

Germany-Berlin: Architectural and related services**OJ S 150/2023 07/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin

Postal address: Frankfurter Allee 35-37

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 10247

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentralevergabestelle@ba-fk.berlin.de

Telephone: +49 03902984621

Internet address(es):Main address: <https://www.berlin.de/vergabepattform>Address of the buyer profile: <https://www.berlin.de/vergabepattform>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

71200000-0 Dienstleistungen von Architekturbüros

Reference number: H 10825 TNW 2023 VgV

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

71200000-0 Dienstleistungen von Architekturbüros

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 429 070,00 EUR

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE3 Berlin

Main site or place of performance: Sanierung und Umbau zum Ordnungsamt, Ohlauer Straße 22, 10999 Berlin Friedrichshain-Kreuzberg

II.2.4. Description of the procurement

71200000-0 Dienstleistungen von Architekturbüros

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektteam, Personalkonzept, Personaleinsatz / Gewichtung / Weighting: 15

Quality criterion - Name: : Herangehensweise zur Berücksichtigung der bes. Anforderungen anhand von vglb.Bauvorhaben / Weighting: 45

Quality criterion - Name: Ausführungsfristen, Planungs- und Kostenkontrolle zur Einhaltung von Kosten Terminen, Qualitäten / Weighting: 8

Price - Weighting: 32

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

optional Leistungsphase 3 - 9

Besondere optionale Leistung: LPH 3: Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen

- über der Grundleistung gemäß HOAI hinausgehende Wirtschaftlichkeits-untersuchungen gem. § 7 LHO

nach Anhang 2 der ABau "Leitfaden für Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen bei der Vorbereitung, Planung und

Durchführung von Baumaßnahmen" für Varianten zur LPH 3

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.1.**

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 042-123847](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: H 10825 TNW 2023 VgV

Lot No: 1

Title:

H 10825 TNW 2023 VgV

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Maedebach & Redeleit Gesellschaft von Architekten mbH

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 12161

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 429 070,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825
Country: Germany
Telephone: +49 0390138316
Fax: +49 0390137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Town: Berlin
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/08/2023