478194-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of boilers – ACCORD-CADRE DE PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE PRODUCTION DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET INSTALLATIONS COLLECTIVES DE VENTILATIONS DE LOGIAL-COOP 91 ET 94
OJ S 131/2026 10/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Logial-COOP
Email: service.marche@logial-coop.fr
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ACCORD-CADRE DE PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE PRODUCTION DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET INSTALLATIONS COLLECTIVES DE VENTILATIONS DE LOGIAL-COOP 91 ET 94
Description: Le présent accord cadre a pour objet la réalisation de prestations d'entretien des chauffe-bains, chaudières, systèmes d'évacuation des gaz brûlés et installations de ventilation pour le patrimoine de LOGIAL-COOP. Il comporte une partie traitée à prix unitaires et une partie traitée à prix forfaitaires. La partie forfaitaire correspond à : o la maintenance, surveillance, et entretien (P2) ; o le gros entretien et garantie totale (P3). La partie à bons de commande correspond : o aux prestations complémentaires non prévues dans la partie forfaitaire. La partie à bons de commande de l'accord-cadre s'exécute au fur et à mesure de la survenance du besoin via l'émission de bons de commande, conformément aux dispositions des articles R.2162-1 à R.2162-6, R.2162-13 et R.2162-14 du code de la commande publique. La partie à bons de commande est conclue conformément à l'article R.2162-4-2° sans minimum et avec un maximum fixé annuellement à 200 000 euro(s) HT soit 600 000 euro(s) HT sur toute la durée de l'accord-cadre. L'accord-cadre est mono-attributaire. L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter du 1er octobre 2026 ou sa date de notification si celle-ci est postérieure. L'accord-cadre pourra être reconduit tacitement 2 fois par période de 12 mois, sauf décision contraire notifiée par Logial-COOP, 3 mois avant la date anniversaire du contrat. La durée totale de l'accord-cadre ne pourra excéder 3 ans et se terminera au plus tard le 30 septembre 2029
Procedure identifier: b97a4ffd-3582-4929-b6c4-d64a9906786f
Internal identifier: L202607
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

Additional classification (cpv): 39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment

2.1.4. General information

Additional information: Le patrimoine du Kremlin-Bicêtre n'est pas concerné par le présent accord-cadre

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: ACCORD-CADRE DE PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE PRODUCTION DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET INSTALLATIONS COLLECTIVES DE VENTILATIONS DE LOGIAL-COOP 91 ET 94

Description: Le présent accord cadre a pour objet la réalisation de prestations d'entretien des chauffe-bains, chaudières, systèmes d'évacuation des gaz brûlés et installations de ventilation pour le patrimoine de LOGIAL-COOP. Il comporte une partie traitée à prix unitaires et une partie traitée à prix forfaitaires. La partie forfaitaire correspond à : o la maintenance, surveillance, et entretien (P2) ; o le gros entretien et garantie totale (P3). La partie à bons de commande correspond : o aux prestations complémentaires non prévues dans la partie forfaitaire. La partie à bons de commande de l'accord-cadre s'exécute au fur et à mesure de la survenance du besoin via l'émission de bons de commande, conformément aux dispositions des articles R.2162-1 à R.2162-6, R.2162-13 et R.2162-14 du code de la commande publique. La partie à bons de commande est conclue conformément à l'article R.2162-4-2° sans minimum et avec un maximum fixé annuellement à 200 000 euro(s) HT soit 600 000 euro(s) HT sur toute la durée de l'accord-cadre. L'accord-cadre est mono-attributaire. L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter du 1er octobre 2026 ou sa date de notification si celle-ci est postérieure. L'accord-cadre pourra être reconduit tacitement 2 fois par période de 12 mois, sauf décision contraire notifiée par Logial-COOP, 3 mois avant la date anniversaire du contrat. La durée totale de l'accord-cadre ne pourra excéder 3 ans et se terminera au plus tard le 30 septembre 2029

Internal identifier: S-PF-1845871

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

Additional classification (cpv): 39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter du 1er octobre 2026 ou sa date de notification si celle-ci est postérieure. L'accord-cadre pourra être reconduit tacitement 2 fois par période de 12 mois, sauf décision contraire

notifiée par Logial-Coop, 3 mois avant la date anniversaire du contrat. La durée totale de l'accord-cadre ne pourra excéder 3 ans et se terminera au plus tard le 30 septembre 2029. Le titulaire n'a pas la faculté de renoncer à la reconduction

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1845871

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1845871

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 10/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Alfortville

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Creteil

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Creteil

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes
Registration number: 96CE3807-D11F-7198-DBB6EE0C2A684144
Town: Seyssinet-Pariset
Postcode: 38170
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)
Country: France
Email: publications-joue@aws-france.com
Telephone: +33480041260
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Logial-COOP
Registration number: 3322
Postal address: 86 bis Quai Blanqui
Town: Alfortville
Postcode: 94146
Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Country: France
Contact point: La Directrice Générale
Email: service.marche@logial-coop.fr
Telephone: 0145182084
Fax: 0145182072
Internet address: https://www.logial-coop.fr/
Buyer profile: http://www.marches-publics.info/acheteur/LOGIAL-COOP/
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Creteil
Registration number: 96CE3827-A834-7215-97504C7AC10AF4B9
Postal address: Place du Palais
Town: Creteil
Postcode: 94011
Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Country: France
Email: tgi-creteil@justice.fr
Telephone: 0149811600
Fax: 0149811903
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal Judiciaire de Creteil
Registration number: 96CE3835-DEF4-1BE6-4CFBA1FC957063B6
Postal address: Place du Palais
Town: Creteil
Postcode: 94011

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Country: France
Email: tgi-creteil@justice.fr
Telephone: 0149811600
Fax: 0149811903
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 12703595-7988-4f4d-8ed9-d70b26c0d13f - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 08/07/2026 17:10:31 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 478194-2026
OJ S issue number: 131/2026
Publication date: 10/07/2026