

478547-2026 - Competition

Czechia – Cleaning services – DNS pro podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby

OJ S 131/2026 10/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Email: veronika.krenova@rsd.cz

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: DNS pro podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby

Description: Předmětem plnění veřejných zakázek zadávaných v zavedeném DNS budou jednoduché služby, a to: • Úklidové práce v prostorách staveb / na staveništích, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora • Úklidové práce na pozemních komunikacích ve správě Zadavatele. • Služby nakládání s odpadem a likvidace odpadu (kromě nebezpečného odpadu) o svoz a likvidace suti a odpadního stavebního materiálu ze staveb, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora; o svoz a likvidace jiného odpadu. • Nestavební údržba stavebních konstrukcí opěrných a zárubních zdí a protihlukových stěn a stavebně propojených nebo (navazujících) konstrukcí, v předpokládaném rozsahu: o čištění stavebních konstrukcí tlakovou vodou. o odstranění usazenin, naplavenin a mechů. o odstranění náletové vegetace na stavební konstrukci a v jejím okolí. o čištění žlabů, odtokových otvorů a dalších prvků odvodnění. o mazání pohyblivých čepů, dveřních závěsů u únikových východů protihlukových stěn. o součástí plnění může být i lokální aplikace ochranného nátěru proti řasám a mechům. o součástí plnění bude i likvidace všech odpadů, které vzniknou v souvislosti s realizací veřejné zakázky. Účast v DNS je vyhrazena dodavatelům, kteří zaměstnávají osoby znevýhodněné na trhu práce, a to v počtu minimálně tři (3) osoby. Pro účely účasti v DNS prokáže dodavatel tuto skutečnost prostřednictvím čestného prohlášení. Za znevýhodněné osoby se pro účely DNS považují: • Osoby, které byly přede dnem podáním nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce nepřetržitě po dobu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby, které byly v posledních dvou (2) letech přede dnem podání nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce v součtu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby s nižší dosaženou kvalifikací, čímž se pro účely DNS rozumí nedokončené základní vzdělání, dokončené základní vzdělání, střední nebo střední odborné vzdělání bez maturity i výučního listu (obory kategorie J rámcového vzdělávacího programu). • Osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody nebo alternativního trestu. • Osoby se záznamem v trestním rejstříku. • Osoby sociálně vyloučené nebo sociálním vyloučením ohrožené (osoby, které byly či jsou uživateli

registrované sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, osoby v postavení azylanta a účastníka řízení o udělení azylu na území ČR, osoby s kulturní a náboženskou odlišností a další osoby sociálně znevýhodněné).

Procedure identifier: 342931c0-ab56-4572-b8cd-9451f26648fb

Internal identifier: 01CS-000397

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 98341130 Janitorial services, 90500000 Refuse and waste related services, 90511000 Refuse collection services, 90512000 Refuse transport services, 50230000 Repair, maintenance and associated services related to roads and other equipment

2.1.2. Place of performance

Country: Czechia

Anywhere in the given country

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 145 000 000,00 CZK

2.1.4. General information

Additional information: „K poli "Celková předpokládaná hodnota v Kč bez DPH":

Předpokládaná hodnota je stanovena za 48 měsíců trvání DNS. DNS je však zaváděn na dobu neurčitou, tedy celková hodnota může být z tohoto důvodu vyšší.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: DNS pro podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby

Description: Předmětem plnění veřejných zakázek zadávaných v zavedeném DNS budou jednoduché služby, a to: • Úklidové práce v prostorách staveb / na staveništích, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora • Úklidové práce na pozemních komunikacích ve správě Zadavatele. • Služby nakládání s odpadem a likvidace odpadu (kromě nebezpečného odpadu) o svoz a likvidace suti a odpadního stavebního materiálu ze staveb, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora; o svoz a likvidace jiného odpadu. • Nestavební údržba stavebních konstrukcí opěrných a zárubních zdí a protihlukových stěn a stavebně propojených nebo (navazujících) konstrukcí, v předpokládaném rozsahu: o čištění stavebních konstrukcí tlakovou vodou. o odstranění usazenin, naplavenin a mečů. o odstranění náletové vegetace na stavební konstrukci a v jejím okolí. o čištění žlabů, odtokových otvorů a dalších prvků odvodnění. o mazání pohyblivých čepů, dveřních závěsů u únikových východů protihlukových stěn. o

