

477796-2026 - Competition

Poland – Security services – Usługa ochrony nieruchomości i mienia Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie
OJ S 131/2026 10/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie - Państwowy Instytut Badawczy

Email: krystyna.terech-worosz@nio.gov.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Usługa ochrony nieruchomości i mienia Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony nieruchomości i mienia Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego przy ul. W.K. Roentgena 5 i 9 oraz ul. Wawelskiej 15, 15 B. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2, 2a do SWZ.

Procedure identifier: fd592a5a-5f19-4f79-abe1-f8843992773b

Internal identifier: PN-79/26/KT

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: 1. Dokumenty i oświadczenia wymagane do złożenia wraz z ofertą – zgodnie z rozdz. XIII SWZ. 2. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, którego oferta została najwyższej oceniona, składa w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualne na dzień złożenia podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia oraz na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z zapisami Rozdz. XIV SWZ. 3. Rodzaje dokumentów, zasady ich składania przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmioty udostępniające zasoby, podwykonawców i podmioty zagraniczne określone zostały w SWZ. 4. Klauzula informacyjna RODO – zgodnie z rozdz. XXXVI SWZ. 5. Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania art. 139 ust. 1 ustawy Pzp. 6. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie zostali objęci zakazem udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z

działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (dalej: „Rozporządzenie Rady UE”) w brzmieniu nadanym: rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033, w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia w zakresie wskazanym w ustawie UOBN oraz Rozporządzeniu Rady UE składane jest przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SWZ) i stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia w postępowaniu, odpowiednio na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe 7. Link do postępowania: <https://nio.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/513084>. 8. Wizja lokalna -zgodnie z zapisami rozdziału IX SWZ.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP

Business activities are suspended: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP

Corruption: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP

Fraud: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP

Breaching of obligations in the fields of labour law: art. 108 ust. 1 pkt. 1 lit. h) i pkt. 2 ustawy PZP

Insolvency: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy PZP; art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP

Breaching obligation relating to payment of taxes: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy PZP; art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy PZP

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Money laundering or terrorist financing: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Participation in a criminal organisation: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Arrangement with creditors: art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP

Bankruptcy: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 4 ustawy PZP; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Usługa ochrony nieruchomości i mienia Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie

Description: Usługa ochrony nieruchomości i mienia Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie

Internal identifier: PN-79/26/KT

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Options:

Description of the options: Umowa zostaje zawarta z zastosowaniem prawa opcji zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Pzp, którego zakres i wartość są opisane w załączniku nr 2 do SWZ w Formularzu cenowym, w załączniku 2a do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia.

5.1.2. Place of performance

Town: Warszawa

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca: posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, tj. posiadać aktualną koncesję MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców warunek musi być spełniony przez tego z Wykonawców, który będzie odpowiedzialny za wykonanie zakresu prac, dla których wymagane jest posiadanie koncesji.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca: wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – wykonał lub wykonuje należycie co najmniej dwie usługi ochrony (zamówienia), o wartości minimum 1.000.000,00 brutto zł każda, realizowane przez okres minimum 12 miesięcy. Zamawiający przez jedną usługę (zamówienie) rozumie jeden/ą kontrakt/umowę. Zamawiający nie dopuszcza łączenia kilku usług i sumowania ich wartości w celu wykazania spełniania przedmiotowego warunku udziału w postępowaniu. wymagany podmiotowy środek dowodowy:

wykaz dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy – wykaz usług - wzór stanowi załącznik nr 4 do SWZ. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji dostaw lub usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, ww. wykaz dotyczy dostaw lub usług, w których wykonywaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Kryterium cena brutto – 85 pkt (waga podana w punktach)

Description: Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

A) Kryterium cena brutto – 85 pkt (waga podana w punktach) B) Doświadczenie Wykonawcy (oświadczenie Wykonawcy w formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do SWZ) – 15 pkt (waga podana w punktach)

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie Wykonawcy – 15 pkt (waga podana w punktach)

Description: Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

A) Kryterium cena brutto – 85 pkt (waga podana w punktach) B) Doświadczenie Wykonawcy (oświadczenie Wykonawcy w formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do SWZ) – 15 pkt (waga podana w punktach)

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <http://nio.eb2b.com.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://nio.eb2b.com.pl>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Description of the financial guarantee: Wykonawca przystępujący do przetargu jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 86 000,00 zł

Deadline for receipt of tenders: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <http://nio.eb2b.com.pl>

Additional information: Wykonawca jest związany złożoną ofertą przez okres 90 dni, tj. od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 18.10.2026r.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zgodnie z zapisami załącznika nr 7 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 10 dni od dnia powzięcia informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę odwołania. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX ustawy PZP "Środki ochrony prawnej"

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie - Państwowy Instytut Badawczy

Registration number: NIP: 525-000-80-57

Department: Dział Zamówień Publicznych

Postal address: ul. W. K. Roentgena 5

Town: Warszawa

Postcode: 02-781

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej - Curie Państwowy Instytut Badawczy Dział Zamówień

Email: krystyna.terech-worosz@nio.gov.pl

Telephone: 48225709432

Internet address: <https://www.nio.gov.pl/>

Information exchange endpoint (URL): <http://nio.eb2b.com.pl>

Buyer profile: <http://nio.eb2b.com.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17 A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Sekretariat Biura Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: (22) 458 78 01
Fax: (22) 458 78 00
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
388274-2026
Main reason for change
:
Information updated

Notice information

Notice identifier/version: 9418dacd-aa19-4c12-a09e-7c8f0bd8633b - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 09/07/2026 08:11:18 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 477796-2026
OJ S issue number: 131/2026
Publication date: 10/07/2026

