

Switzerland-Ebnat-Kappel: Construction work for social services buildings

OJ S 197/2020 09/10/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Ebnat-Kappel

Postal address: Hofstrasse 1

Town: Ebnat-Kappel

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Postal code: 9642

Country: Switzerland

Contact person: Gemeindeverwaltung Ebnat-Kappel

E-mail: Adrian.Rueegg@ebnat-kappel.ch**Internet address(es):**Main address: <https://www.simap.ch>Address of the buyer profile: www.ebnat-kappel.ch**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=1154605

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: FAND AG BKP-Nr. 275

Postal address: Zürcherstrasse 44

Town: Winterthur

Postal code: 8400

Country: Switzerland

E-mail: Adrian.Rueegg@ebnat-kappel.ch

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Internet address(es):Main address: <https://www.simap.ch>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

II.1.2. Main CPV code

45215200 Construction work for social services buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Gemeinde Ebnat-Kappel beabsichtigt auf dem Areal des heutigen Alters- und Pflegeheims Wier einen Ersatzneubau zu erstellen. Im Neubau wird das vorhandene Betriebskonzept von stationärer Pflege und betreutem Wohnen weiterentwickelt. Der Ersatzneubau des Pflegeheims für 94 Bewohner umfasst folgenden Raumbedarf: 3 Wohngruppen mit je 23 1-Bettzimmer, geschützte Wohngruppe für 25 Bewohner (7x 1-Bettzimmer, 7x 2-Bettzimmer, Pflegeoase), öffentliche Bereiche, Restaurant, Mehrzwecksaal, Aktivierung, Gymnastikraum, Verwaltung und allgemeine Infrastruktur, attraktiver Aussenraum inkl. geschütztem Garten. Der Neubau wird in Hybridbauweise (Beton / Holz) erstellt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45215213 Nursing home construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Main site or place of performance: Ebnat-Kappel

II.2.4. Description of the procurement

Die Gemeinde Ebnat-Kappel beabsichtigt auf dem Areal des heutigen Alters- und Pflegeheims Wier einen Ersatzneubau zu erstellen. Im Neubau wird das vorhandene Betriebskonzept von stationärer Pflege und betreutem Wohnen weiterentwickelt. Der Ersatzneubau des Pflegeheims für 94 Bewohner umfasst folgenden Raumbedarf: 3 Wohngruppen mit je 23 1-Bettzimmer, geschützte Wohngruppe für 25 Bewohner (7x 1-Bettzimmer, 7x 2-Bettzimmer, Pflegeoase), öffentliche Bereiche, Restaurant, Mehrzwecksaal, Aktivierung, Gymnastikraum, Verwaltung und allgemeine Infrastruktur, attraktiver Aussenraum inkl. geschütztem Garten. Der Neubau wird in Hybridbauweise (Beton / Holz) erstellt.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 15/01/2021 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Je nach Baufortschritt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 16/11/2020 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/11/2020 Local time: 23:59

Information about authorised persons and opening procedure: Die Offertöffnung ist nicht öffentlich.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Baukostenplannummer (BKP): 275 Schliessanlagen

Teilangebote sind nicht zugelassen.

Sonstige Angaben: Angewendete Preisspanne in der Bewertung des Preises: 150 %.

Rechtsmittelbelehrung: Gegen diese Ausschreibung kann innert zehn Tagen seit der Publikation im kantonalen Amtsblatt beim Verwaltungsgericht des Kantons St.Gallen, Webergasse 8, 9001 St.Gallen, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde muss einen Antrag, eine Darstellung des Sachverhaltes sowie eine Begründung enthalten. Diese Ausschreibung ist beizulegen. Es gelten keine Gerichtsferien.

Schlusstermin / Bemerkungen: Siehe Submissionsunterlagen; Insbesondere Vermerk auf Eingabecouvert: „Neubau Pflegeheim Wier“ – Nicht öffnen! Betr. Einreichung des Angebots gelten die Vorschriften in den Ausschreibungsunterlagen. Es muss kein Angebot per E-Mail eingereicht werden.

Bemerkungen (Termin für schriftliche Fragen). Fragen sind in deutscher Sprache unter www.simap.ch im „Forum“ einzureichen. Sie werden bis am 2.11.2020 allen Bezüchern der Ausschreibungsunterlagen gleichlautend unter www.simap.ch im „Forum“ beantwortet. Nach dem 26.10.2020 eintreffende Fragen werden nicht mehr beantwortet.

Nationale Referenz-Publikation: Simap vom 5.10.2020, Dok. 1154605. Gewünschter Termin für schriftliche Fragen bis: 26.10.2020.

Ausschreibungsunterlagen sind verfügbar ab 5.10.2020 bis 16.11.2020.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postal code: 9023

Country: Switzerland

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/10/2020