

477564-2026 - Competition

Spain – Works for complete or part construction and civil engineering work – Contratación de la redacción de l proyecto, construcción y explotación en régimen de concesión de un aparcamiento para vehículos pesados en la parcela M2 del Parque Logístico de Valencia, propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo.

OJ S 131/2026 10/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Email: monterde_mar@evha.es

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Contratación de la redacción de l proyecto, construcción y explotación en régimen de concesión de un aparcamiento para vehículos pesados en la parcela M2 del Parque Logístico de Valencia, propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo.

Description: Contratación de la redacción de l proyecto, construcción y explotación en régimen de concesión de un aparcamiento para vehículos pesados en la parcela M2 del Parque Logístico de Valencia, propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo.

Procedure identifier: abfbfd4f-f572-4b7c-8e7a-2ba4cd02b064

Internal identifier: CMAYOR/2025/EVHA0/0019

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45223300 Parking lot construction work, 71000000

Architectural, construction, engineering and inspection services, 98351000 Car park management services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 14 939 802,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Contratación de la redacción de l proyecto, construcción y explotación en régimen de concesión de un aparcamiento para vehículos pesados en la parcela M2 del Parque Logístico de Valencia, propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo.

Description: Contratación de la redacción de l proyecto, construcción y explotación en régimen de concesión de un aparcamiento para vehículos pesados en la parcela M2 del Parque Logístico de Valencia, propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo.

Internal identifier: CMAYOR/2025/EVHA0/0019

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45223300 Parking lot construction work, 71000000

Architectural, construction, engineering and inspection services, 98351000 Car park management services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 27 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Trabajos realizados

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: MEJORAS PROPUESTA DE EXPLOTACIÓN .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Price

Description: PROPUESTA ECONÓMICA .
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 40
Criterion:
Type: Quality
Description: PROPUESTA IMPLANTACIÓN .
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6CLmoCGIxqg2wEhQbcAqug%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6CLmoCGIxqg2wEhQbcAqug%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Deadline for receipt of tenders: 10/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: De acuerdo con este precepto, se escoge para este contrato la condición especial de ejecución de carácter ambiental siguiente: Uso de medios electrónicos y tipo de papel.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: 15 días

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Registration number: 50951220138882

Registration number: Q4601105B

Town: Valencia

Postcode: 46001

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

Contact point: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Email: monterde_mar@evha.es

Telephone: 961964783

Fax: 961964760

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Internet address: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Other contact points:

Official name: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Town: Valencia

Postcode: 46001

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 2215acdc-c2f0-45f1-afa2-74fa4da976c0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 09/07/2026 15:01:48 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 477564-2026

OJ S issue number: 131/2026

Publication date: 10/07/2026