

Italy-Garbagnate Milanese: Energy-management services

OJ S 169/2022 02/09/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE

Postal address: PIAZZA ALCIDE DE GASPERI, 1

Town: GARBAGNATE MILANESE

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20024

Country: Italy

Contact person: geom. Fabrizio Bianchi

E-mail: pgt@comune.garbagnate-milanese.mi.it

Telephone: +39 0278618200

Fax: +39 029952515

Internet address(es):Main address: <http://www.comune.garbagnate-milanese.mi.it>Address of the buyer profile: <http://www.comune.garbagnate-milanese.mi.it>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

71314200

II.1.2. Main CPV code

71314200 Energy-management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Formano oggetto della procedura le prestazioni connesse alla gestione integrata degli impianti di produzione

e distribuzione dell'energia termica, nonché degli impianti di condizionamento e idrico sanitari, la fornitura

dei vettori energetici, comprensivi della minuta manutenzione edile, degli interventi di riqualificazione ed

efficientamento degli impianti tecnologici.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 670 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: EDIFICI COMUNALI

II.2.4. Description of the procurement

Per prestazioni si intendono le seguenti attività che devono essere condotte secondo le leggi vigenti:

prestazioni di gestione integrata impiantistica: gestione, esercizio, conduzione, manutenzione programmata,

periodica e preventiva, manutenzione correttiva e manutenzione straordinaria delle centrali e sottocentrali di

produzione e distribuzione energia relativamente agli impianti termici, di climatizzazione estiva ed invernale e

idrico sanitari comprensivi anche del servizio di prevenzione della proliferazione della legionella pneumophila;

fornitura del combustibile (gas metano);

fornitura dei materiali di uso e consumo, mezzi, attrezzature, strumenti e quanto necessario a garantire la

qualità dei servizi nel pieno rispetto della normativa vigente;

progettazione, finanziamento ed esecuzione di interventi per la riqualificazione energetica degli impianti con

conseguente ottenimento di significative riduzioni di emissioni inquinanti in atmosfera e contenimento del

consumo energetico;

controllo, governo e monitoraggio generale del sistema edificio - impianto;

interventi di adeguamento normativo;

tutto quant'altro necessario e utile per conseguire gli obiettivi di miglioramento delle emissioni in atmosfera, di

efficientamento energetico e di incremento della funzionalità e affidabilità degli impianti nonché del comfort degli

ambienti secondo il sistema "chiavi in mano"

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 072-192494](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SIRAM S.P.A.

Postal address: via Anna Maria Mozzoni 12

Town: Milano

NUTS code: ITC4C Milano

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 666 654,32 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO PER LA LOMBARDIA - MILANO

Postal address: VIA FILIPPO CORRIDONI, 39

Town: Milano

Postal code: 20122

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/08/2022