

479843-2026 - Competition

Germany – Guard services – Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung nach dem LAufnG

OJ S 132/2026 13/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Elbe-Elster

Email: ZAS@lkee.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung nach dem LAufnG

Description: Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen in Form einer Gemeinschaftsunterkunft (GU) in der Stadt Doberlug-Kirchhain nach dem LAufnG

Procedure identifier: b6ca4a11-a0b1-4e5f-98b6-cd1479ce5357

Internal identifier: 21/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Torgauer Straße 89 M

Town: Doberlug-Kirchhain

Postcode: 03253

Country subdivision (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YR9HZZN#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung nach dem LAufnG

Description: - Abwendung potentieller Gefahren (Angriffe von innen und außen) ggf. unter Hilfe der Polizei - Kontrollgänge inner-/außerhalb der Liegenschaft (inkl. des Gebäudes) - Durchsetzung der gültigen Hausordnung - Ergreifung von Maßnahmen im Rahmen der Ersten Hilfe und der Brandbekämpfung - Kontrolle des Betretens und Verlassens der Liegenschaft durch Bewohnende und Besuchende

Internal identifier: 21/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Torgauer Straße 89 M

Town: Doberlug-Kirchhain

Postcode: 03253

Country subdivision (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/01/2027

Duration end date: 01/02/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Es besteht die Möglichkeit den Vertrag zweimal um ein Jahr zu verlängern.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung entsprechend DIN 77200:2022 (vgl. Leistungsbeschreibung Pkt. 2.3)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aussagen zur tariflichen Eingruppierung und Entlohnung sowie ggf. freiwillige, d.h. übertarifliche Leistungen

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Liste der wesentlichen in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Gültiger Zertifizierungsnachweis DIN 77200-1:2022-10 sowie DIN 77200-2:2020-07 (besondere Leistungsbereiche), Nachweis über Anwendung Qualitätsmanagementsystem

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Aufgabenbezogene Zusammenarbeit und Kooperation

Description: Benennen Sie die einzubindenden Akteure im Rahmen der Aufgabenerfüllung und stellen Sie dar, wie der Informationsaustausch zwischen dem Auftragnehmer und den Akteuren sichergestellt wird.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Strategische Vorgehensweise im Rahmen der Aufgabenerfüllung

Description: Darstellung strategischen Ansatz und methodische Vorgehensweise, zur Erreichung einer regelmäßigen und bedarfsgerechten Aufgabenerfüllung unter Berücksichtigung der gestellten Anforderungen laut Leistungsbeschreibung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Exemplarischer Maßnahmeverlauf

Description: - Darstellung des Vorgehens nach aufgeführten Fallbeispielen In die Darstellung ist für jedes Fallbeispiel eine exemplarische Dokumentation des auftragsbezogenen Vorgehens lt. Leistungsbeschreibung aufzunehmen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: örtliche und zeitliche Umsetzung

Description: - Erläuterung Sicherstellung ununterbrochene personelle Besetzung der Einsatzleitung - Angaben über Standort und Reaktionszeit, Kräfte zur Verstärkung /Einsatzgestaltung der Einsatzleitung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Personal

Description: Darstellung der termingerechten und qualitativen Sicherstellung unter Beachtung der Vorgaben lt. Leistungsbeschreibung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Durchführungsqualität

Description: Darstellung, wie Bewachung/Absicherung auftragsgerecht unter Beachtung der arbeitszeitgesetzlichen, sozialgesetzlichen und tariflichen Vorschriften sichergestellt wird

Aussagen zu aufgeführten Punkten gemäß Bewertungsmatrix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Cost

Name: Kostenkalkulation

Description: Darstellung schlüssige Kostenkalkulation, detaillierte Aufstellung der im Stundenverrechnungssatz eingerechneten Positionen wird zusätzlichh erwartet (entsprechend Vorgaben der Leistungsbeschreibung)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZZN/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZZN>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZZN>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 16 Weeks

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderung von Unterlagen gemäß § 56 VgV

Information about public opening:

Opening date: 25/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Information about review deadlines: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Elbe-Elster

Organisation receiving requests to participate: Landkreis Elbe-Elster

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Elbe-Elster

Registration number: 12-12992262153879-70

Postal address: Ludwig-Jahn-Straße 2

Town: Herzberg/Elster

Postcode: 04916

Country subdivision (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Country: Germany

Contact point: Immobilienmanagement/Zentrale Ausschreibungsstell

Email: ZAS@lkee.de

Telephone: 0049 3535 462666

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. **ORG-0002**

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registration number: t:03318661719

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Email: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Telephone: 0049 331 8661619

Fax: 0049 331 8661652

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. **ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3d7caa66-b7ff-45b6-beb1-847af919ecb6 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/07/2026 09:11:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 479843-2026

OJ S issue number: 132/2026

Publication date: 13/07/2026