

Belgium-Seraing: Repair and maintenance services of central heating
OJ S 184/2021 22/09/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LA MAISON SERESIENNE

National registration number: 0403.964.913_533349

Postal address: Place des Verriers, 11

Town: SERAING

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4100

Country: Belgium

Contact person: Service technique de la Maison Sérésienne

E-mail: gaelle.vanderwaeren@maisonseresienne.be

Telephone: +32 3303086

Fax: +32 3378423

Internet address(es):

Main address: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=414038>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=422588>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société de logements publics

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

ENTRETIEN ET DEPANNAGE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE COLLECTIVES ET INDIVIDUELLES

Reference number: LMS-CHAUFFAGE COLLECTIF ET INDIVIDUEL 2021-F03_0

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Entretien, dépannage et remplacement des installations de chauffage individuelles ainsi que l'entretien et le dépannage des installations de chauffage collectives pour une partie du patrimoine appartenant à la Maison Sérésienne.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 345 648,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE33 Prov. Liège

Main site or place of performance: SERAING ET NEUPRE

II.2.4. Description of the procurement

Entretien, dépannage et remplacement des installations de chauffage individuelles ainsi que l'entretien et le dépannage des installations de chauffage collectives pour une partie du patrimoine appartenant à la Maison Sérésienne, installations fonctionnant au gaz naturel et au mazout. Le marché comprend toutes les interventions sur les éléments composant l'installation de chauffage central.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: SPRL CHAUFFAGE LERUSSE-HOLLANGE / Weighting: 89,16

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 117-306552](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: Chauffage collectif et individuel

Lot No: 1

Title:

Chauffage collectif et individuel

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/09/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SPRL CHAUFFAGE LERUSE-HOLLANGE

Town: Aywaille

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4920

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 397 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 345 648,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Motifs d'exclusion :

Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Un recours en suspension peut être introduit auprès du Conseil d'Etat dans les 15 jours de la publication de l'avis de marché ou de la date à laquelle la décision d'attribution est notifiée, exclusivement selon la procédure d'extrême urgence.

Un recours en annulation peut être introduit auprès du Conseil d'Etat dans les 60 jours de la publication de l'avis de marché ou de la notification de la décision d'attribution.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Société Wallonne du Logement

Town: Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/09/2021