součástí plnění může být i lokální aplikace ochranného nátěru proti řasám a mechům. o součástí plnění bude i likvidace všech odpadů, které vzniknou v souvislosti s realizací veřejné zakázky. Účast v DNS je vyhrazena dodavatelům, kteří zaměstnávají osoby znevýhodněné na trhu práce, a to v počtu minimálně tři (3) osoby. Pro účely účasti v DNS prokáže dodavatel tuto skutečnost prostřednictvím čestného prohlášení. Za znevýhodněné osoby se pro účely DNS považují: • Osoby, které byly přede dnem podáním nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce nepřetržitě po dobu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby, které byly v posledních dvou (2) letech přede dnem podání nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce v součtu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby s nižší dosaženou kvalifikací, čímž se pro účely DNS rozumí nedokončené základní vzdělání, dokončené základní vzdělání, střední nebo střední odborné vzdělání bez maturity i výučního listu (obory kategorie J rámcového vzdělávacího programu). • Osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody nebo alternativního trestu. • Osoby se záznamem v trestním rejstříku. • Osoby sociálně vyloučené nebo sociálním vyloučením ohrožené (osoby, které byly či jsou uživateli registrované sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, osoby v postavení azylanta a účastníka řízení o udělení azylu na území ČR, osoby s kulturní a náboženskou odlišností a další osoby sociálně znevýhodněné).

Internal identifier: 01CS-000397

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 98341130 Janitorial services, 90500000 Refuse and waste related services, 90511000 Refuse collection services, 90512000 Refuse transport services, 50230000 Repair, maintenance and associated services related to roads and other equipment

5.1.2. Place of performance

Country: Czechia

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unlimited

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 145 000 000,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: „K poli "Celková předpokládaná hodnota v Kč bez DPH":

Předpokládaná hodnota je stanovena za 48 měsíců trvání DNS. DNS je však zaváděn na dobu neurčitou, tedy celková hodnota může být z tohoto důvodu vyšší. K oddílu "Informace o druhé fázi vícefázového zadávacího postupu (GRLot-Candidates)" - S ohledem na povinnost

vyplnění pole BT-50-Lot dle validačních pravidel TED pro vybrané druhy zadávacích řízení a v souladu s poznámkou pro zpracovatele byla doplněna minimální požadovaná hodnota 5 (užší řízení) - dle skutečnosti však k omezení minimálního počtu účastníků nedochází.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Důstojné pracovní podmínky

Social objective promoted: Fair working conditions, Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.tenderarena.cz>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderarena.cz>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Slovak, Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 07/05/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

Dynamic purchasing system, only usable by buyers listed in this notice

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním

systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Registration number: 65993390

Postal address: Čerčanská 2023/12, Krč

Town: Praha

Postcode: 14000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Ing. Veronika Křenová

Email: veronika.krenova@rsd.cz

Telephone: +420 954901118

Internet address: <https://www.rsd.cz>

Buyer profile: <https://www.tenderarena.cz/profily/RSD>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 7

Town: Brno

Postcode: 60455

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://www.uohs.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

856235-2025

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Změna zadávací dokumentace

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: BT- 21 Název veřejné zakázky: původně: DNS pro malé podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby nyní: DNS pro podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby BT-24 Popis předmětu veřejné zakázky: Odstraněn poslední odstavec popisu: „Zadavatel dále uvádí, že některé z dílčích zakázek zadávaných v rámci DNS budou vyhrazeny pro malé podniky ve smyslu Doporučení Komise o definici mikropodniků, malých a středních podniků č. 2003/361 /ES ze dne 6. května 2003, tj. pro podniky, které mají maximálně 50 zaměstnanců a obrat nebo rozvahu nepřesahující 10 milionů EUR. Podrobnosti budou uvedeny v příslušných výzvách k podání nabídek."

The procurement documents were changed on: 09/07/2026

Notice information

Notice identifier/version: 302723a0-77a8-4758-9b0d-3885b9752f29 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/07/2026 08:29:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 478547-2026

OJ S issue number: 131/2026

Publication date: 10/07/2026