversicherung und Arbeitnehmerschutzvorschriften (insbesondere Jugendarbeitsschutzgesetz).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Erklärung bezüglich Sozialabgaben, Berufsgenossenschaft und Haftpflichtversicherung

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Referenzen (siehe Vordruck):

eine Liste mit geeigneten Referenzen der in den letzten 3 Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen mit folgenden Angaben:

- Art der Leistung
- Umfang (Angabe der Jahresreinigungsfläche)
- Erbringungszeitpunkt
- Empfänger der Leistung (öffentliche und/ oder private)
- Ansprechpartner, Telefon, E-Mail-Adresse

(Referenzen sind dann geeignet, wenn diese in Art und Umfang dem hier zu vergebenden Auftrag entsprechen.).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Es wird darauf hingewiesen, dass die Bieter sowie deren Nachunternehmen und Verleihunternehmen, soweit diese bereits bei Angebotsabgabe bekannt sind, die erforderlichen Verpflichtungserklärungen (diese wird mit den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellt) zur Tariftreue und zum Mindestentgelt mit dem Angebot abzugeben haben. Die Verpflichtungserklärung bezieht sich nicht auf Beschäftigte, die bei einem Bieter, Nachunternehmer und Verleihunternehmen im EU-Ausland beschäftigt sind und die Leistung im EU-Ausland erbringen. Für jeden schuldhaften Verstoß gegen eine sich aus der Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt ergebende Verpflichtung ist eine Vertragsstrafe in Höhe von einem Prozent der Nettoauftragssumme vom Auftragnehmer zu zahlen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/01/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/03/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/01/2018 Local time: 12:00

Information about authorised persons and opening procedure: Entfällt.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform des Landes Hessen (<http://vergabe.hessen.de>) bis zum 15.1.2018; 24:00 Uhr zur Verfügung gestellt.

Dem Angebot ist eine Erklärung bezüglich Nichtvorliegens einer Vergabesperre beizulegen. Weiterhin eine Erklärung zu den Unternehmensdaten.

Dem Angebot sind außerdem beizufügen: – eine vom Auftraggeber unterschriebene Besichtigungsbescheinigung

Letzter Termin für eine Besichtigung ist der 11.1.2018

Es wird darauf hingewiesen, dass sich der Auftragnehmer (AN) mit Abschluss eines Gebäudemanagement-Vertrages bzw. mit der Beauftragung der Leistung dazu verpflichtet, dem Auftraggeber (AG) zu ermöglichen, alle zur Leistungserfüllung vorgesehenen Personen jederzeit einer Personenprüfung unterziehen zu können. Der AN darf daher nur solche Personen einsetzen, die in eine Personenüberprüfung durch das Hessische Landeskriminalamt eingewilligt haben und bei denen aus der Überprüfung keine Erkenntnisse vorliegen, die deren Zuverlässigkeit in Frage stellen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1 – 3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283
Country: Germany
Telephone: +49 6151/126603
Fax: +49 6151/125816

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB. Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Hessisches Competence Center für Neue Verwaltungssteuerung, Zentrale Beschaffung

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

Postal code: 65203

Country: Germany

E-mail: beschaffung@hcc.hessen.de

Telephone: +49 6116939-337

Fax: +49 6116939-400

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/11/2017