

Italy-Rome: Architectural services for buildings
OJ S 169/2022 02/09/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agenzia del Demanio Direzione Roma Capitale

National registration number: NA5196

Postal address: Via Piacenza 3

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00184

Country: Italy

Contact person: Letizia Gabrielli

E-mail: Letizia.gabrielli@agenziademanio.it

Telephone: +39 06480241

Fax: +39 0650516107

Internet address(es):

Main address: <http://www.agenziademanio.it>

Address of the buyer profile: <http://www.agenziademanio.it>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Procedura aperta servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, di archeologia e geologia Viale Trastevere 185-189-191

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, di archeologia e geologia, relativamente all'intervento di ristrutturazione e rifunionalizzazione del compendio demaniale ubicato in Roma – Viale Trastevere 185-189-

191 – scheda patrimoniale RMB1620, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 739 505,91 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings, 71300000 Engineering services, 71351914 Archaeological services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: Roma

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, di archeologia e geologia, relativamente all'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del compendio demaniale ubicato in Roma – Viale Trastevere 185-189-191 – scheda patrimoniale RMB1620, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Professionalità e Adeguatezza dell'offerta / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta / Weighting: 45

Quality criterion - Name: CRITERI PREMIANTI DI CUI AL D.M. 11 OTTOBRE 2017 (CAM) / Weighting: 5

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 238-627547](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 9190

Title:

Procedura aperta servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, di archeologia e geologia Viale Trastevere 185-189-191

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ATI PROJECT SRL

Town: Pisa

NUTS code: ITI17 Pisa

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARCHITETTO ANGELA ZATTERA

Town: Genova

NUTS code: ITC33 Genova

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L.

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Archeologa Federica Zabotti

Town: Roma
NUTS code: ITI43 Roma
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 466 110,06 EUR

Total value of the contract/lot: 739 505,91 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale amministrativo del Lazio

Postal address: Via Flaminia n. 189

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/08/2022