

Germany-Bergkamen: Architectural, engineering and planning services**OJ S 184/2021 22/09/2021****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Bergkamen

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Bergkamen

NUTS code: DEA5C Unna

Postal code: 59192

Country: Germany

Contact person: Christiane Schulte

E-mail: c.schulte@bergkamen.de**Internet address(es):**Main address: www.bergkamen.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Stadt Bergkamen - Planungsleistungen Neu- u. Umbau Schule

Reference number: 03290-19

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Bergkamen plant an dem Standort der ehemaligen Burgschule die Erstellung eines Neubaus unter Einbeziehung und Sanierung der bestehenden Gebäudetrakte. Die Burgschule setzt sich aus verschiedenen Gebäudetrakten unterschiedlicher Baujahre zusammen.

Bei dem alten Schulgebäude handelt es sich um ein 2-geschossiges, unterkellertes Gebäude zu Beginn des 20. Jahrhunderts. Dieses wurde vor einigen Jahren saniert, besitzt allerdings keine Barrierefreiheit.

Eine angrenzende eingeschossige Pausenhalle mit Pausentoiletten soll im Zuge der Planung rückgebaut und durch einen Neubau ersetzt werden. Westlich der Pausenhalle schließt sich

ein dreigeschossiges Gebäude an. Die Anbindung erfolgt über ein Zwischengeschoss und ist ebenfalls nicht barrierefrei. Im Osten befand sich das ehemalige Verwaltungsgebäude, welches bereits bis auf den Tiefkeller abgerissen wurde. An diesem Standort soll der Neubautrakt errichtet werden.

Es liegt bereits eine Machbarkeitsstudie vor, welche Basis für die weiteren Planungsleistungen und die darauf folgende Bauausführung sein soll.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 443 909,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Objektplanung Gebäude und Innenräume und Projektsteuerung

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71221000 Architectural services for buildings, 71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5C Unna

Main site or place of performance: Stadt Bergkamen 59192 Bergkamen

II.2.4. Description of the procurement

Planungsleistungen bezogen auf die Gebäudeplanung sowie die Planung der Innenräume aufbauend auf der vorliegende Machbarkeitsstudie sowie die Projektsteuerung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzept zur Auftragsbezogenen Zusammenarbeit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Technische Umsetzung von Projektbearbeitungsstrukturen / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Projektteam / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Konzept zur Kostenkontrolle des Bauvorhabens / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Nachtragsmanagement / Weighting: 10

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Einige Leistungen werden optional abgefragt, wegen der Einzelheiten wird auf die Ausschreibungsunterlagen verwiesen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5C Unna

Main site or place of performance: Stadt Bergkamen 59192 Bergkamen

II.2.4. Description of the procurement

Erbringung der Tragwerksplanung für den Schulneubau in Abstimmung mit dem Projektsteuerer.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzept zur Auftragsbezogenen Zusammenarbeit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Technische Umsetzung von Projektbearbeitungsstrukturen /
Weighting: 5

Quality criterion - Name: Projektteam / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Konzept zur Kostenkontrolle des Bauvorhabens / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Prüfung und Ermittlung von Nachträgen / Weighting: 10

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Einige Leistungen werden optional abgefragt, wegen der Einzelheiten wird auf die Ausschreibungsunterlagen verwiesen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Freianlagenplanung

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71222000 Architectural services for outdoor areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5C Unna

Main site or place of performance: Stadt Bergkamen 59192 Bergkamen

II.2.4. Description of the procurement

Planung der Freianlagen für den Schulneubau in Abstimmung mit dem Projektsteuerer.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzept zur Auftragsbezogenen Zusammenarbeit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Technische Umsetzung von Projektbearbeitungsstrukturen /
Weighting: 5

Quality criterion - Name: Projektteam / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Konzept zur Kostenkontrolle des Bauvorhabens / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Prüfung und Ermittlung von Nachträgen / Weighting: 10

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Einige Leistungen werden optional abgefragt, wegen der Einzelheiten wird auf die Ausschreibungsunterlagen verwiesen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Planung der Technischen Gebäudeausrüstung für die Anlagengruppen 1-4 und 6-8

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5C Unna

Main site or place of performance: Stadt Bergkamen 59192 Bergkamen

II.2.4. Description of the procurement

Planung der technischen Gebäudeausstattung des Schulneubaus für die Anlagengruppen 1 bis 4 und 6 bis 8 in Abstimmung mit dem Projektsteuerer.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzept zur Auftragsbezogenen Zusammenarbeit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Technische Umsetzung von Projektbearbeitungsstrukturen /
Weighting: 5

Quality criterion - Name: Projektteam / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Konzept zur Kostenkontrolle des Bauvorhabens / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Prüfung und Ermittlung von Nachträgen / Weighting: 10

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Einige Leistungen werden optional abgefragt, wegen der Einzelheiten wird auf die Ausschreibungsunterlagen verwiesen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Planung der Technischen Gebäudeausrüstung für die Anlagengruppe 5
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5C Unna

Main site or place of performance: Stadt Bergkamen 59192 Bergkamen

II.2.4. Description of the procurement

Planung der Technischen Gebäudeausstattung des Schulneubaus für die Anlagengruppe 5 in Abstimmung mit dem Projektsteuerer.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzept zur Auftragsbezogenen Zusammenarbeit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Technische Umsetzung von Projektbearbeitungsstrukturen /
Weighting: 5

Quality criterion - Name: Projektteam / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Konzept zur Kostenkontrolle des Bauvorhabens / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Prüfung und Ermittlung von Nachträgen / Weighting: 10

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Einige Leistungen werden optional abgefragt, wegen der Einzelheiten wird auf die Ausschreibungsunterlagen verwiesen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 225-553599](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 03290-19

Lot No: 2

Title:

Tragwerksplanung

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: 03290-19

Lot No: 3

Title:

Freianlagenplanung

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: 03290-19

Lot No: 4

Title:

Planung der technischen Gebäudeausrüstung für die Anlagengruppen 1-4 und 6-8

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: 03290-19

Lot No: 5

Title:

Planung der technischen Gebäudeausrüstung für die Anlagengruppe 5

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award**The contract/lot is not awarded**

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: 03290-19

Lot No: 1

Title:

Objektplanung und Projektsteuerung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/07/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bramey.Partner Architekten AG

Town: Schalksmühle

NUTS code: DEA58 Märkischer Kreis

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 440 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 443 909,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Die Lose 2-5 werden von der Stadt Bergkamen erneut ausgeschrieben. Die Unterrichtung der Bewerber und Bieter im Verfahren erfolgt ergänzend zu diesem Hinweis über eine gesonderte Mitteilung gemäß § 63 Abs. 2 VgV.

Bekanntmachungs-ID: CXPSYYTD683

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Fax: +49 251411-2165

Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Fax: +49 251411-2165

Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unter anderem unzulässig, soweit:

- (1) der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkennt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt,
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Zu den weiteren Anforderungen vergleiche §§ 160ff. GWB

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Fax: +49 251411-2165

Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/09/2021