

Germany-Wismar: Building-cleaning services

OJ S 150/2023 07/08/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hochschule Wismar

Postal address: Philipp-Müller-Straße 14

Town: Wismar

NUTS code: DE80M Nordwestmecklenburg

Postal code: 23966

Country: Germany

Contact person: Dezernat I - Beschaffung

E-mail: vergabestelle@hs-wismar.de

Telephone: +49 38417537288

Fax: +49 38417537383

Internet address(es):

Main address: www.hs-wismar.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-189536c9bbe-5ababa0b4037558b

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung für die Hochschule Wismar

Reference number: 000001/2993/22

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung für die Hochschule Wismar inkl. sämtlicher Außenstellen

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung HSW und Malchow
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80M Nordwestmecklenburg

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung für den Standort Wismar und Außenstellen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Niedrigster Preis / Weighting: 50,00

Quality criterion - Name: Qualität (Reinigungsstunden) / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Höchste Objektleiter-Stundenzahl (Qualitätsmanagement I) /
Weighting: 5,00

Quality criterion - Name: Höchste Vorarbeiter-Stundenzahl (Qualitätsmanagement II) /
Weighting: 10,00

Price - Weighting: 50,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2024 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

die Laufzeit verlängert sich um je ein weiteres Jahr, höchstens jedoch auf eine Gesamtlaufzeit von vier Jahren

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung HSW und Malchow
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Glas-/Fensterreinigung für den Standort Wismar und Außenstellen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Niedrigster Preis / Weighting: 50,00

Quality criterion - Name: Qualität (Reinigungsstunden) / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Höchste Objektleiter-Stundenzahl (Qualitätsmanagement I) /
Weighting: 5,00

Quality criterion - Name: Höchste Vorarbeiter-Stundenzahl (Qualitätsmanagement II) /
Weighting: 10,00

Price - Weighting: 50,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2024 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

die Laufzeit verlängert sich um je ein weiteres Jahr, höchstens jedoch auf eine Gesamtlaufzeit von vier Jahren

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts-, Glas- und Grundreinigung für Warnemünde
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung, Grundreinigung sowie Glas-/Fensterreinigung für den Standort Warnemünde

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Niedrigster Preis / Weighting: 50,00

Quality criterion - Name: Qualität (Reinigungsstunden) / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Höchste Objektleiter-Stundenzahl (Qualitätsmanagement I) / Weighting: 5,00

Quality criterion - Name: Höchste Vorarbeiter-Stundenzahl (Qualitätsmanagement II) / Weighting: 10,00

Price - Weighting: 50,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2024 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

die Laufzeit verlängert sich um je ein weiteres Jahr, höchstens jedoch auf eine Gesamtlaufzeit von vier Jahren

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Handelsregister- oder Berufsregisterauszug (nicht älter als 2 Monate)
- Meisterbrief bzw. Berufsabschlüsse über die berufliche Qualifikation im Gebäudereinigerhandwerk für die einzusetzenden Objektleiter und Vorarbeiter
- Handwerkskarte und / oder die IHK-Zugehörigkeitsbescheinigung

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung - VwVBU

- Eigenerklärung - VgV und GWB
- Eigenerklärung - Insolvenzverfahren
- Bietererklärung
- Verpflichtungserklärungen nach Vergabegesetz M-V
- Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung
- Kopie der Gewerbeanmeldung
- Bescheinigung des Finanzamtes über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 2 Monate)
- Bescheinigung der Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 2 Monate)
- Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 2 Monate)
- Auskunft aus dem Gewerbezentralregister - GZR 4 (nicht älter als 2 Monate)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Referenzen des Unternehmens, die mit der zu vergebenden Leistung in Art und Umfang vergleichbar sind (bspw. Hochschulen und Berufsschulen, Laborgebäude, Krankenhäuser) und in den letzten 3 Geschäftsjahren erbracht wurden (eine dreijährige Marktzugehörigkeit ist damit nicht zwingend erforderlich)
- Es sind mindestens drei Referenzen anzugeben. Folgende Angaben zu den jeweiligen Referenzen sind zu machen: Kontaktdaten/Ansprechpartner, Leistungszeitraum, Art und Kurzbeschreibung der Leistung, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, Auftragswert der beschriebenen Leistung.
- Für die Durchführung der Dienstleistungen für die Hochschule Wismar ist eine spezifische, auftragsbezogene Eignung notwendig. Der Nachweis dieser Eignung ist durch Vorlage von Bescheinigungen und/oder Nachweisen zu erbringen. Die auftragsbezogene Eignung bezieht sich auf folgende Fragestellungen:
Der Bieter soll darlegen, wie die Struktur und die Organisation für diesen Auftrag erfolgen soll (Organigramm ist mit dem Angebot einzureichen)
Wie erfolgt die Personaleinsatzplanung für diesen Auftrag? Nennen Sie uns bitte die Anzahl der vorgesehenen Arbeitskräfte, in Form einer Eigenerklärung.
Wie werden für diesen Auftrag Reservekräfte vorgehalten?
In welcher Art und Weise erfolgt die Qualitätssicherung des konkreten Auftrages?
Zahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte
Nachweis über Zertifizierung nach DIN EN ISO 9001 "Qualitätsmanagementsysteme"
- Bescheinigung über die Teilnahme an einer Objektbesichtigung

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/09/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 27/10/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/09/2023 Local time: 13:00

Information about authorised persons and opening procedure: entfällt

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 385588-15164

Fax: +49 385588485-15817

Internet address: www.mv-regierung.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: siehe I.1 und VI.4.1

Town: Wismar

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/08/2023